



УКРАЇНА
ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять п'ятої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання

с. Фонтанка

№ 814 – VIII

19 жовтня 2022 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину України Чумаку Михайлу Йосифовичу в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років площею 0,0394 га для індивідуального дачного будівництва, за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Фонтанка, вул. Молодіжна, 57/273, кадастровий номер 5122786400:02:002:1661

Розглянувши клопотання громадянина України Чумак Михайла Йосифовича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову оренду, розроблений ТОВ «ОДЕСЬКА ПРОЕКТНА ГРУПА», керуючись ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст.ст. 12, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину України Чумаку Михайлу Йосифовичу в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років загальною площею 0,0394 га для індивідуального дачного будівництва, за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Фонтанка, вул. Молодіжна, 57/273, кадастровий номер 5122786400:02:002:1661.

2. Передати громадянину України Чумаку Михайлу Йосифовичу в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку, загальною площею 0,0394 га, для індивідуального дачного будівництва, за адресою: Одеська область, Одеський район (колишній Лиманський район), с. Фонтанка, вул. Молодіжна, 57/273, кадастровий номер 5122786400:02:002:1661.

3. Громадянину України Чумаку Михайлу Йосифовичу укласти з Фонтанською сільською радою договір оренди земельної ділянки за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Фонтанка, вул. Молодіжна, 57/273.

4. Громадянину України Чумаку Михайлу Йосифовичу зареєструвати договір оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

5. Зобов'язати громадянина України Чумак Михайла Йосифовича виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

6. Встановити орендну плату за земельну ділянку площею 0,0394 га, кадастровий номер 5122786400:02:002:1661, у розмірі 3% (три відсотка) від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця