



УКРАЇНА
ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять п'ятої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання

с. Фонтанка

№ 818 – VIII

19 жовтня 2022 року

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки б/н від 10.11.2011 року, укладеного між Фонтанською сільською радою та громадянкою України Рамзіною Юлією Анатоліївною, кадастровий номер земельної ділянки 5122786400:02:001:2800

Керуючись ст.ст.12,39,93,120 Земельного кодексу України, ст.ст.7,15 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву громадянина України Неволіна Вадима Валентиновича щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 10.11.2011р. в частині особи - орендаря та приймаючи до уваги договір купівлі - продажу об'єкту нерухомого майна від 13.05.2021 року, зареєстрованого в реєстрі за №451, посвідченого приватним нотаріусом Орзіх Ю.Г. Лиманського районного нотаріального округу Одеської області, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1700807051227, номер запису про право власності: 41917297 від 13.05.2021 року, який розташований на земельній ділянці загальною площею 0,2793 га, кадастровий номер земельної ділянки – 5122786400:02:001:2800, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання земельної ділянки – для експлуатації та обслуговування «Будинку тваринника», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки б/н від 10.11.2011 року, укладеного між Фонтанською сільською радою та громадянкою України Рамзіною Юлією Анатоліївною, а саме:

- Орендодавцем земельної ділянки є Фонтанська сільська рада Одеського району в особі голови Фонтанської сільської ради Крупиці Наталії Григорівни;

- Орендарем земельної ділянки є громадянин України Неволін Вадим Валентинович (ІНПІ 2906809975).

2. Вказані у пункті 1 Рішення зміни до договору оренди земельної ділянки б/н від 10.11.2011 року викласти у формі окремої додаткової угоди, яка є невід'ємною частиною договору.

3. Громадянину Неволіну Вадиму Валентиновичу внести відповідні зміни до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

4. Відділу земельних відносин сільської ради внести відповідні зміни до земельно-облікових даних.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця