



УКРАЇНА
ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять п'ятої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання

с. Фонтанка

№ 833 – VIII

19 жовтня 2022 року

Про передачу Товариству з обмеженою відповідальністю «АВЕТЕРРА» земельної ділянки кадастровий номер 5122783900:02:001:1767, терміном на 34 (тридцять чотири) роки, цільове призначення – для іншого сільськогосподарського призначення (вид використання - для експлуатації об'єктів нерухомого майна (будівлі і споруд причалу №244), яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Нова Дофінівка, вул. Котовського, 2 «Б», причал 244, кадастровий номер 5122783900:02:001:1767

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 38, 39, 40, 122, 123, 125, 134, Земельного кодексу України, розглянувши заяву керівника ТОВ «АВЕТЕРРА» Соколова Ігора Геннадійовича та подані матеріали, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

ВИРІШИЛА:

1. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «АВЕТЕРРА» в довгострокову оренду терміном на 34 (тридцять чотири) роки земельну ділянку кадастровий номер 5122783900:02:001:1767, загальною площею 0,4756 га, цільове призначення - для іншого сільськогосподарського призначення (вид використання – для експлуатації об'єктів нерухомого майна (будівлі і споруд причалу №244), яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Нова Дофінівка, вул. Котовського, 2 «Б», причал 244.

2. Керівнику ТОВ «АВЕТЕРРА» Соколову Ігорю Геннадійовичу укласти з Фонтанською сільською радою договір оренди земельної ділянки за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Нова Дофінівка, вул. Котовського, 2 «Б», причал 244.

3. Зобов'язати керівника ТОВ «АВЕТЕРРА» Соколова Ігора Геннадійовича зареєструвати договір оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

4. Зобов'язати ТОВ «АВЕТЕРРА» виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

5. Встановити орендну плату за земельну ділянку площею 0,4756 га, кадастровий номер 5122783900:02:001:1767, у розмірі 5% (п'ять відсотків) від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця