



УКРАЇНА
ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять п'ятої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання

с. Фонтанка

№ 834 – VIII

19 жовтня 2022 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, розташованої за адресою: Одеська область, Одеський (колишній Лиманський) район, Фонтанська об'єднана територіальна громада, автодорога Одеса-Мелітополь-Новоазовськ, 18 км+100 м (за межами населеного пункту), кадастровий номер 5122786400:01:001:4570

Розглянувши клопотання адвоката адвокатського об'єднання «Г.М. Партнерс» Г.І. Шепітко, який діє від імені та в інтересах Товариства з обмеженою відповідальністю «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений ТОВ «Одеський земельний центр», керуючись ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст.ст. 12, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, розташованої за адресою: Одеська область, Одеський (колишній Лиманський) район, Фонтанська об'єднана територіальна громада, автодорога Одеса-Мелітополь-Новоазовськ, 18 км+100 м (за межами населеного пункту), кадастровий номер 5122786400:01:001:4570.

2. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку кадастровий номер

5122786400:01:001:4570, загальною площею 0,3528 га, цільове призначення - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, Фонтанська об'єднана територіальна громада, автодорога Одеса-Мелітополь-Новоазовськ, 18 км+100м.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» укласти з Фонтанською сільською радою договір оренди земельної ділянки кадастровий номер 5122786400:01:001:4570 за адресою: Одеська область, Одеський район, Фонтанська об'єднана територіальна громада, автодорога Одеса-Мелітополь-Новоазовськ, 18 км+100м.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» зареєструвати договір оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСТ ОЙЛ ІНВЕСТ» виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

6. Встановити орендну плату за земельну ділянку загальною площею 0,3528 га кадастровий номер 5122786400:01:001:4570 у розмірі 12% (дванадцять відсотків) від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця