



УКРАЇНА
ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять п'ятої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання

с. Фонтанка

№ 836 – VIII

19 жовтня 2022 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОРИГІНАЛ» в довгострокову оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років площею 0,2015 га для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісу, розташованої за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Фонтанка, вул. Семенова, 1А, кадастровий номер 5122786400:02:001:3622

Розглянувши заяву директора ТОВ «ОРИГІНАЛ» Карпенко О.С. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову оренду, розроблений ТОВ «ПРОЕКТНЕ БЮРО ЗЕМЛЕМЕР», керуючись ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст.ст. 12, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОРИГІНАЛ» в довгострокову оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років загальною площею 0,2015 га для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісу, розташованої за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Фонтанка, вул. Семенова, 1А, кадастровий номер 5122786400:02:001:3622.

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОРИГІНАЛ» в довгострокову оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку, загальною площею 0,2015 га, для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з об'єктами сервісу, розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район (колишній Лиманський район), с. Фонтанка, вул. Семенова, 1А, кадастровий номер 5122786400:02:001:3622.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОРИГІНАЛ» укласти з Фонтанською сільською радою договір оренди земельної ділянки за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Фонтанка, вул. Семенова, 1А.

4. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОРИГІНАЛ» зареєструвати договір оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

5. Зобов'язати ТОВ «ОРИГІНАЛ» виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

6. Встановити орендну плату за земельну ділянку площею 0,2015 га, кадастровий номер 5122786400:02:001:3622, у розмірі 12% (дванадцять відсотків) від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця