



УКРАЇНА
ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять п'ятої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання

с. Фонтанка

№ 877 – VIII

19 жовтня 2022 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Сотнікову Вячеславу Петровичу в довгострокову оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років площею 0,0100 га для обслуговування магазину, розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район, Фонтанська сільська рада, с. Олександрівка, вул. Центральна, 5, кадастровий номер 5122780200:02:002:0206

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Сотнікова Вячеслава Петровича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову оренду, розроблений ПП «УКРГЕОЕКСПЕРТ», керуючись ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст.ст. 12, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Сотнікову Вячеславу Петровичу в довгострокову оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років площею 0,0100 га для обслуговування магазину, розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Олександрівка, вул. Центральна, 5, кадастровий номер 5122780200:02:002:0206.

2. Передати фізичній особі-підприємцю Сотнікову Вячеславу Петровичу в довгострокову оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років земельну ділянку, загальною площею 0,0100 га, кадастровий номер 5122780200:02:001:0981, для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Олександрівка, вул. Центральна, 5, кадастровий номер 5122780200:02:002:0206.

3. Фізичній особі-підприємцю Сотнікову Вячеславу Петровичу укласти з Фонтанською сільською радою договір оренди земельної ділянки площею 0,0100 га, розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Олександрівка, вул. Центральна, 5, кадастровий номер 5122780200:02:002:0206.

4. Фізичній особі-підприємцю Сотнікову Вячеславу Петровичу зареєструвати договір оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

5. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Сотнікова Вячеслава Петровича виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

6. Встановити орендну плату за земельну ділянку площею 0,0100 га, кадастровий номер 5122780200:02:002:0206, у розмірі 5% (п'ять відсотків) від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця