



УКРАЇНА
ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять п'ятої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання

с. Фонтанка

№ 942 – VIII

19 жовтня 2022 року

Про розгляд клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕЗОН» (Код ЄДРПОУ 30298300) щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється, кадастровий номер 5122786400:02:002:0371

Розглянувши клопотання керівника ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕЗОН» Работи Т.О., про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 7,8526 га з кадастровим номером 5122786400:02:002:0371, цільове призначення якої змінюється «07.01- для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (вид використання - для розміщення та експлуатації бази відпочинку)» на «02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (вид використання – для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків з об'єктами соціального та торгово-розважального призначення)», яка розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, Фонтанська сільська рада, керуючись ст.ст. 12,20,50-52 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,28,50 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕЗОН» (Код ЄДРПОУ-30298300) у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 7,8526 га з кадастровим номером 5122786400:02:002:0371, цільове призначення якої змінюється «07.01 - для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (вид використання - для розміщення та експлуатації бази відпочинку)» на «02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової

інфраструктури (вид використання – для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків з об'єктами соціального та торгово-розважального призначення)», яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, Фонтанська сільська рада, із земель, що знаходяться в оренді ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕЗОН» на підставі договору оренди земельної ділянки б/н від 10.05.2005 року, зареєстрованого в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 10.06.2014 року, номер запису про інше речове право: 6025593, на підставі ст. 118 Земельного кодексу України, а саме: невідповідність місця розташування земельної ділянки, відповідно до Генерального плану села Фонтанка Одеського району Одеської області.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця