



УКРАЇНА
ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять шостої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання

с. Фонтанка

№ 986 – VIII

11 листопада 2022 року

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 25.02.2014 року, укладеного між Фонтанською сільською радою Комінтернівського району Одеської області та громадянином України Герасимчук Євгеном Володимировичем, кадастровий номер 5122786400:02:001:2419

На виконання розпорядження голови (начальника) Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 21.09.2022 року №571/А-2022 «Про позапланову комплексну перевірку здійснення виконавчим комітетом Фонтанської сільської ради Одеського району делегованих повноважень органів виконавчої влади за II півріччя 2021 року-серпень 2022 року», приймаючи до уваги рішення другої сесії Фонтанської сільської ради від 11 грудня 2020 року №12-VIII «Про реорганізацію Крижанівської сільської ради, Олександрівської сільської ради та Новодофінівської сільської ради» та витяг №НВ-9904162952022 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок кадастровий номер 5122786400:02:001:2419 від 03.11.2022, керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, ст.26 п.34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 25.02.2014 року, укладеного між Фонтанською сільською радою Комінтернівського району Одеської області та громадянином України Герасимчук Євгеном Володимировичем, та викласти в такій редакції:

- «Орендодавець: Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області (код ЄДРПОУ 04379746), місцезнаходження: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вулиця Степна, 4, в особі сільського голови Фонтанської сільської ради – Крупиці Наталії Григорівни, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони.

- Пункт 4. викласти в новій редакції: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 2 115,84 грн. (дві тисячі сто п'ятнадцять гривень 84 коп.), згідно витягу №НВ-9904162952022 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 03.11.2022 року».

- Пункт 7. викласти в новій редакції: «Орендна плата за земельну ділянку вноситься в грошовій формі у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки цієї земельної ділянки (об'єкту оренди). Річна сума орендної плати за земельну ділянку складає 253,90 гривень (двісті п'ятдесят три гривні, 90 коп.).

- Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій безготівковій формі».

2. Вказані зміни до договору оренди земельної ділянки від 25.02.2014 року викласти у формі окремої додаткової угоди, яка є невід'ємною частиною договору.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

Сільський голова

Наталія КРУПИЦЯ