



УКРАЇНА
ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Двадцять шостої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання

с. Фонтанка

№ 991– VIII

11 листопада 2022 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину України Демчуку Олександр Олександровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Фонтанка, вул. Соснова, 15, кадастровий номер 5122786400:02:001:3632

Розглянувши заяву громадянина Демчука Олександра Олександровича про передачу земельної ділянки в оренду терміном на 3 (три) роки та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений ТОВ «ЗЕМАГРОСЕРВІС», керуючись ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст.ст. 12, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, враховуючи висновки постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину України Демчуку Олександр Олександровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Фонтанка, вул. Соснова, 15, кадастровий номер 5122786400:02:001:3632.

2. Передати громадянину Демчуку Олександр Олександровичу в оренду терміном на 3 (три) роки земельну ділянку, загальною площею 0,1774 га, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: Одеська область, Одеський (колишній Лиманський) район, с. Фонтанка, вул. Соснова, 15, кадастровий номер 5122786400:02:001:3632.

3. Громадянину Демчуку Олександр Олександровичу укласти з Фонтанською сільською радою договір оренди земельної ділянки за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вул. Соснова, 15, кадастровий номер 5122786400:02:001:3632.

4. Зобов'язати громадянина Демчука Олександра Олександровича зареєструвати договір оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

5. Зобов'язати громадянина Демчука Олександра Олександровича виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

6. Встановити орендну плату за земельну ділянку площею 0,1774 га, кадастровий номер 5122786400:02:001:3632, у розмірі 5% (п'ять) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

Сільський голова

Наталія КРУПИЦЯ