



**ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ СЕСІЇ
VIII скликання**

від 11.07.2025 року

№ 3264

Про надання громадянину ПЕРСОНАЛЬНІ ДАНІ дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для городництва (код виду цільового призначення – 01.07), яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вул. Гоголя

Відповідно до ст. ст. 3, 12, 134 Земельного кодексу України, ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення громадянина **ПЕРСОНАЛЬНІ ДАНІ** стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для городництва, яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вул. Гоголя та надані графічні матеріали, що є додатками до звернення, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянину **ПЕРСОНАЛЬНІ ДАНІ** дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0100 га, в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для городництва (код виду цільового призначення – 01.07), яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вул. Гоголя.

2. Рекомендувати громадянину **ПЕРСОНАЛЬНІ ДАНІ** замовити виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для городництва, яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вул. Гоголя.

3. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та подати на затвердження сільській раді у встановленому чинним законодавством порядку.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

В.о. сільського голови

Андрій СЕРЕБРІЙ

ВІЗИ:

Перший заступник сільського голови

Роман ОРІШИЧ

Заступник сільського голови

Володимир КРИВОШЕЄНКО

Керуючий справами виконавчого
комітету

Олександр ЩЕРБИЧ

Виконавець:

Начальник відділу земельних відносин

Оксана ПАВЛЮК

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Фонтанської сільської ради Одеського району Одеської області «Про надання громадянину ПЕРСОНАЛЬНІ ДАНІ дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для городництва (код виду цільового призначення – 01.07), яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вул. Гоголя»

1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення

Проєкт рішення «Про надання громадянину ПЕРСОНАЛЬНІ ДАНІ дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для городництва (код виду цільового призначення – 01.07), яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вул. Гоголя», розроблено керуючись ст.ст. 12, 38, 39, 40, 116, 118, 121, 122, 125 Земельного кодексу України, п. 3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр» та враховуючи Закон України №2698-IX від 19.10.2022 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель».

2. Мета прийняття проєкту рішення

Метою прийняття даного рішення є надання громадянину ПЕРСОНАЛЬНІ ДАНІ дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0100 га, в довгострокову оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для городництва (код виду цільового призначення – 01.07), яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вул. Гоголя.

Вказана земельна ділянка межує із земельною ділянкою кадастровий номер 5122786400:02:003:0183, що належить на праві власності гр. **ПЕРСОНАЛЬНІ ДАНІ** відповідно до Договору купівлі-продажу земельної ділянки серія НТМ 274839 від 10.07.2024 року.

3. Нормативно-правова база в даній сфері правового регулювання

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельний кодекс України, Закон України «Про державний земельний кадастр», Закон України

№2698-IX від 19.10.2022 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проєкту рішення не потребує додаткових витрат з сільського бюджету.

**Начальник відділу
земельних відносин
Фонтанської сільської ради**

Оксана ПАВЛЮК