ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення виконавчого комітету

Мартинівської сільської ради

від 24 листопада 2023р.   
№ 408/2023

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ**

**00204**

**Внесення змін до договору оренди землі**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Інформація про Центр надання адміністративної послуги виконавчого комітету Мартинівської сільської ради** | | |
| 1. | Місцезнаходження ЦНАП: | 39520 Полтавська область, Полтавський район, с.Мартинівка, вул. Богдана Хмельницького, 5 |
| 2. | Інформація щодо режиму роботи ЦНАП | Понеділок, вівторок середа, четвер з 8.00 до 17.00  у т.ч. прийом суб’єктів звернень з 9.00 до 16.00.  п’ятниця з 8.00 до 16.00,  обідня перерва з 13.00 до 14.00  вихідні - субота, неділя та святкові дні |
| 3. | Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт:  ЦНАП | тел.+380669003212  [martynovkatsnap@ukr.net](mailto:martynovkatsnap@ukr.net)  <http://martynivka.gromada.org.ua/>  https://cnap.martynivka-gromada.gov.ua/ |
| **Інформація про суб’єкт надання адміністративної послуги та / або центр надання адміністративних послуг**  **Земельний відділ виконавчого комітету Мартинівської сільської ради** | | |
| 4. | Місцезнаходження | 39520 Полтавська область, Полтавський район, с.Мартинівка, вул. Богдана Хмельницького, 18 |
| 5. | Телефон / факс, електронна адреса, офіційний та веб-сайт | телефон: +38 066 7763674, xaltyrinorada@ukr.net, <http://martynivka.gromada.org.ua/>. |
| **Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги** | | |
| 6. | Закони України | Кодекс "Земельний кодекс ст. 12, 42, 116, 186  Закон України "Про оренду землі" ст. 7, 31-34 |
| 7. | Акти Кабінету Міністрів України |  |
| 8. | Акти центральних ОВВ |  |
| 9. | Акти місцевих органів виконавчої влади/органів місцевого самоврядування | Рішення Мартинівської сільської ради від 21.12.2021 «Про функціонування Центру надання адміністративних послуг виконавчого комітету Мартинівської сільської ради» (14 сесія 8 скликання) |
| **Умови отримання адміністративної послуги** | | |
| 10. | Підстава для одержання адміністративної послуги | У разі вмотивованої необхідності, орендарем або орендодавцем пропонується зміна умов договору оренди землі, яка здійснюється за взаємною згодою сторін. У разі недосягнення згоди щодо зміни умов договору оренди землі спір вирішується в судовому порядку.  Зміна умов договору оренди землі здійснюється за взаємною згодою сторін. У разі недосягнення згоди щодо зміни умов договору оренди землі спір вирішується в судовому порядку. |
| 11. | Перелік необхідних документів | 1. Заява з викладенням причин внесення змін до договору оренди землі 2. Проект договору оренди землі з внесенням змін до нього 3. Інформація про прізвище, ім'я, по-батькові (за наявності), адресу місця проживання 4. Виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців |
| 12. | Спосіб подання документів | Подати заяву на отримання послуги заявник може особисто або через законного представника, шляхом відправлення документів поштою (рекомендованим листом).  Хто може звернутися: фізична особа, юридична особа, фізична особа-підприємець |
| 13. | Платність (безоплатність) надання | Безоплатне надання |
| 14. | Строк надання | 30 днів (календарні) |
| 15. | Перелік підстав для відмови у наданні | Підстави для відмови у наданні послуги  Подання документів, що містять недостовірні відомості |
| 16. | Результат надання адміністративної послуги | * Внесення змін до договору оренди землі * Відмова у внесенні змін до договору оренди землі |
| 17. | Способи отримання відповіді (результату) | Отримати результати надання послуги заявник може особисто або через законного представника, поштовим відправленням на вказану при поданні заяви адресу (рекомендованим листом). |
| 18. | Примітка |  |