



**ЧОРНУХИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Тридцята сесія восьмого скликання
під час дії воєнного стану**

Р І Ш Е Н Н Я

від 08.02.2024 р.

смт. Чорнухи

№1371

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу в оренду гр. Масасю Віктору Дмитровичу

Керуючись ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 20, 22, 34, 93, 122, 125, ч.2 ст.134, 186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ЗУ «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 року № 1553 "Про затвердження Положення про Державний фонд документації із землеустрою та оцінки земель", п. 2, 3 прикінцевих та перехідних положень Закону України "Про Державний земельний кадастр", враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, відповідно розглянувши заяву гр. Масася Віктора Дмитровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 10,0000 га, кадастровий номер 5325180800:00:006:0064 для сінокосіння та випасання худоби (КВЦПЗ 01.08), що розташована за адресою: Полтавська область, Лубенський район, Чорнухинська селищна рада.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 10,0000 га, кадастровий номер 5325180800:00:006:0064 з (код згідно КВ ЦПЗ 01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на для сінокосіння та випасання худоби (код КВ ЦПЗ 01.08).

3. Після виконання пункту 1 та пункту 2 рішення надати гр. Масасю Віктору Дмитровичу в оренду земельну ділянку площею 10,0000 га

сільськогосподарського призначення (угіддя – сіножаті), терміном на сім років, для сінокосіння та випасання худоби (код КВ ЦПЗ 01.08) кадастровий номер 5325180800:00:006:0064, що розташована за адресою: Полтавська область, Лубенський район, Чорнухинська селищна рада.

Встановити розмір орендної плати 12% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.

4.Зобов'язати гр. Масася Віктора Дмитровича:

4.1.Зареєструвати право оренди на земельну ділянку згідно чинного законодавства.

4.2.Виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки відповідно до ст. 96 Земельного кодексу України.

4.3. Використовувати земельну ділянку з врахуванням вимог ст. 37 Закону України «Про охорону земель». Зміна угіддя - сіножаті в межах земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, переданої у користування на умовах оренди забороняється.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій (голова постійної комісії – Ляшко А.М.).

Селищний голова

Олександр ВАСИЛЕНКО