

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ЮЖНЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ОБҐРУНТУВАННЯ**

*технічних та якісних характеристик **Послуги з поточного ремонту приміщення комунальної власності за адресою: вулиця Хіміків, будинок 8, кв. 121, місто Южне, Одеський район, Одеська область, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі - (оприлюднюється на виконання постанови Кабміну № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))***

**Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія:**

Виконавчий комітет Южненської міської ради Одеського району Одеської області, 65481, Одеська область, Одеський район, м. Южне, проспект Григорівського десанту, 18, категорія замовника - юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади

**Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** Послуги з поточного ремонту приміщення комунальної власності за адресою: вулиця Хіміків, будинок 8, кв. 121, місто Южне, Одеський район, Одеська область за кодом ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи на 2023 рік.

**Вид процедури закупівлі:** Відкриті торги з особливостями.

**Ідентифікатор процедури закупівлі:** UA-2023-09-18-014033-а.

**Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:**

512 722,00 грн. (п'ятсот дванадцять тисяч сімсот двадцять дві гривні 00 копійок).

Очікувана вартість визначена виходячи із бюджетних призначень та вартості поточного ремонту, відповідно до Дефектного акту. Очікувана вартість предмета закупівлі визначена (розрахована) методом порівняння ринкових цін.

**Розмір бюджетного призначення:** 512 722,00 грн. згідно з потребою на 2023 рік. Розмір бюджетного призначення, визначений відповідно до розрахунку кошторису на 2023 рік.

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:** Термін надання послуг — з дати укладання договору по 31 грудня 2023 р.

Необхідність виконання поточного ремонту приміщення комунальної власності за адресою: вулиця Хіміків, будинок 8, кв. 121, місто Южне, Одеський район, Одеська область обумовлена фізичним зносом підлоги та дверей, пошкодженням оздоблення стін та стелі. Об'єми, склад та зміст робіт визначені у Дефектному акті, який складений в ході виготовлення проектно-кошторисної документації по об'єкту «Поточний ремонт приміщення комунальної власності за адресою: вулиця Хіміків, будинок 8, кв. 121, місто Южне, Одеський район, Одеська область». При проведенні поточних ремонтних робіт виконавець повинен виконувати заходи, що забезпечують дотримання правил техніки безпеки у відповідності із Законом України «Про охорону праці», інших чинних нормативних документів та актів з охорони праці. Забезпечити обов'язкове виконання вимог чинного законодавства України по охороні навколишнього середовища, пожежній безпеці та додержуватись вимог державних будівельних норм і державних стандартів України, гігієнічних нормативів, санітарних правил

і норм тощо. Будівельні матеріали та вироби, які будуть використані виконавцем під час надання послуг з поточного ремонту мають відповідати основним вимогам, визначеним національним стандартам ДСТУ і будівельним нормам та повинні бути промарковані національним знаком відповідності.