

**ФОНД КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА ЮЖНЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик послуги з поточного ремонту приміщень №1-7, шлюз №8, туалет №9, спуск у підвал №І, коридор №ІІ ПРУ № 56535, яке розташоване за адресою: проспект Григорівського десанту, 10/3 м.Южного Одеського району Одеської області (ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи), розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі - (оприлюднюється на виконання постанови Кабміну № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

Предмет закупівлі Поточний ремонт приміщень №1-7, шлюз №8, туалет №9, спуск у підвал №І, коридор №ІІ ПРУ № 56535, яке розташоване за адресою: проспект Григорівського десанту, 10/3 м.Южного Одеського району Одеської області (ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

Ідентифікатор закупівлі: UA-2023-08-23-004930-a

Вид процедури закупівлі: Відкриті торги з особливостями.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі. Необхідність в проведенні поточного ремонту приміщень №1-7, шлюз №8, туалет №9, спуск у підвал №І, коридор №ІІ ПРУ № 56535, яке розташоване за адресою: проспект Григорівського десанту, 10/3 м.Южного Одеського району Одеської області виникла у зв'язку з незадовільним станом приміщень згідно Акту оперативного огляду об'єкта (будівлі, споруди, приміщення) щодо можливості його використання для укриття населення від 03.06.2023 року та Акту оцінки стану готовності захисної споруди цивільного захисту протирадіаційного укриття № 56529 від 17.04.2023 року. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі здійснено на підставі дефектного акту «поточного ремонту приміщень №1-7, шлюз №8, туалет №9, спуск у підвал №І, коридор №ІІ ПРУ № 56535, яке розташоване за адресою: проспект Григорівського десанту, 10/3 м.Южного Одеського району Одеської області». Послуги повинні бути якісними, надаватись відповідно до встановлених стандартів, норм і правил. При проведенні поточних ремонтних робіт виконавець повинен виконувати заходи, що забезпечують дотримання правил техніки безпеки у відповідності із Законом України «Про охорону праці», інших чинних нормативних документів та актів з охорони праці.

Забезпечити обов'язкове виконання вимог чинного законодавства України по охороні навколишнього середовища, пожежній безпеці та додержуватись вимог державних будівельних норм і державних стандартів України, гігієнічних нормативів, санітарних правил і норм тощо. Будівельні матеріали та вироби, які будуть використані виконавцем під час надання послуг з поточного ремонту мають відповідати основним вимогам, визначеним національним стандартам ДСТУ і будівельним нормам та повинні бути промарковані національним знаком відповідності.

Обґрунтування розміру бюджетного призначення.

Бюджетні призначення визначені в межах Заходів по виконанню Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства Южненської міської територіальної громади на 2020-2024 роки, затвердженої рішенням Южненської міської ради від 25.07.2019 року № 1438-VII, викладеній у новій редакції згідно Рішення Южненської міської ради Одеського району Одеської області « Про внесення змін та доповнень до Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства Южненської міської територіальної громади на 2020-2024 роки» № 1418-VIII від 27.07.2023 року, рішення Южненської міської ради Одеського району Одеської області « Про внесення змін і доповнень до рішення Южненської міської ради Одеського району Одеської області від 07.12.2022 року № 1187-VIII « Про бюджет Южненської міської територіальної громади на 2023 рік» №1426-VIII від 27.07.2023 року.

Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі.

Відповідно до кошторисного розрахунку очікувана вартість становить 2 266 982.00 УАН з ПДВ. Очікувана вартість визначена виходячи із бюджетних призначень та вартості поточного ремонту, відповідно до Дефектного акту. Очікувана вартість предмета закупівлі визначена (розрахована) методом порівняння ринкових цін.