ЮЖНЕ
ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

СХЕМА ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ МІСТА

МАСШТАБ 1:5000

ЗАГАЛЬНА СХЕМА МЕЖ М. ЮЖНЕ, МАСШТАБ 1:25000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

ТЕРИТОРІЇ ГРОМАДСЬКО-ДІЛОВОЇ ТА КОМЕРЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

- Г-1 — ЗОНА ГРОМАДСЬКО-ДІЛОВА ЗАГАЛЬНОМІСЬКОГО ЗНАЧЕННЯ
- Г-2 — ЗОНА ГРОМАДСЬКО-ДІЛОВА (РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ)
- Г-3 — ЗОНА НАВЧАЛЬНА
- Г-3д — ЗОНА НАВЧАЛЬНА (дитяча)
- Г-3дп — ЗОНА НАВЧАЛЬНА (дитяча) перспективна
- Г-4 — ЗОНА КУЛЬТУРНО-ПРОСВІТНИЦЬКА
- Г-5 — ЗОНА ЛІКУВАЛЬНА (СОЦІАЛЬНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ТА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я)
- Г-6 — ЗОНА ТОРГОВЕЛЬНА
- ГР-І — ЗОНА ГРОМАДСЬКО-РЕКРЕАЦІЙНИХ ЦЕНТРІВ
- ГР-ІІ — ЗОНА ГРОМАДСЬКО-РЕКРЕАЦІЙНИХ ЦЕНТРІВ

ТУРИСТИЧНІ ТА ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ

- Р-2 — РЕКРЕАЦІЙНА ЗОНА АКТИВНОГО ВІДПОЧИНКУ
- Р-2п — РЕКРЕАЦІЙНА ЗОНА АКТИВНОГО ВІДПОЧИНКУ
- Р-3 — РЕКРЕАЦІЙНА ЗОНА ОЗЕЛЕНЕНИХ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- Р-4 — РЕКРЕАЦІЙНА ЗОНА ПІД РОЗМІЩЕННЯ ДАЧ
- КВТ-І — ЗОНА УСТАНОВ ВІДПОЧИНКУ ТА ТУРИЗМУ
- КВТ-ІІ — ЗОНА УСТАНОВ ВІДПОЧИНКУ ТА ТУРИЗМУ
- КВТ-ІІІ — ЗОНА УСТАНОВ ВІДПОЧИНКУ ТА ТУРИЗМУ

ЖИТЛОВІ ЗОНИ

- Ж-1 — ЗОНА САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
- Ж-3п — ЗОНА ЗМІШАНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ СЕРЕДНЬОЇ ПОВЕРХОВОСТІ ТА ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ (ПЕРСПЕКТИВНА)
- Ж-4 — ЗОНА ЗМІШАНОЇ БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ТА ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ
- Ж-4п — ЗОНА ЗМІШАНОЇ БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ТА ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ (ПЕРСПЕКТИВНА)

ВИРОБНИЧІ ЗОНИ

- В-3 — ЗОНА ПІДПРИЄМСТВ III КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ
- ВКВ — ЗОНА ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНОГО ВИКОРИСТАННЯ

ЗОНИ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

- ТР-1а — ЗОНА ЗОВНІШНЬОГО АВТОМОБІЛЬНОГО ТРАНСПОРТУ
- ТР-1м — ЗОНА ЗОВНІШНЬОГО МОРСЬКОГО ТРАНСПОРТУ
- ТР-2 — ЗОНА ВУЛИЦЬ В МЕЖАХ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ

ЗОНИ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

- ІН-1 — ЗОНА ОБ'ЄКТІВ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ (ГОЛОВНІ СПОРУДИ ЕЛЕКТРОПОСТАЧАННЯ)
- ІН-2 — ЗОНА ОБ'ЄКТІВ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ЗОНИ

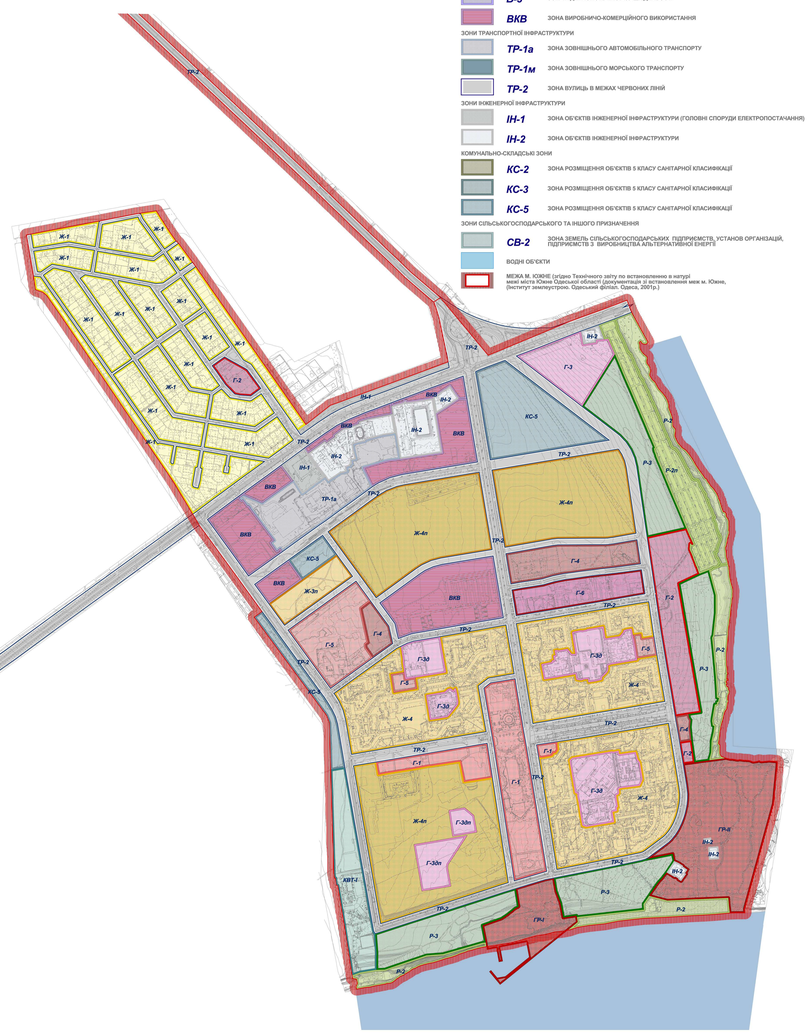
- КС-2 — ЗОНА РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ 5 КЛАСУ САНІТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ
- КС-3 — ЗОНА РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ 5 КЛАСУ САНІТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ
- КС-5 — ЗОНА РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ 5 КЛАСУ САНІТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ

ЗОНИ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ТА ІНШОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

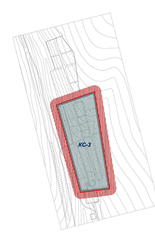
- СВ-2 — ЗОНА ЗЕМЕЛЬ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ ОРГАНІЗАЦІЙ, ПІДПРИЄМСТВ З ВИРОБНИЦТВА АЛЬТЕРНАТИВНОЇ ЕНЕРГІЇ

ВОДНІ ОБ'ЄКТИ

МЕЖА М. ЮЖНЕ (згідно Технічного звіту по встановленню в натурі межі міста Южне Одеської області (документація зі встановлення меж м. Южне, (інститут землеустрою, Одеський філіал, Одеса, 2007р.)



ЧЕРЕЗСМУЖНА ДІЛЯНКА №3 "КЛАДОВИЩЕ"



ЧЕРЕЗСМУЖНА ДІЛЯНКА №5 ПП "ПІВДЕННИЙ БЕРЕГ"

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО УКРАЇНСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПРОЕКТУВАННЯ МІСТ "ДІПРОМІСТО" імені ю.м. Білокіня			
ОБ'ЄКТ: ГЕНПЛАН ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ (ЗОНИНГ) М. ЮЖНЕ			ДОГОВІР № 1-ГП/2016 від 01.07.2016
ПРЕЗЕНТАЦІЯ: СХЕМА ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ МІСТА			
ДИРЕКТОР		Шпитальний І.І.	М-Б: 1:5000
НАЧАЛЬНИК АПУ		Тонар В.О.	ДАТА: 2018 р.
НАЧАЛЬНИК ЛТМ-6		Губанов Г.В.	арх. № 18/008
ГАП		Кутуренко Д.В.	ГРАМАРКИ №