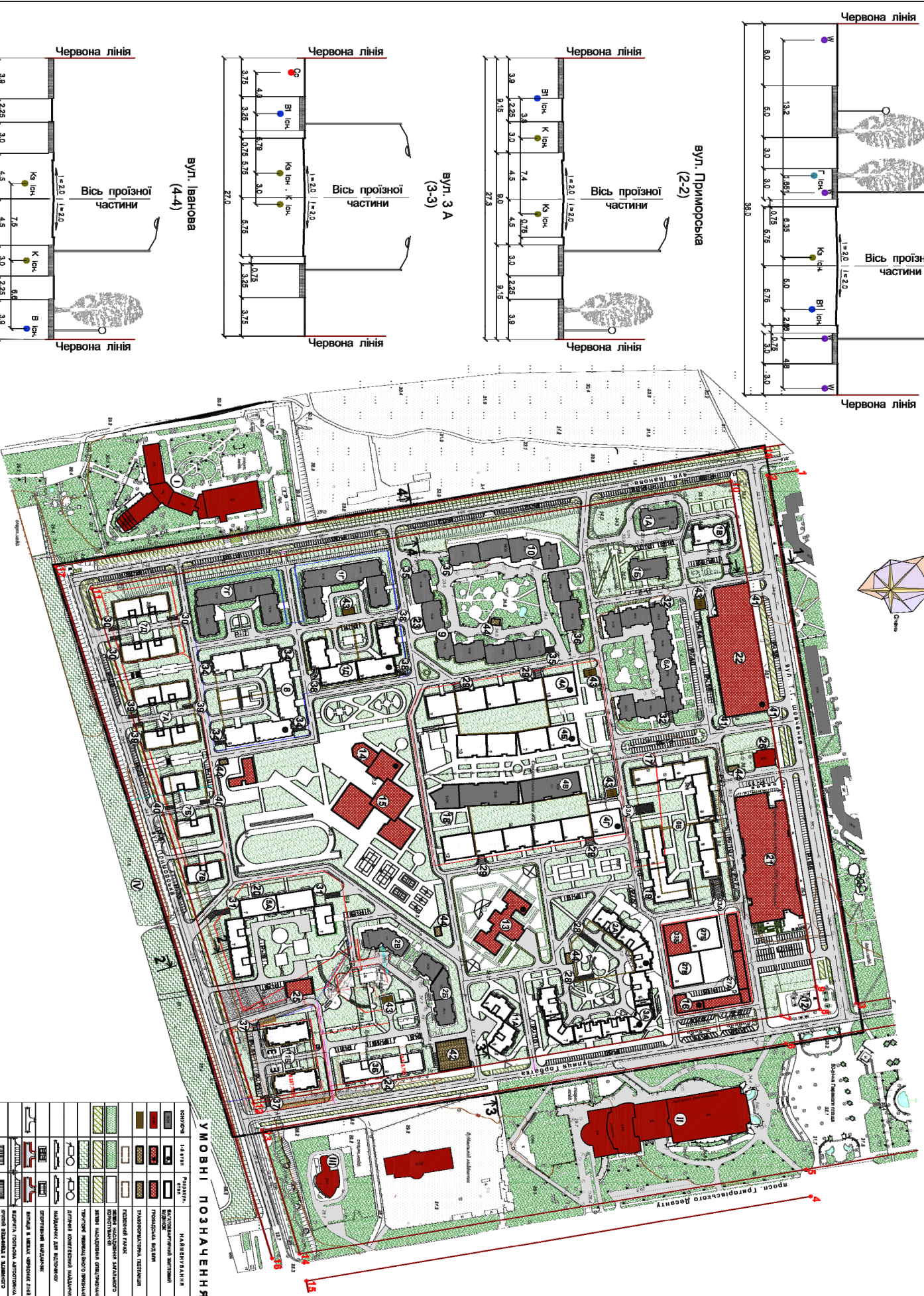


М. ЮЖНЕ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ МІКРОРАЙОНУ 1.2

**ПРОЄКТНИЙ ПЛАН ЗІ СХЕМОЮ ПРОГНОЗОВАНИХ
ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ ТА КРЕСЛЕННЯМ
РОЗПЛАНУВАННЯ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ, М:1:2000**



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Символ	Позначення
▭ (сірий)	набівчання
▭ (білий)	вільні ділянки
▭ (зелений)	заповідні ділянки
▭ (жовтий)	заповідні ділянки
▭ (блакитний)	заповідні ділянки
▭ (рожевий)	заповідні ділянки
▭ (фіолетовий)	заповідні ділянки
▭ (оранжевий)	заповідні ділянки
▭ (кислотний)	заповідні ділянки
▭ (лиловий)	заповідні ділянки
▭ (червоний)	заповідні ділянки
▭ (бронзовий)	заповідні ділянки
▭ (коричневий)	заповідні ділянки
▭ (сіро-коричневий)	заповідні ділянки
▭ (чорний)	заповідні ділянки

№№№	НАБІВЧАННЯ	Площа прим. площі, кв.м.	Висота будівлі, м.	ПРИМІТКА
1	Набівчання №1	1200	5	М.Ю. Шевченко
2	Набівчання №2	1500	5	М.Ю. Шевченко
3	Набівчання №3	1800	5	М.Ю. Шевченко
4	Набівчання №4	2100	5	М.Ю. Шевченко
5	Набівчання №5	2400	5	М.Ю. Шевченко
6	Набівчання №6	2700	5	М.Ю. Шевченко
7	Набівчання №7	3000	5	М.Ю. Шевченко
8	Набівчання №8	3300	5	М.Ю. Шевченко
9	Набівчання №9	3600	5	М.Ю. Шевченко
10	Набівчання №10	3900	5	М.Ю. Шевченко
11	Набівчання №11	4200	5	М.Ю. Шевченко
12	Набівчання №12	4500	5	М.Ю. Шевченко
13	Набівчання №13	4800	5	М.Ю. Шевченко
14	Набівчання №14	5100	5	М.Ю. Шевченко
15	Набівчання №15	5400	5	М.Ю. Шевченко
16	Набівчання №16	5700	5	М.Ю. Шевченко
17	Набівчання №17	6000	5	М.Ю. Шевченко
18	Набівчання №18	6300	5	М.Ю. Шевченко
19	Набівчання №19	6600	5	М.Ю. Шевченко
20	Набівчання №20	6900	5	М.Ю. Шевченко

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

№	Позначення	Величина	Відсоток до нормативу
1	Площа забудованої території	15000	100%
2	Площа забудовуваної території	12000	80%
3	Площа забудованої території з червоними лініями	10000	67%
4	Площа забудованої території з червоними лініями з навічаннями	8000	53%
5	Площа забудованої території з червоними лініями з навічаннями з обмеженнями висоти будівлі	6000	40%
6	Площа забудованої території з червоними лініями з навічаннями з обмеженнями висоти будівлі та навічаннями з обмеженнями площі забудовуваної території	4000	27%
7	Площа забудованої території з червоними лініями з навічаннями з обмеженнями висоти будівлі та навічаннями з обмеженнями площі забудовуваної території з навічаннями з обмеженнями висоти будівлі	2000	13%

ПРОЄКТНИЙ ПЛАН ЗІ СХЕМОЮ ПРОГНОЗОВАНИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ ТА КРЕСЛЕННЯМ РОЗПЛАНУВАННЯ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ, М:1:2000

№	Позначення	Величина	Відсоток до нормативу
1	Площа забудованої території	15000	100%
2	Площа забудовуваної території	12000	80%
3	Площа забудованої території з червоними лініями	10000	67%
4	Площа забудованої території з червоними лініями з навічаннями	8000	53%
5	Площа забудованої території з червоними лініями з навічаннями з обмеженнями висоти будівлі	6000	40%
6	Площа забудованої території з червоними лініями з навічаннями з обмеженнями висоти будівлі та навічаннями з обмеженнями площі забудовуваної території	4000	27%
7	Площа забудованої території з червоними лініями з навічаннями з обмеженнями висоти будівлі та навічаннями з обмеженнями площі забудовуваної території з навічаннями з обмеженнями висоти будівлі	2000	13%

ПРИМІТКА

Проєкт розроблений на території міської ради Южненської міської ради у 2021р. М:1:2000.

№	Позначення	Величина	Відсоток до нормативу
1	Площа забудованої території	15000	100%
2	Площа забудовуваної території	12000	80%
3	Площа забудованої території з червоними лініями	10000	67%
4	Площа забудованої території з червоними лініями з навічаннями	8000	53%
5	Площа забудованої території з червоними лініями з навічаннями з обмеженнями висоти будівлі	6000	40%
6	Площа забудованої території з червоними лініями з навічаннями з обмеженнями висоти будівлі та навічаннями з обмеженнями площі забудовуваної території	4000	27%
7	Площа забудованої території з червоними лініями з навічаннями з обмеженнями висоти будівлі та навічаннями з обмеженнями площі забудовуваної території з навічаннями з обмеженнями висоти будівлі	2000	13%

Секретар Южненської міської ради

Оксана ВОРОТНИКОВА