**ОБҐРУНТУВАННЯ**

**Про надання дозволу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ “ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД “Б.Б. ФІНАНСОВА ГРУПА” на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду**

Рішення розроблено відповідно до вимог ст. ст. 12, 93,124,ч.2,134,186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України “Про землеустрій”, ст. 16 Закону України “Про Державний земельний кадастр” та ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”

Розглянувши лист директора ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “КУА “СТРАТЕГІЯ РОЗВИТКУ” Андрія Петльовського від 09.04.2024 року № 1/04 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування об’єктів інженерно-транспортної інфраструктури, беручи до уваги лист начальника управління архітектури та містобудування від 09.05.2024 року № 199/20-01-15, Фонд комунального майна Южненської міської ради вважає за не можливе та недоцільне надання дозволу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ “ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД “Б.Б. ФІНАНСОВА ГРУПА” на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 років, для будівництва та обслуговування об’єктів інженерної та транспортної інфраструктури, цільове призначення, орієнтовною площею 0,59 га, яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, Южненська територіальна громада, смт Нові Білярі.

2. Розроблений та погоджений відповідно до законодавства проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у 6 місячний строк подати до Южненської міської ради Одеського району Одеської області для розгляду та затвердження в установленому законом порядку.

У разі не виконання п.2 дане рішення втрачає чинність.

**Виконавець Наталя НІКОЛАЄНКО**