

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**

<b>1. Інформація про замовника торгів</b>	
повне найменування	Управління капітального будівництва Южненської міської ради Одеського району Одеської області
місцезнаходження	65481, Україна, Одеська обл., м. Южне, просп. Григорівського десанту, 18
код ЄДРПОУ	34607554
<b>2. Мета проведення закупівлі</b>	Виготовлення проектної документації дозволить розпочати нове будівництво укриття, що планується використовувати для учасників освітнього процесу в комунальному закладі "Новобілярська гімназія" Южненської міської ради Одеського району Одеської області, за адресою: 67550, Одеська область, Одеський район, смт. Нові Білярі, вул. Шкільна, 9
<b>3. Вид процедури закупівлі та номер закупівлі в електронній системі закупівель Prozorro</b>	Спрощена закупівля, № закупівлі: UA-2024-04-15-009227-a
<b>4. Предмет закупівлі:</b>	
Вид предмета закупівлі	Роботи
Назва предмета закупівлі	Проектні роботи: Нове будівництво укриття, що планується використовувати для учасників освітнього процесу в комунальному закладі "Новобілярська гімназія" Южненської міської ради Одеського району Одеської області, за адресою: 67550, Одеська область, Одеський район, смт. Нові Білярі, вул. Шкільна, 9 (ДК 021:2015- 45000000-7 Будівельні роботи та поточний ремонт)
<b>5. Обґрунтування розміру бюджетного призначення за кошторисом</b>	Розмір бюджетного призначення, визначений відповідно до технічного завдання, акту обстеження, розрахунку до кошторису на 2024 рік та річного плану закупівель управління капітального будівництва Южненської міської ради Одеського району Одеської області.
<b>6. Очікувана вартість предмета закупівлі</b>	1 477 980,00 грн. (один мільйон чотириста сімдесят сім тисяч дев'ятсот вісімдесят грн. 00 коп.), з ПДВ.
<b>7. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі</b>	Очікувана вартість закупівлі визначена в порядку, передбаченому виробничими та організаційно-розпорядчими документами Замовника.
<b>8. Заявлена кількість товарів, робіт чи послуг</b>	Кількість: 1 роботи. Обсяг виконання робіт – докладніше у Додатку. Відповідно до Програми розвитку інфраструктури Южненської міської територіальної громади на 2020-2024 роки, рішення Южненської міської ради Одеського району Одеської області від 07.12.2022 року № 1187-VIII «Про бюджет Южненської міської територіальної громади на 2023 рік» із змінами.
<b>9. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі</b>	На підставі технічного завдання. Докладніше у Додатку.

15.04.2024

ЗАТВЕРДЖЕНО:



Начальник управління  
капітального будівництва ЮМР  
Геннадій МАРТИНОВ

12.04.2024

## ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ НА РОЗРОБКУ

Проекту: Проектні роботи "Нове будівництво укриття, що планується використовувати для учасників освітнього процесу в комунальному закладі "Новобілярська гімназія" Южненської міської ради Одеського району Одеської області, за адресою: 67550, Одеська область, Одеський район, смт. Нові Білярі, вул. Шкільна, 9"

№№ з/п	Перелік основних відомостей та вимог	Зміст основних вимог і відомостей
1	2	3
1	Назва та місцезнаходження об'єкта	Нове будівництво укриття, що планується використовувати для учасників освітнього процесу в комунальному закладі "Новобілярська гімназія" Южненської міської ради Одеського району Одеської області, за адресою: 67550, Одеська область, Одеський район, смт. Нові Білярі, вул. Шкільна, 9
2	Підстава для проектування	Рішення Южненської міської ради Одеського району Одеської області від 29.03.2024р. № 1721-VIII «Про внесення змін і доповнень до рішення Южненської міської ради Одеського району Одеської області № 1604 -VIII від 14.12.2023 «Про бюджет Южненської міської територіальної громади на 2024 рік»
3	Вид будівництва	Нове будівництво
4	Дані про інвестора	-
5	Дані про замовника	Управління капітального будівництва Южненської міської ради Одеського району Одеської області код ЄДРПОУ 34607554 65481, Одеська обл., м. Южне, просп. Григорівського Десанту, 18 тел./ф.: (04842) 3-15-01 E-mail: ykbumr@ukr.net
6	Джерело фінансування	Місцевий бюджет
7	Необхідність розрахунків ефективності інвестицій на основі варіантного проектування	-
8	Дані про генерального проектувальника	Визначається після проведення закупівлі

9	Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії	Тристадійне: - Ескізний проект (ЕП); - Проект, затверджувальна частина (П); - Робоча документація (РД).
10	Дані про інженерні вишукування	Виконати: Інженерно-геодезичні вишукування М 1:500. Інженерно-геологічні вишукування.
11	Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, просадні ґрунти, підроблювані і підтоплювані території тощо)	Сейсмічність майданчика - ДБН В.1.1-12:2014 «Будівництво у сейсмічних районах України». Розрахункова сейсмічність – за висновками інженерно-геологічних вишукувань.
12	Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики об'єкта, у тому числі функціональні групи приміщень, назви та площі приміщень	1. Група укриття (ПРУ); 2. Кількість осіб яка переховується-160; 3. Режим вентиляції: 1. Чиста вентиляція; 2. Фільтровентиляція; 4. Заглиблення споруди цивільного захисту; 5. Висота приміщень-2,5м; 6. Перелік приміщень основних та допоміжних виконати з урахуванням кількості осіб, що підлягає укриттю згідно ДБН В.2.2-5:2023
13	Вимоги конструктивні	Згідно ДБН В.2.2-5:2023 «Захисні споруди цивільного захисту»
14	Черговість проектування	В одну чергу
15	Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	В одну чергу Без пускових комплексів
16	Клас наслідків (відповідальності) та розрахунковий строк експлуатації об'єкта, основних конструктивних і технологічних рішень	СС2 відповідно до вимог ДСТУ 8855:2019 «Визначення класу наслідків (відповідальності)» 50 років
17	Строк будівництва	Визначається проектом

18	<p>Вказівки про необхідність:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.Розроблення окремих технічних завдань та індивідуальних технічних вимог;</li> <li>2.Розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсних засадах;</li> <li>3.Попередніх погоджень проектних рішень;</li> <li>4.Виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма, на основі цифрової тривимірної інформаційної моделі проектування об'єкта 3D (за необхідності);</li> <li>5.Виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування і будівництва, виконання науково-технічного супроводу з урахуванням впровадження будівельного інформаційного моделювання (за необхідності);</li> <li>6.Технічного захисту інформації;</li> <li>7.Опису процедур обміну інформацією між учасниками проектування та будівництва, технології її створення; складу та змісту вимог щодо інформаційних моделей проекту та правил інформаційного моделювання.</li> </ol>	<p>Вимоги відсутні</p>
19	<p>Потужність або характеристика об'єкта будівництва, виробнича прог</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Група укриття (ПРУ).</li> <li>2. Кількість осіб – 160;</li> <li>3. Термін приведення захисної споруди цивільного захисту у готовність згідно з додатковими вимогами до ДБН В.2.2-5:2023 «Захисні споруди цивільного захисту» та інших нормативних актів.</li> </ol>
20	<p>Вимоги до благоустрою майданчика</p>	<p>Відновлення благоустрою в місцях проведення робіт в об'ємах, що будуть порушені. Згідно ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»</p>
21	<p>Вимоги до інженерного захисту територій і захисту будівель і споруд від небезпечних природних чи техногенних факторів</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Сейсмічність майданчику – так.</li> <li>2. Загальну стійкість об'єктів і територій при основному і аварійному сполученнях навантажень.</li> <li>3. Належне архітектурне оформлення об'єктів захисту.</li> <li>4. Захист при виявленні на майданчику наступних небезпечних геологічних процесів і їх поєднання: ерозія; абразія; обвали; селеві потоки; карст; затоплення; набухаючі ґрунти.</li> </ol> <p>Згідно ДБН В.1.1-46:2017 «Інженерний захист територій, будівель і споруд від зсувів та обвалів»</p>
22	<p>Вимоги до інженерного забезпечення</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Електрозабезпечення згідно технічних умов, у разі отримання технічних умов на збільшення дозволеної потужності даний розділ передбачається окремим проектом. Джерело резервного електроживлення-генератор.</li> <li>2. Водопровід та каналізація згідно технічних умов, у разі отримання технічних умов на збільшення дозволеної</li> </ol>

		<p>потужності даний розділ передбачається окремим проектом.</p> <p>3. Передбачити опалення та вентиляцію.</p> <p>4. Система протипожежного захисту.</p> <p>5. Мережи інтернет – від існуючих в закладі.</p> <p>6. Зовнішнє освітлення.</p>
23	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливу на навколишнє середовище» з урахуванням оцінки впливу на довкілля (за наявності)	Об'єкт будівництва не відноситься до об'єктів, що становлять підвищену екологічну небезпеку, тобто до тих, які наведені в додатку ДБН А.2.2-1:2021 Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС).
24	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	Вимоги відсутні
25	Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник	Вимоги відсутні
26	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Основними загальними документами, якими регламентуються вимоги щодо безпеки експлуатації є ДБН А.3.2-2-2009 «Система стандартів безпеки праці. Охорона праці і промислова безпека у будівництві. Основні положення».
27	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту	Виконати розділ «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту»
28	Вимоги з пожежної безпеки об'єкта	<p>Згідно ДБН В.1.2-7:2021 «Основні вимоги до будівель і споруд. Пожежна безпека»</p> <p>ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Загальні вимоги».</p> <p>1. Система протипожежного захисту.</p> <p>2. Розрахунок часу евакуації.</p> <p>3. Інженерно-технічні засоби цивільного захисту.</p> <p>4. Зв'язок та оповіщення.</p>
29	Вимоги до розроблення спеціальних заходів	Вимоги відсутні
30	Призначення нежитлових поверхів	Відсутні
31	Перелік будівель та споруд, що проєктуються у складі комплексу (будови)	Відсутні
32	Необхідність виконання науково-технічного супроводу	Вимоги відсутні
33	Вимоги щодо створення умов для безперешкодного доступу маломобільних груп населення згідно з ДБН В.2.2-40	Згідно ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» та ДБН В.2.2-5:2023 «Захисні споруди цивільного захисту»
34	Вимоги щодо забезпечення збалансованого використання природних ресурсів згідно з ДСТУ 9171	Вимоги відсутні

35	Вимоги до електронної версії проектної документації	Після закінчення робіт передати замовнику оформлену у встановленому порядку документацію у 4-х примірниках, а також у електронному вигляді в форматі ims, pdf, xls, doc, dwg, на оптичних носіях або на флеш-накопичувачу.
36	Вимоги щодо складання відомості з обсягами робіт (може визначатись із застосуванням міжнародних систем вимірювання)	Вимоги відсутні
37	Вихідні дані	Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки отримує власник ділянки.
38	Обов'язкові умови до виконання проектної документації	Виконати експертизу робочого проекту. Розробку проектної документації виконати за вимогами діючих нормативів. Зареєструвати проектну документацію у ЄДЕССБ (Єдина Державна електронна система у сфері будівництва; <a href="https://e-construction.gov.ua">https://e-construction.gov.ua</a> ) з обов'язковим документальним підтвердженням виконання реєстрації.
39	Додаткові вимоги	Вимоги відсутні