**ОБҐРУНТУВАННЯ**

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Залевській Ірині Володимирівні**

Розглянувши клопотання громадянки Залевської Ірини Володимирівни від 22.04.2024року № 765/08-01 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель (присадибна ділянка), беручи до уваги витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.10.2019 року номер 33962066, керуючись ст. ст. 12, 116, 118, 121, 123 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України “Про землеустрій” та ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, вважаю **за не можливе надання дозволу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Залевській Ірині Володимирівні орієнтовною площею 0,1500 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка),  що розташована за адресою: с. Сичавка Одеського району Одеської області, (за межами населеного пункту) **у зв'язку з відсутністю генерального плану с. Сичавки Одеського району, Одеської області. Так як земельна ділянка знаходиться за межами населеного пункту. Об'єкт нерухомого майна - будинок садибного типу не може бути за межами населеного пункту.**

**Виконавець Наталя Пітусь**