**ОБҐРУНТУВАННЯ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

**громадянці Єрьомовій Любові Василівні**

Проект рішення розроблено відповідно до вимог ст. ст. 12, 81, 116,118,121, 123 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України “Про землеустрій”, ст. 16 Закону України “Про Державний земельний кадастр” та ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”

Розглянувши клопотання громадянки Єрьомової Любови Василівни від 17.06.2024 року № 1067/08-01, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), беручи до уваги витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно про реєстрацію права власності від від 30.11.2021 року № 45356635, Фонд комунального майна Южненської міської ради вважає за можливе затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер 5122785800:03:001:0257) громадянці Єрьомовій Любові Василівні, площею 0,2500 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка),  що розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, Южненська міська територіальна громада, с. Кошари, вул. Пишного Якова, 37. Передати у власність громадянці Єрьомовій Любові Василівні земельну ділянку (кадастровий номер 5122785800:03:001:0257) площею 0,2500 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою:Одеська область, Одеський район, Южненська міська територіальна громада, с. Кошари, вул. Пишного Якова, 37. Громадянці Єрьомовій Любові Василівні здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку (кадастровий номер 5122785800:03:001:0257) в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановленому чинним законодавством порядку.

**Виконавець Наталя НІКОЛАЄНКО**