**ОБҐРУНТУВАННЯ**

до проєкту рішення Южненської міської ради Одеського району Одеської області

Про припинення права постійного користування земельними ділянками комунального підприємства “Готельно-житловий комплекс””

Проєкт рішення розроблено відповідно до ст.ст. 12, 83, 92 Земельного кодексу України, ст. 16 Закону України “Про Державний земельний кадастр”, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.

Розглянувши лист директора КП «ГЖК» Ілони Дегтяренко від 16.09.2024 року № 137, враховуючи договір про надання послуг з управління гуртожитком від 30.08.2024 року б/н, Фонд комунального майна Южненської міської ради вважає за можливе припинити право постійного користування земельними ділянками комунального підприємства “Готельно-житловий комплекс”:

- з кадастровим номером 5111700000:02:007:0377, площею 1,1424 га, цільове призначення — КВПЗД - 12.02 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту, за адресою: Одеській район, Одеська область, Южненська міська територіальна громада, м. Южне (ділянка №7);

- з кадастровим номером 5111700000:02:006:0209, площею 1,0575 га, цільове призначення — КВПЗД - 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку , за адресою: Одеській район, Одеська область, Южненська міська територіальна громада, м. Южне, на території мікрорайону №1.7.

Виконавець Наталя НІКОЛАЄНКО