

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

1. Інформація про замовника торгів	
повне найменування	Управління капітального будівництва Южненської міської ради Одеського району Одеської області
місцезнаходження	65481, Україна, Одеська обл., м. Южне, просп. Григорівського десанту, 18
код ЄДРПОУ	34607554
2. Мета проведення закупівлі	Виготовлення проєктно-вишукувальної документації дозволить розпочати роботи з нового будівництва меморіального скверу для вшанування загиблих військовослужбовців Збройних Сил України інших українських військових та правоохоронних формувань, а також добровольців які загинули в боях за Україну, за адресою: пл.Перемоги, місто Южне, Одеський район, Одеська область"
3. Вид процедури закупівлі та номер закупівлі в електронній системі закупівель Prozorro	Спрощена закупівля, № закупівлі: UA-2024-10-14-002919-а
4. Предмет закупівлі:	
Вид предмета закупівлі	Роботи
Назва предмета закупівлі	Проектно-вишукувальні роботи: "Нове будівництво меморіального скверу для вшанування загиблих військовослужбовців Збройних Сил України інших українських військових та правоохоронних формувань, а також добровольців які загинули в боях за Україну, за адресою: пл.Перемоги, місто Южне, Одеський район, Одеська область"
5. Обґрунтування розміру бюджетного призначення за кошторисом	Розмір бюджетного призначення, визначений відповідно до технічного завдання, акту обстеження, розрахунку до кошторису на 2024 рік та річного плану закупівель управління капітального будівництва Южненської міської ради Одеського району Одеської області.
6. Очікувана вартість предмета закупівлі	406 558,00 грн. (чотириста шість тисяч п'ятсот п'ятдесят вісім грн. 00 коп.), з ПДВ.
7. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі	Очікувана вартість закупівлі визначена в порядку, передбаченому виробничими та організаційно-розпорядчими документами Замовника.
8. Заявлена кількість товарів, робіт чи послуг	Кількість: 1 роботи. Обсяг виконання робіт – докладніше у Додатку. Відповідно до Програми розвитку інфраструктури Южненської міської територіальної громади на 2020-2024 роки, рішення Южненської міської ради Одеського району Одеської області від 07.12.2022 року № 1187-VIII «Про бюджет Южненської міської територіальної громади на 2023 рік» із змінами.
9. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі	На підставі технічного завдання. Докладніше у Додатку.

14.10.2024

Додаток

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Т.в.о. начальника УКБ ЮМР - заступник
начальника - начальник відділу
технічного нагляду УКБ ЮМР

Олександр ПАВЛЕНКО

14.10.2024



ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ

Проектно-вишукувальні роботи: "Нове будівництво меморіального скверу для вшанування загиблих військовослужбовців Збройних Сил України інших українських військових та правоохоронних формувань, а також добровольців які загинули в боях за Україну, за адресою: пл.Перемоги, місто Южне, Одеський район, Одеська область"

№№ з/п	Перелік основних відомостей та вимог	Зміст основних вимог і відомостей
1	2	3
1	Назва та місцезнаходження об'єкта	Проектно-вишукувальні роботи: "Нове будівництво меморіального скверу для вшанування загиблих військовослужбовців Збройних Сил України інших українських військових та правоохоронних формувань, а також добровольців які загинули в боях за Україну, за адресою: пл.Перемоги, місто Южне, Одеський район, Одеська область"
2	Підстава для проєктування	Рішення Южненської міської ради Одеського району Одеської області від 07.06.2024р. № 1744-VIII
3	Вид будівництва	Нове будівництво
4	Дані про інвестора	-
5	Дані про замовника	Управління капітального будівництва Южненської міської ради Одеського району Одеської області код ЄДРПОУ 34607554 65481, Одеська обл., м. Южне, просп. Григорівського Десанту, 18 тел./ф.: (04842) 3-15-01

		E-mail: ykbumr@ukr.net
6	Джерело фінансування	Місцевий бюджет
7	Необхідність розрахунків ефективності інвестицій на основі варіантного проектування	Вимоги відсутні
8	Дані про генерального проектувальника	Визначається після проведення закупівлі
9	Стадійність проектування з визначенням затверджувальної стадії	Тристадійне проектування: -Ескізний проект (ЕП); -Стадія Проект (П) -Робоча документація (Р)
10	Дані про інженерні вишукування	Виконуються проектувальником інженерно-геологічні вишукування та топографічно-геодезичні вишукування зі складанням технічних звітів.
11	Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, просадні ґрунти, підроблювані і підтоплювані території тощо)	Сейсмічність майданчика - ДБН В.1.1-12:2014 «Будівництво у сейсмічних районах України». Розрахункова сейсмічність – за висновками інженерно-геологічних вишукувань.
12	Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики об'єкта	У складі проекту передбачити: - Споруди: 1. Реконструкцію існуючого пам'ятного знаку (Пам'ятник героям Великої Вітчизняної війни, учасникам бойових дій в Афганістані і ліквідаторам наслідків аварії на Чорнобильській АЕС) з перенесенням існуючих пам'ятних плит; 2. Будівництво нової пам'ятної споруди (стіни пам'яті). Передбачити можливість розміщення знакових елементів української символіки та імен героїв Южненської територіальної громади, які загинули захищаючи Україну. Стіна пам'яті має вигнуту форму зі змінним рівнем висоти, який поступово зменшується від центру до країв споруди. Задня частина виконана у вигляді декоративної зеленої зони. Приблизні розміри пам'ятної стіни: 50х15х2,5 метри. (точний розміри визначаються під час проектування). - Інженерні мережі: 1. Влаштування системи поливу; 2. Влаштування системи відеоспостереження; 3. Влаштування мереж зовнішнього освітлення;

		4. Влаштування системи бездротового доступу до мережі інтернет; - Благоустрій територій: 1. Передбачити влаштування покриття з гранітних плит з дотримання вимог інклюзивності; 2. Передбачити влаштування кишень автостоянок; 3. Передбачити влаштування зони відпочинку з встановленням монолітних лавок та урн; 4. Влаштування клумб та малих архітектурних форм; 5. Розроблення дендрологічного плану території.
13	Черговість проектування	В одну чергу
14	Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів	В одну чергу Без пускових комплексів
15	Клас наслідків (відповідальності) та розрахунковий строк експлуатації об'єкта, основних конструктивних і технологічних рішень	Визначається під час проектування
16	Строк будівництва	Визначається проектом
17	Вказівки про необхідність: 1.Розроблення окремих технічних завдань та індивідуальних технічних вимог; 2.Попередніх погоджень проектних рішень; 3.Виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма, на основі цифрової тривимірної інформаційної моделі проектування об'єкта 3D (за необхідності); 4.Виконання науково-дослідних та дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування і будівництва, виконання науково-технічного супроводу з урахуванням впровадження будівельного інформаційного моделювання (за необхідності); 5.Технічного захисту інформації; 6.Опису процедур обміну інформацією між учасниками проектування та будівництва, технології її створення; складу та змісту вимог щодо інформаційних моделей проекту та правил інформаційного моделювання.	Попередньо узгоджувати проектні рішення з замовником. Виконати візуалізацію проектних рішень.

18	Потужність або характеристика об'єкта будівництва, виробнича програма	Приблизна площа меморіального скверу: 5000 м.кв. (Точна площа визначається під час проєктування)
19	Вимоги до благоустрою майданчика	Проектна документація на об'єкт будівництва має бути розроблена з урахуванням будівельних норм та стандартів, чинних на дату передачі її замовнику
20	Вимоги до інженерного захисту територій і захисту будівель і споруд від небезпечних природних чи техногенних факторів	Згідно ДБН В.1.1-46:2017 «Інженерний захист територій, будівель і споруд від зсувів та обвалів»
21	Вимоги до інженерного забезпечення	Виконати проєкт згідно з чинним законодавством та діючими нормативними документами. Врахувати вимоги технічних умов та завдань розроблення окремих розділів
22	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливу на навколишнє середовище» з урахуванням оцінки впливу на довкілля (за наявності)	Об'єкт будівництва не відноситься до об'єктів, що становлять підвищену екологічну небезпеку, тобто до тих, які наведені в додатку ДБН А.2.2-1:2021 Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС).
23	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності	Вимоги відсутні
24	Дані про технології і (або) науково-дослідні роботи, які пропонує застосувати замовник	Вимоги відсутні
25	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Основними загальними документами, якими регламентуються вимоги щодо безпеки експлуатації є ДБН А.3.2-2-2009 «Система стандартів безпеки праці. Охорона праці і промислова безпека у будівництві. Основні положення».
26	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту	Вимоги відсутні
27	Вимоги з пожежної безпеки об'єкта	Проектна документація на об'єкт будівництва має бути розроблена з урахуванням будівельних норм та стандартів, чинних на дату передачі її замовнику
28	Вимоги до розроблення спеціальних заходів	Вимоги відсутні
29	Призначення нежитлових поверхів	Відсутні

30	Перелік будівель та споруд, що проєктуються у складі комплексу (будови)	Вимоги відсутні
31	Необхідність виконання науково-технічного супроводу	Вимоги відсутні
32	Вимоги щодо створення умов для безперешкодного доступу маломобільних груп населення	Проектна документація на об'єкт будівництва має бути розроблена з урахуванням будівельних норм та стандартів, чинних на дату передачі її замовнику
33	Вимоги щодо забезпечення збалансованого використання природних ресурсів згідно з ДСТУ 9171	Відповідно до чинного законодавства
34	Вимоги до електронної версії проєктної документації	Після закінчення робіт передати замовнику оформлену у встановленому порядку документацію у 4-х примірниках, а також у електронному вигляді в форматі ims, pdf, xls, doc, dwg, на оптичних носіях або на флеш-накопичувачу.
35	Вимоги щодо складання відомості з обсягами робіт (може визначатись із застосуванням міжнародних систем вимірювання)	Вимоги відсутні
36	Вихідні дані	Надається замовником:: -Копії правовстановлюючої документації на земельну ділянку, майнові документи на будівлі та споруди та інш. -Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки отримує власник ділянки. - Технічні умови на водопостачання та водовідведення, зливову каналізацію, електропостачання.
37	Обов'язкові умови до виконання проєктної документації	Пройти експертизу Стадії Проект (П). Розробку проєктної документації виконати за вимогами діючих нормативів. Зареєструвати проєктну документацію у ЄДЕССБ (Єдина Державна електронна система у сфері будівництва; https://e-construction.gov.ua) з обов'язковим документальним підтвердженням виконання реєстрації.