



У К Р А Ї Н А
ПІВДЕННІВСЬКА МІСЬКА РАДА

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОЮ
ВЛАСНІСТЮ, ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНИМ ГОСПОДАРСТВОМ,
БУДІВНИЦТВА ТА ТРАНСПОРТУ**

ПРОТОКОЛ № 64
ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ

м. Південне

від 21 липня 2025 року
14:00 год.

Головує: Розмеріца В.А. – голова комісії.

Присутні члени комісії: Тростян О.І., Сергеева Т.Я., Потушанський С.О..

Відсутні: Вишня С.О.

Запрошені:

Гнеушева Н.В. – начальник управління економіки;

Павленко М.О. - Т.в.о начальника управління житлово-комунального господарства;

Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна;

Чабанов О.О. - голова Органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону індивідуальної забудови м. Южного «Вікторія».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Відкриття засідання постійної комісії.
2. Розгляд питань порядку денного **LI** чергової сесії Південнівської міської ради **VIII** скликання
3. Різне.

1. Відкриття засідання комісії.

Виступили: голова постійної комісії Розмеріца В.А., який запропонував відкрити засідання постійної комісії з питань управління комунальною власністю, житлово-комунальним господарством, будівництва та транспорту.

Вирішили: підтримати.

Голосували: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

2. Розгляд питань порядку денного **LI** чергової сесії Південнівської міської ради **VIII** скликання.

13. Про внесення змін та доповнень до Програми «Соціальний автобус» на території Юженської міської територіальної громади на 2024-2026 роки, затвердженої рішенням Юженської міської ради від 14.12.2023 року № 1558-VIII, шляхом викладення її у новій редакції.

Доповідач: Гнеушева Н.В. – начальник управління економіки.

Вирішили: підтримати.

Голосували: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

23. Про затвердження цільової Програми підтримки органу самоорганізації населення в місті Південному на 2026-2028 роки.

Доповідач: Чабанов Олександр - голова Органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону індивідуальної забудови м. Южного «Вікторія».

Запропонували Чабанову Олександрові підготувати на наступне засідання комісії нову редакцію Програми. В новій редакції залишити лише видатки на оплату праці голови органу самоорганізації населення та секретаря. Всі інші заходи перенести до Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства.

Вирішили: підтримати проєкт рішення у новій редакції.

Голосували: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

24. Про затвердження на 2026 рік заходів Програми капітального ремонту (модернізації, заміни) ліфтів в місті Південному Одеського району Одеської області на 2024-2026 роки.

Доповідач: Павленко М.О. - Т.в.о начальника управління житлово-комунального господарства.

Вирішили: підтримати.

Голосували: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

25. Про внесення змін та доповнень до Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства Южненської міської територіальної громади на 2025-2027 роки.

Доповідач: Павленко М.О. - Т.в.о начальника управління житлово-комунального господарства.

Вирішили: підтримати.

Голосували: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

28. Про внесення змін до статутного капіталу КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЕКОСЕРВІС».

Доповідач: Павленко М.О. - Т.в.о начальника управління житлово-комунального господарства.

Вирішили: підтримати.

Голосували: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

29. Про внесення змін та доповнень до Програми розвитку інфраструктури Южненської міської територіальної громади Одеського району Одеської області на 2025-2027 роки.

Доповідач: Павленко О.А. – т. в. о. начальника управління капітального будівництва.

Вирішили: перенести розгляд проєкту рішення на наступне засідання комісії.

Голосували: «За» - 0, «Проти» - 0, «Утримались» - 4.

40. Про надання згоди Ліцею № 4 ім. В'ячеслава Чорновола Південнівської міської ради Одеського району Одеської області на передачу в оперативне управління частини протирадіаційного укриття управлінню культури, спорту та молодіжної політики Південнівської міської ради Одеського району Одеської області.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Вирішили: перенести розгляд проєкту рішення на наступне засідання комісії.
Голосували: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

41. Про закріплення на праві оперативного управління групи нежитлових приміщень за управлінням культури, спорту та молодіжної політики Південнівської міської ради Одеського району Одеської області за адресою: 65481, Одеська область, Одеський район, м. Південне, вулиця Будівельників, будинок 7/3.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Вирішили: перенести розгляд проєкту рішення на наступне засідання комісії..
Голосували: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Депутат Тростян О.І. тимчасово залишив засідання комісії

42. Про надання згоди на прийняття до комунальної власності Южненської міської територіальної громади Одеського району Одеської області інженерних мереж багатоквартирного житлового будинку № 4В, який розташований за адресою: Одеська область, Одеський район, м. Південне, II мікрорайон (вулиця Т.Г.Шевченка, 12).

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Вирішили: підтримати.

Голосували: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

43. Про затвердження Порядку та нормативу відрахувань до місцевого бюджету частини чистого прибутку (доходу) підприємствами, що належать до комунальної власності Южненської міської територіальної громади Одеського району Одеської області, на 2026 рік.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Вирішили: підтримати.

Голосували: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Депутат Тростян О.І. повернувся на засідання комісії

44. Про внесення змін до рішення Південнівської міської ради Одеського району Одеської області від 06.03.2025 року № 2146-VIII «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності Південнівської міської ради Одеського району Одеської області майна (пересувна освітлювальна вежа з генератором на причепі DEPCO).

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Вирішили: підтримати.

Голосували: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

45. Про включення до Переліку другого типу об'єкту нерухомого майна та надання згоди комунальному підприємству «Южненське міське бюро технічної інвентаризації» на укладання договору оренди з громадською організацією «Благодійний фонд «Взаємодопомога», без проведення аукціону.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Вирішили: підтримати.

Голосували: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 1.

46. Про включення до Переліку другого типу об'єкту нерухомого майна та надання згоди Фонду комунального майна Південнівської міської ради Одеського району Одеської області на укладання договору оренди на нежитлові приміщення № 73 розташовані за адресою: Одеська область, Одеський район, м. Південне, проспект Миру, будинок 17.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Вирішили: підтримати.

Голосували: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

47. Про включення до Переліку другого типу об'єкту нерухомого майна та надання згоди Фонду комунального майна Південнівської міської ради Одеського району Одеської області на укладання договору оренди на нежитлові приміщення 7/6, розташовані за адресою: Одеська область, Одеський район, м. Південне, вул. Шевченка Т. Г., будинок 7.
Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Вирішили: підтримати.

Голосували: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Порядок денний вичерпано.

Про закриття комісії:

Голосували: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0 .

Голова постійної комісії

Член постійної комісії

Член постійної комісії

Член постійної комісії



Віталій РОЗМЕРІЦА

Олег ТРОСТЯН

Тетяна СЕРГЄЄВА

Сергій ПОТУШАНСЬКИЙ