Додаток

до рішення виконавчого комітету

Південнівської міської ради

від 22.07.2025 № 2411

**ЗВІТ**

**ПРО ФІНАНСОВО – ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ**

**КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА**

**«ЮЖНЕНСЬКИЙ КОМУНАЛЬНИЙ РИНОК» ЗА 2024 РІК**

 **Загальна характеристика підприємства**

Комунальне підприємство "Южненський комунальний ринок" створено за Рішенням Южненської міської ради № 246-VI від 16.06.2011р.

 Загальний вид діяльності підприємства - надання торгівельних площ підприємцям м. Південного та України, а також утримання торгівельних площ згідно санітарних норм. В своїй господарській діяльності КП "ЮКР" використовує земельні ділянки, які є власністю Південнівської міської ради і передані підприємству в оренду.

Згідно договорів оренди земельних ділянок від 14.11.2024 року, кадастровий номер 5111700000:02:007:0213 (площа ділянки 627 кв.м), кадастровий номер 5111700000:02:007:0212 (площа ділянки 2950 кв.м), кадастровий номер 5111700000:02:007:0214 (площа ділянки 2581кв.м), загальна площа складає 6158 кв.м.

 Торговельна площа ринку розташованого за адресою м.Південне, вул.Хіміків 19-А складає 3209,5м2.

 Торгівельна площа тимчасових споруд, розташованих за адресою м.Південне вул. Хіміків 19-А складає - 468,1 кв.м.

 Торгівельна площа тимчасових споруд розташованих за адресою м.Південне вул. Миру 19-А складає - 250,2 кв.м.

 Суборенда земельної ділянки (ФОП Мякотіна О.О.), розташованої по вул. Хіміків, 19-А площею 171,0 кв.м.

 Загальний дохід підприємства у 2024 році склав 2936014,58 грн., що на 423482,99 грн. більше від факту минулого року.

 Майно підприємства складається з основних фондів та оборотних коштів, вартість яких відображається у самостійному балансі підприємства.

 Штатна чисельність працівників КП «ЮКР» на 2024 рік склала 8,5 одиниць.

 Загальна фактична кількість працюючих у 2024 році склала 7 одиниць.

 Загальний фонд оплати праці по підприємству склав

**Фінансові результати**

**Доходи підприємства за 2024 рік складають 2936,01 тис.грн:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг**) | **Сума отриманого доходу, грн** |
| Ринок вул. Хіміків, 19-А | **2079796,89** |
| Тимчасові споруди по вул.Хіміків,19-А | **222593,54** |
| Тимчасові споруди по вул.Миру,19-А | **159070,42** |
| ФОП Мякотіна О.О(суборенда землі) | **15218,90** |
| Відшкодування витрат на електроенергію підприємцями | **413509,94** |
| Пайова участь власників Тимчасових споруд в утриманні об’єктів благоустрою | **43144,89** |
| Інші послуги | **2680,00** |
| **Разом:** | **2936014,58** |

**Витрати підприємства у 2024 році:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Витрати** | **тис. грн.** |
| **Матеріальні витрати у т.ч.** | **956,79** |
| - вода | 9,31 |
| - електроенергія | 474,61 |
| - витрати на вет.лаборатирію | 11,52 |
| - витрати на використання тех.електросетей | 49,69 |
| - придбання програм «Медок»,1С | 25,90 |
| - придбання (матеріали, сировина) | 40,62 |
| - вивіз сміття та ТПВ(автопослуги) | 43,94 |
| - послуги охорони | 291,50 |
| - інтернет | 5,45 |
| - обслуговування РРО  | 4,25 |
| **Витрати на оплату праці** | **1005,67** |
| *- адміністративні* | 483,77 |
| *- загальновиробничі* | 521,90 |
| **Витрати на соціальні заходи** | **221,25** |
| **Інші операційні витрати у т.ч.** | **752,30** |
| - касове обслуговування | 8,43 |
| - орендна плата за землю | 350,32 |
| - оплата ПДВ | 393,55 |
| **Разом** | **2936,01** |

За підсумками роботи підприємства у 2024 році:

 Доходи – 2936,01 тис.грн.

 Видатки – 2936,01 тис. грн.

 Валовий прибуток – 0 грн.

Керуючий справами

виконавчого комітету Владислав ТЕРЕЩЕНКО