**ОБҐРУНТУВАННЯ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості),**

**громадянину Ковалю Валерію Васильовичу**

 Розглянувши клопотаннягромадянина Коваля Валерія Васильовича від 24.07.2025 року №1063/08-01, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), ст. ст. 12, 90, 116, 118, 121, 122, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України “Про землеустрій” , ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр» та ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні".

**Вважаю за можливе:**

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (кадастровий номер 5122785800:02:001:1701) в натурі (на місцевості) у власність, громадянину Ковалю Валерію Васильовичу, площею 0,2500 га, з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Южненська міська територіальна громада, Одеський район, Одеська область, с. Сичавка, вул. Набережна, 2

Передати у приватну власність громадянину Ковалю Валерію Васильовичу земельну ділянку (кадастровий номер 5122785800:02:001:1701), площею 0,2500 га, з цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: Южненська міська територіальна громада, Одеський район, Одеська область, с. Сичавка, вул. Набережна, 2

Громадянину Ковалю Валерію Васильовичу здійснити заходи з державної реєстрації права приватної власності на земельну ділянку (кадастровий номер 5122785800:02:001:1701) у встановленому чинним законодавством порядку.

**Виконавець Аліна ВОРОНЮК**