**ОБҐРУНТУВАННЯ**

**Про укладання договору оренди землі на новий термін,**

 **з ОБСЛУГОВУЮЧИМ КООПЕРАТИВОМ “ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНЕ ТОВАРИСТВО “ПАРК МОРСЬКИЙ”**

Рішення розроблено відповідно до вимог ст. ст. 12, 93,124,ч.2,134,186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України “Про землеустрій”, ст. 16 Закону України “Про Державний земельний кадастр” та ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”

Розглянувши заяву директора ОК “ЖБ “ПАРК МОРСЬКИЙ” Михайла Ільїна від 11.09.2025 року про укладання договору оренди землі на новий термін, керуючись ст. ст. 12, 93 Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 33 Закону України “Про оренду землі” та ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

 Південнівська міська рада вважає за можливе продовжити договір оренди землі на новий термін з ОБСЛУГОВУЮЧИМ КООПЕРАТИВОМ “ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНЕ ТОВАРИСТВО “ПАРК МОРСЬКИЙ” кадастровий номер 5111700000:02:006:0040, загальною площею 1,1701 га, КВЦПЗД 02.03 “Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку”, яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, Южненська міська територіальна громада, м. Південне, II мікрорайон, терміном на 10 (десять) років.

**Виконавець Олександр САНТОНІЙ**