**Обґрунтування**

**до** **проєкту рішення «Про внесення змін до заходів Програми капітального ремонту (модернізації, заміни) ліфтів в місті Південному Одеського району Одеської області на 2024-2026 роки, затверджених рішенням Південнівської міської ради Одеського району Одеської області від 24.07.2025 року №2302-VІІІ, шляхом викладення їх у новій редакції»**

Згідно вимог Програми фінансування заходів на проведення капітальних ремонтів (модернізації, заміни) ліфтів, що перебувають у спільній власності співвласників багатоквартирних будинків, після затвердження заходів рішенням сесії 24.07.2025 року № 2303-VIII, УЖКГ ПМР отримало від ОСББ пакети документів для підготовки бюджетного запиту з метою виділення коштів місцевого бюджету Южненської міської територіальної громади на проведення робіт.

Документи перевірені та відповідають вимогам Програми. Але, в наданих бюджетних запитах деякі ОСББ надалі уточнені зведені кошторисні розрахунки на проведення капітальних ремонтів (заміни) ліфтів на 2026 рік, що потребує внесення відповідних змін.

09.10.2025 року було проведено повторне засідання комісії з відбору заходів Програми капітального ремонту (модернізації, заміни) ліфтів в місті Південному Одеського району Одеської області на 2024-2026 роки.

За результатами розгляду рішенням внесені зміни з урахуванням фактичного стану ліфтів і внесені відкориговані вартості робіт.

Крім того, з метою забезпечення сучасних вимог до інклюзивності для осіб з інвалідністю, враховуючи неможливість закінчення у 2025 році в повному обсязі капітального ремонту ліфту в будівлі поліклініки, в перелік внесений додатковий захід для завершення капітального ремонту (модернізації, заміни) ліфту за адресою: вул. Будівельників, 19 (будівля поліклініки) на 2026 рік.

Т. в. о. начальника УЖКГ ПМР Марина ПАВЛЕНКО