



У К Р А Ї Н А
ПІВДЕННІВСЬКА МІСЬКА РАДА

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АДМІНІСТРАТИВНО-ТЕРИТОРІАЛЬНОГО
УСТРОЮ, ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН ТА ОХОРОНИ
НАВКОЛИШНЬОГО СЕРЕДОВИЩА**

ПРОТОКОЛ № 61
ЗАСІДАННЯ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ

м. Південне

від 20 жовтня 2025 року
об 14:00 год.

Присутні: Горівенко А.В., Ануфрієв О.М., Сівак В.М..

Відсутні: Полякова І.П., Щамбура Д.В..

Запрошені:

Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна;

Чайковська О.В. – заступник начальника управління архітектури та містобудування –
начальник служби містобудівного кадастру.

Присутні: Чугунников І.В. – секретар Південнівської міської ради, Денов Г.В. – начальник
юридичного відділу, Павленко О.А. – начальника управління капітального будівництва,
Гречкін О.М. – депутат Південнівської міської ради, Яблунівський В.М. – депутат
Південнівської міської ради, Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна, Чайковська О.В.
– заступник начальника управління архітектури та містобудування – начальник служби
містобудівного кадастру.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Відкриття засідання постійної комісії.
2. Розгляд питань порядку денного **ІІІ** чергової сесії Південнівської міської ради **VIII**
скликання.
3. Інше.

1. Відкриття засідання постійної комісії.

СЛУХАЛИ:

Сівака В.М., заступника голови постійної комісії, вніс пропозицію відкрити засідання
постійної комісії з питань адміністративно-територіального устрою, земельних відносин та
охорони навколишнього середовища.

ВИРІШИЛИ: відкрити засідання постійної комісії.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

2. Розгляд питань порядку денного LIII чергової сесії Південнівської міської ради VIII скликання.

СЛУХАЛИ:

Сівака В.М., заступника голови постійної комісії, який запропонував на засіданні постійної комісії з питань адміністративно-територіального устрою, земельних відносин та охорони навколишнього середовища перейти до розгляду питань порядку денного LIII чергової сесії Південнівської міської ради VIII скликання.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

28. Про затвердження Програми підтримки діяльності громадських організацій, які здійснюють діяльність направлену на забезпечення гуманного поводження з безпритульними тваринами на території Южненської міської територіальної громади на 2026-2028 роки.

Доповідач: Павленко М.О. - т.в.о начальника управління житлово-комунального господарства.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

33. Про надання дозволу управлінню капітального будівництва Південнівської міської ради Одеського району Одеської області на проведення заходів з консервації об'єкту: «Будівництво реабілітаційного центру для дітей-інвалідів за адресою: Одеська область, м. Южне, вул. Хіміків, 8-Д».

Доповідач: Павленко О.А. – начальника управління капітального будівництва.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

34. Про затвердження внесення змін до Екологічної програми заходів з охорони навколишнього природного середовища Южненської міської територіальної громади Одеського району Одеської області на 2024-2026 роки.

Доповідач на комісії: Чайковська О.В. – заступник начальника управління архітектури та містобудування – начальник служби містобудівного кадастру.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

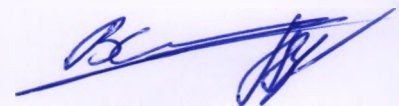
35. Про затвердження внесення змін до Програми з локалізації та ліквідації амброзії полинолистної на території Южненської міської територіальної громади Одеського району Одеської області на 2025-2027 роки.

Доповідач на комісії: Чайковська О.В. – заступник начальника управління архітектури та містобудування – начальник служби містобудівного кадастру.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

39. Про погодження Петру Кутинцю на влаштування артезіанської свердловини для водозабезпечення тенісних кортів, розташованих за адресою: Одеська область, Одеський район, м. Південне, вул. Будівельників.



Доповідач на комісії: Чайковська О.В. – заступник начальника управління архітектури та містобудування – начальник служби містобудівного кадастру.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

40. Про надання дозволу управлінню архітектури та містобудування Южненської міської ради на коригування комплексної схеми розташування стаціонарних та пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в межах IV мікрорайону в місті Південне Одеського району Одеської області.

Доповідач на комісії: Чайковська О.В. – заступник начальника управління архітектури та містобудування – начальник служби містобудівного кадастру.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

41. Про надання дозволу управлінню архітектури та містобудування Южненської міської ради на розробку проекту внесення змін в генеральний план та план зонування міста Південне Южненської міської територіальної громади Одеського району Одеської області в частині зміни функціонального призначення території підсобного господарства порту та садового товариства «Садок вишневий».

Доповідач на комісії: Чайковська О.В. – заступник начальника управління архітектури та містобудування – начальник служби містобудівного кадастру.

Сівак. В.М. - запропонував ПЕРЕНЕСТИ питання на наступне засідання комісії для більш детального ознайомлення.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

42. Про надання дозволу управлінню архітектури та містобудування Южненської міської ради на коригування комплексної схеми розташування стаціонарних та пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в межах вулиці Новобілярської міста Південне Одеського району Одеської області.

Доповідач на комісії: Чайковська О.В. – заступник начальника управління архітектури та містобудування – начальник служби містобудівного кадастру.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

43. Про затвердження відкоригованої комплексної схеми розміщення пересувних та стаціонарних тимчасових споруд в межах III мікрорайону м. Південне Одеського району Одеської області.

Доповідач на комісії: Чайковська О.В. – заступник начальника управління архітектури та містобудування – начальник служби містобудівного кадастру.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

44. Про надання дозволу управлінню архітектури та містобудування Южненської міської ради на коригування комплексної схеми розташування стаціонарних та пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в межах мікрорайону № 1.1 міста Південне Одеського району Одеської області.



Доповідач на комісії: Чайковська О.В. – заступник начальника управління архітектури та містобудування – начальник служби містобудівного кадастру.

*Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.
Рішення прийнято.*

45. Про затвердження комплексної схеми розміщення пересувних та стаціонарних тимчасових споруд в межах комунально-складської зони міста Південне Одеського району Одеської області.

Доповідач на комісії: Чайковська О.В. – заступник начальника управління архітектури та містобудування – начальник служби містобудівного кадастру.

*Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.
Рішення прийнято.*

49. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 5111700000:02:007:0390, яка підлягає продажу СПОЖИВЧОМУ ТОВАРИСТВУ «ОКОС».

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

*Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.
Рішення прийнято.*

50. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду (кадастровий номер 5122755400:01:002:0398) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НЕРУХОМІСТЬ ТА РОЗВИТОК".

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

*Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.
Рішення прийнято.*

51. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду (кадастровий номер 5122755400:01:002:0397) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НЕРУХОМІСТЬ ТА РОЗВИТОК".

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

*Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.
Рішення прийнято.*

52. Про погодження проєкту землеустрою щодо встановлення межі території Визирської сільської територіальної громади Одеського району Одеської області.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

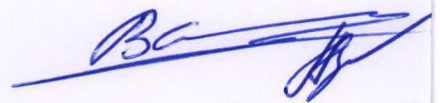
Сівак. В.М. запропонував рекомендувати міській раді зняти з розгляду порядку денного.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

53. Про розірвання за згодою сторін договору оренди земельних ділянок від 29.12.2021 року, укладеного з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОМЕХЦЕНТР».

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

*Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.
Рішення прийнято.*



54. Про розірвання за згодою сторін договору оренди земельної ділянки від 29.12.2021 року, укладеного з **ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “АВТОМЕХЦЕНТР”**.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

55. Про розірвання за згодою сторін договору оренди земельних ділянок від 26.11.2021 року, укладеного з **ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “АВТОМЕХЦЕНТР”**.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

56. Про розірвання за згодою сторін договору оренди земельної ділянки від 11.02.2022 року, укладеного з **ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “АВТОМЕХЦЕНТР”**.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

57. Про розірвання за згодою сторін договору оренди земельної ділянки від 25.01.2023 року, укладеного з **ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “АВТОМЕХЦЕНТР”**.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

58. Про внесення змін до рішення Південнівської міської ради Одеського району Одеської області від 22.05.2025 року № 2273 – VIII.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

59. Про внесення змін до рішення Південнівської міської ради Одеського району Одеської області від 22.05.2025 року № 2270 – VIII.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

60. Про внесення змін до рішення Південнівської міської ради Одеського району Одеської області від 22.05.2025 року № 2269 – VIII.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.



61. Про внесення змін до рішення Південнівської міської ради Одеського району Одеської області від 22.05.2025 року № 2268 – VIII.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

62. Про укладання договору оренди землі з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ПІВДЕННИЙ ТРАНСПОРТНИЙ ХАБ”.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Сівак. В.М. запропонував рекомендувати міській раді зняти з розгляду порядку денного.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

63. Про укладання договору оренди землі з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ПІВДЕННИЙ ТРАНСПОРТНИЙ ХАБ”.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Сівак. В.М. запропонував рекомендувати міській раді зняти з розгляду порядку денного.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

64. Про укладання договору оренди землі з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ПІВДЕННИЙ ТРАНСПОРТНИЙ ХАБ”.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Сівак. В.М. запропонував рекомендувати міській раді зняти з розгляду порядку денного.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

65. Про укладання договору оренди землі з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ПІВДЕННИЙ ТРАНСПОРТНИЙ ХАБ”.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Сівак. В.М. запропонував рекомендувати міській раді зняти з розгляду порядку денного.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

66. Про укладання договору оренди землі з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ПІВДЕННИЙ ТРАНСПОРТНИЙ ХАБ”.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Сівак. В.М. запропонував рекомендувати міській раді зняти з розгляду порядку денного.

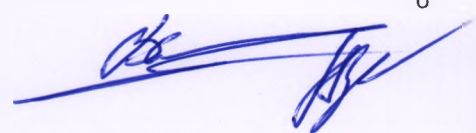
Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

67. Про внесення змін до рішення Південнівської міської ради Одеського району Одеської області від 10.04.2025 року № 2220 – VIII.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.



68. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміну виду цільового призначення та надання земельної ділянки в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ КОМПАНІЇ "ТЕХАГРО".

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

69. Про припинення договорів про встановлення земельного сервітуту.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято у новій редакції.

70. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРІНТЕРМІНАЛ".

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято у новій редакції.

71. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРІНТЕРМІНАЛ".

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

72. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРІНТЕРМІНАЛ".

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

73. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зміну виду цільового призначення та надання земельних ділянок в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРІНТЕРМІНАЛ".

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

74. Про припинення договору про встановлення земельного сервітуту.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято у новій редакції.

 7

75. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зміну виду цільового призначення та надання земельних ділянок в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОРТО ПРОМО АДЖАЛИК".

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

76. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміну виду цільового призначення та надання земельної ділянки в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОРТО ПРОМО АДЖАЛИК".

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

77. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОРТО ПРОМО АДЖАЛИК".

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

78. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зміну виду цільового призначення та надання земельних ділянок в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПП ІНЖБУД".

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

79. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПП ІНЖБУД".

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

80. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміну виду цільового призначення та надання земельної ділянки в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОМИСЛОВІ ТЕХНОЛОГІЇ І ІНОВАЦІЇ-«ПРОМТЕХІНОВАЦІЯ».

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.



81. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміну виду цільового призначення та надання земельної ділянки в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕНТ СЕРВІС КОМПАНІ".
Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

*Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.
Рішення прийнято.*

82. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕНТ СЕРВІС КОМПАНІ".
Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

*Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.
Рішення прийнято.*

83. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕНТЬЄР ІНВЕСТ" кадастровий номер 5111700000:02:006:0274.
Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

*Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.
Рішення прийнято.*

84. Про внесення змін до договору оренди землі від 29.06.2004 року, з ПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ "КРЕЧЕТ".
Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

*Результати голосування: «За» - 0, «Проти» - 0, «Утримались» - 3.
Рішення НЕ прийнято (залишається на розгляд ради).*

85. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮЖНИЙ ЕЛЕКТРОТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД" кадастровий номер 5111700000:02:006:0275.
Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

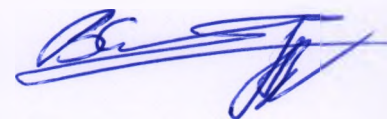
*Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.
Рішення прийнято.*

86. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміну виду цільового призначення та надання земельної ділянки в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХЛІБНА ГАВАНЬ - ТЕРМІНАЛ".
Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

*Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.
Рішення прийнято.*

87. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання земельних ділянок в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХЛІБНА ГАВАНЬ - ТЕРМІНАЛ".
Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

*Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.
Рішення прийнято.*



88. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «РИТУАЛЬНІ ПОСЛУГИ».
Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

*Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.
Рішення прийнято.*

89. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «РИТУАЛЬНІ ПОСЛУГИ».
Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

*Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.
Рішення прийнято.*

90. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Яблунівській Ользі Іванівні.
Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

*Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.
Рішення прийнято.*

91. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Яблунівській Ользі Іванівні.
Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

*Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.
Рішення прийнято.*

92. Про надання дозволу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “Юкрейн Тауер Компані” на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.
Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

*Результати голосування: «За» - 0, «Проти» - 0, «Утримались» - 3.
Рішення НЕ прийнято (залишається на розгляд ради).*

93. Про внесення змін до рішення Південнівської міської ради №2206-VIII від 10.04.2025 року “Про надання дозволу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “ПІВДЕНЬПАРКСЕРВІС” на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду”.
Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

*Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.
Рішення прийнято.*

94. Про внесення змін до договору оренди землі від 26.03.2025 року, з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “АКТИВ ТА КО”.
Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

*Результати голосування: «За» - 0, «Проти» - 0, «Утримались» - 3.
Рішення НЕ прийнято (залишається на розгляд ради).*



95. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 5122755400:02:001:0458, яка підлягає продажу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КУЛІНДОРПРОМІНВЕСТ".

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

96. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю "КУЛІНДОРПРОМІНВЕСТ" на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

97. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 5111700000:02:006:0249), яка підлягає продажу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПІВДЕНЬКОГАЗ - 1".

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

98. Про надання дозволу Фонду комунального майна Південнівської міської ради на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 5111700000:02:007:0307), яка підлягає продажу у формі аукціону.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Сівак. В.М. - запропонував ПЕРЕНЕСТИ питання на наступне засідання комісії для більш детального ознайомлення.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

99. Про укладання договору оренди землі на новий термін, з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮГІНВЕСТ".

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Сівак. В.М. - запропонував ПЕРЕНЕСТИ питання на наступне засідання комісії для більш детального ознайомлення.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

100. Про укладання договору оренди землі на новий термін, з ОБСЛУГОВУЮЧИМ КООПЕРАТИВОМ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНЕ ТОВАРИСТВО "ПАРК МОРСЬКИЙ".

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Сівак. В.М. - запропонував ПЕРЕНЕСТИ питання на наступне засідання комісії для більш детального ознайомлення.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.



101. Про укладання договору оренди землі на новий термін, з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “АЛСІ”.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Сівак. В.М. - запропонував П Е Р Е Н Е С Т И питання на наступне засідання комісії для більш детального ознайомлення.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

102. Про укладання договорів оренди земельних ділянок на новий термін з КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ “ЮЖНЕНСЬКИЙ КОМУНАЛЬНИЙ РИНОК”.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Сівак. В.М. - запропонував П Е Р Е Н Е С Т И питання на наступне засідання комісії для більш детального ознайомлення.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

103. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ “УЗБЕРЕЖЖЯ”.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Сівак. В.М. запропонував рекомендувати міській раді зняти з розгляду порядку денного.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

104. Про розгляд клопотання громадянки Діденко Людмили Василівни.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Сівак. В.М. - запропонував П Е Р Е Н Е С Т И питання на наступне засідання комісії для більш детального ознайомлення.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

105. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянину Наumenку Сергію Вікторовичу.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

106. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність Новіковій Тетяні Павлівні, Лисак Антоніні Володимирівні та Хомик Наталі Павлівні.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

 12

107. Про укладання на новий строк договору оренди земельної ділянки з громадянином **ТКАЧУКОМ СЕРГІЄМ ВІКТОРОВИЧЕМ**.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Сівак. В.М. - запропонував ПЕРЕНЕСТИ питання на наступне засідання комісії для більш детального ознайомлення.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

108. Про укладання договору оренди землі на новий термін з громадянином **Ждановим Сергієм Олексійовичем**.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

109. Про укладання договору оренди землі на новий термін, з Фізичною Особою Підприємцем **ФІЛЬ СЕРГІЄМ ДМИТРОВИЧЕМ**.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

Сівак. В.М. - запропонував ПЕРЕНЕСТИ питання на наступне засідання комісії для більш детального ознайомлення.

Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

110. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), громадянину **Ковалю Валерію Васильовичу**.

Доповідач: Пітусь Н.В. – голова Фонду комунального майна.

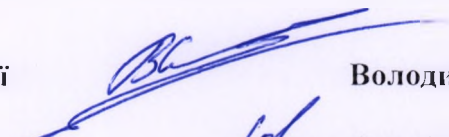
Результати голосування: «За» - 3, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Рішення прийнято.

Засідання закрито.

Заступник голови постійної комісії

Секретар постійної комісії




Володимир СІВАК

Андрій ГОРІВЕНКО