

**ФОНД КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА ПІВДЕННІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ОБҐРУНТУВАННЯ**

*технічних та якісних характеристик Технічне обслуговування системи автоматичного відкриття ПРУ м.Південне Одеського району Одеської області*

*(ДК 021:2015 (CPV) - 50710000-5 —Послуги з ремонту і технічного обслуговування електричного і механічного устаткування будівель)*

*розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі - (оприлюднюється на виконання постанови Кабміну № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))*

**Предмет закупівлі:** Технічне обслуговування системи автоматичного відкриття ПРУ м.Південне Одеського району Одеської області

(ДК 021:2015 (CPV) - 50710000-5 —Послуги з ремонту і технічного обслуговування електричного і механічного устаткування будівель)

**Ідентифікатор закупівлі:** UA-2026-02-27-003729-a

**Вид процедури закупівлі:** Відкриті торги з особливостями.

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі.**  
Згідно Рішення Південнівської міської ради Одеського району Одеської області від 18.12.2025 року № 2467-VIII « Про внесення змін та доповнень до Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства Южненської міської територіальної громади на 2025-2027 роки», Розрахунку до кошторису на 2026 рік по Фонду комунального майна Південнівської міської ради Одеського району Одеської області затвердженого 12.01.2026 року Південнівським міським головою Одеського району Одеської області та для задоволення потреби на 2026 рік у послугах з технічного обслуговування системи автоматичного відкриття ПРУ м.Південне Одеського району Одеської області», за кодом ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник», а саме: 50710000-5 – (Послуги з ремонту і технічного обслуговування електричного і механічного устаткування будівель), необхідно провести закупівлю шляхом відкритих торгів ( з особливостями). Послуги повинні бути якісними, надаватись відповідно до встановлених стандартів, норм і правил. При проведенні поточних ремонтних робіт і технічного обслуговування виконавець повинен виконувати заходи, що

забезпечують дотримання правил техніки безпеки у відповідності із Законом України «Про охорону праці», інших чинних нормативних документів та актів з охорони праці. Забезпечити обов'язкове виконання вимог чинного законодавства України по охороні навколишнього середовища, пожежній безпеці та додержуватись вимог державних будівельних норм і державних стандартів України, гігієнічних нормативів, санітарних правил і норм тощо. Будівельні матеріали та вироби, які будуть використані виконавцем під час надання послуг з поточного ремонту мають відповідати основним вимогам, визначеним національним стандартам ДСТУ і будівельним нормам та повинні бути промарковані національним знаком відповідності.

### **Обґрунтування розміру бюджетного призначення.**

Бюджетні призначення визначені в межах Заходів по виконанню Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства Южненської міської територіальної громади на 2025-2027 роки, затвердженої рішенням Південнівської міської ради Одеського району Одеської області від 18.12.2025 року № 2467-VIII « Про внесення змін та доповнень до Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства Южненської міської територіальної громади на 2025-2027 роки», Рішення Південнівської міської ради Одеського району Одеської області від 18.12.2025 року № 2483-VIII « Про бюджет Південнівської міської територіальної громади на 2026 рік», Розрахунку до кошторису на 2026 рік по Фонду комунального майна Південнівської міської ради Одеського району Одеської області затвердженого 12.01.2026 року Південнівським міським головою Одеського району Одеської області.

### **Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі.**

Відповідно до кошторисного розрахунку очікувана вартість становить 145 600 грн, з ПДВ. Очікувана вартість визначена виходячи із бюджетних призначень та вартості послуг на підставі комерційних пропозицій. . Очікувана вартість предмета закупівлі визначена (розрахована) методом порівняння ринкових цін.