

4.11. Встановлення тарифів

Протягом періоду з 01.01.2021р. по 06.11.2021 року діяли тарифи на теплову енергію та послуги з централізованого опалення, встановлені рішеннями виконавчого комітету Южненської міської ради:

- за №1636 від 27.12.2018р. «Про внесення змін та доповнень до рішення виконавчого комітету Южненської міської ради від 01.03.2018р. №1141 «Про встановлення двоставкових тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання для потреб населення, релігійних організацій, бюджетних установ та інших споживачів (крім населення), які надаються КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ «ЮЖТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО»:

- умовно-змінна частина двоставкового тарифу – 1162,42 грн/Гкал (без ПДВ).
- умовно-постійна частина двоставкового тарифу (місячна плата за одиницю теплового навантаження) – 43 483,36 грн/Гкал/год. (без ПДВ), у т.ч.:

- виробництво теплової енергії – 31 855,29 грн/Гкал/год. (без ПДВ);
- транспортування теплової енергії – 9 641,95 грн/Гкал/год. (без ПДВ);
- постачання теплової енергії – 1 986,12 грн/Гкал/год. (без ПДВ).

- за №1635 від 27.12.2018р. «Про внесення змін та доповнень до рішення виконавчого комітету Южненської міської ради від 01.03.2018р. №1140 «Про встановлення двоставкових тарифів на послуги з централізованого опалення, що надаються населенню КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ «ЮЖТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО»:

- умовно-змінна частина двоставкового тарифу – 1 394,90 грн. за 1 Гкал (з урахуванням ПДВ);
- умовно-постійна частина двоставкового тарифу (місячна плата за одиницю приєднаного теплового навантаження) – 55 670,12 грн/Гкал/год. (з урахуванням ПДВ).

Вказані тарифи продовжували діяти для всіх категорій споживачів, приміщення яких знаходилися в багатоквартирних будинках по 06.11.2021 року.

Зі споживачами, які є власниками чи орендарями окремих будівель Підприємство з 01.05.2021р. розпочало укладання нових договорів на послуги з постачання теплової енергії, які було встановлено рішенням виконавчого комітету Южненської міської ради від 28.04.2021р. №171 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії, які надаються КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ «ЮЖТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО», які діяли до 30.09.2021р. та встановлені в наступних розмірах:

- з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів з ПДВ:

- умовно-змінна частина двоставкового тарифу – 779,89 грн/Гкал.
- умовно-постійна частина двоставкового тарифу (місячна плата за одиницю теплового навантаження) – 120 788,67 грн/Гкал/год.

- без урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів з ПДВ:

- умовно-змінна частина двоставкового тарифу – 779,89 грн/Гкал.
- умовно-постійна частина двоставкового тарифу (місячна плата за одиницю теплового навантаження) – 120 616,55 грн/Гкал/год.

Рішенням виконавчого комітету Южненської міської ради від 28.09.2021р. №380 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії, які надаються КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ «ЮЖТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» встановлено з 01.10.2021р. одноставкові тарифи та теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії у наступних розмірах:

- з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів – 2453,50 грн./Гкал з ПДВ;
- без урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів – 2446,64 грн./Гкал з ПДВ.

Вказані тарифи могли застосовуватися лише до споживачів, з якими було укладено нові договори на послуги з постачання теплової енергії. Так як, споживачі у багатоквартирних будинках самостійно не визначилися з типом договору, Підприємством було опубліковано на офіційному сайті Южненської міської ради та на сайті КП ТМ «ЮТКЕ» 07.10.2021р., у відповідності до вимог Закону України від

09.11.2017 № 2189-УІІ «Про житлово-комунальні послуги», Правил надання послуги з постачання теплової енергії, затверджених Постановою КМУ від 21.08.2019 №830 в редакції Постанови КМУ від 08.08.2021р. №1022, типовий індивідуальний договір про надання послуги з постачання теплової енергії, який є публічним договором приєднання та який набрав чинності у м. Южному з 07.11.2021 року.

Рішенням виконавчого комітету Южненської міської ради за №463 від 25.11.2021р. «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Южненської міської ради від 28.09.2021р. за №380 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії, які надаються КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ «ЮЖТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» кореговано встановлені тарифи за паливно-енергетичною складовою та встановлено з 01.12.2021р. в наступних розмірах (з ПДВ):

Назва тарифу	Од. вим.	населення	релігійних організацій	бюджетних установ	інших споживачів
з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів	грн/Гкал	2446,60	3867,64	3867,64	5195,15
без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів	грн/Гкал	2439,74	3860,78	3860,78	5188,28

На виконання рішення виконавчого комітету Южненської міської ради за №462 від 23.11.2021р. «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Южненської міської ради від 28.09.2021р. за №380 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії, які надаються КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ «ЮЖТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» та на виконання п.2 Меморандуму про взаєморозуміння щодо врегулювання проблемних питань у сфері постачання теплової енергії в опалювальному періоді 2021-2022 років, укладеного 30.09.2021 між Кабінетом Міністрів України в особі Прем'єр-міністра України, Міністра розвитку громад та територій України та Міністра енергетики України, НАК «Нафтогаз України», офісом Президента України, Всеукраїнською асоціацією органів місцевого самоврядування Асоціація міст України та палатою місцевих влад Конгресу місцевих та регіональних влад, до категорії споживачів «Населення» з 07.11.2021р. застосовувався знижений тариф на послугу з постачання теплової енергії у розмірі 1923,07 грн/Гкал. з ПДВ на рівні середньозваженого тарифу, що застосовувався до споживачів категорії «населення» в кінці опалювального періоду 2020/2021 рр. Різниця між економічно-обґрунтованим тарифом для населення та зниженим тарифом, який застосовувався, відшкодовувалася органами місцевого самоврядування за рахунок коштів місцевого бюджету.

4.12. Доходи

Доходи Підприємства складають:

(тис. грн.)

Види доходів	2021 рік	Питома вага у %%-х	2020 рік	Питома вага у %%-х
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	76926,0	88,57%	56852,0	95,3%
Інші операційні доходи	8966,0	10,32%	2353,0	3,9%
Інші доходи	963,0	1,11%	494,0	0,8%
Разом доходи	86855,0	100%	59699,0	100%

Інші операційні доходи

В складі інших операційних доходів відображено наступні отримані доходи:

- дохід від реалізації матеріалів – 28791,00 грн.
- дохід від операційної оренди – 100044,47 грн.
- відшкодування плати за населення міським бюджетом – 4704647,50 грн.
- дохід від одержаних штрафів, пені – 33823,13 грн.
- відшкодування судового збору – 137131,58 грн.
- дохід за приймання платежів – 412175,37 грн.
- дохід від списання кредиторської заборгованості – 1466,88 грн.
- відшкодування заробітної плати мобілізованих працівників – 0,00 грн.
- інші операційні доходи – 230815,42 грн.

Всього: 5648895,35 грн

Цільове фінансування для компенсацій витрат (збитків), яких зазнало Підприємство (різниця в тарифах, що підлягає урегулюванню згідно із Законом України «Про заходи, спрямовані на врегулювання заборгованості тепlopостачальних та теплогенеруючих організацій та підприємств централізованого водопостачання і водовідведення», яка виникла у зв'язку з невідповідністю фактичної вартості встановленим тарифам) в 2021р. надавалась з державного бюджету, і склала 3316966,85грн..

Інші доходи

В складі інших доходів відображено наступні отримані доходи в 2021р.:

- доходи від оприбуткування металобрухту при здійсненні реконструкції ОЗ – 23242,43 грн.;
- доходи від нарахування амортизації по основних засобах, придбаних за рахунок капітальних інвестицій в сумі 488048,88 грн.;
- інші доходи – 452206,15грн.;

Всього: 963497,46 грн.

4.13. Витрати

Витрати Підприємства класифіковані наступним чином:

	2021р.	2020р.
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	75016,0	53872,0
Адміністративні витрати	4069,0	3123,0
Інші операційні витрати	973,0	2114,0
Інші витрати	488,0	494,0
Разом витрати	80546,0	59603,0

Витрати визнавались витратами звітної періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені. Витрати, які неможливо було прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображались у складі витрат того звітної періоду, в якому вони були здійснені.

Визнані витрати класифікувалися в бухгалтерському обліку за такими групами:

(тис. грн.)

Показники	2021р.	2020р.
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт та послуг)		
матеріальні витрати,	55191,26	36016,22
витрати на оплату праці	13543,47	12944,66
відрахування на соціальні заходи	2883,41	2753,61
амортизація	1397,92	889,98
інші виробничі витрати	1999,68	1267,33
Адміністративні витрати, усього, у тому числі:		
матеріальні витрати	94,70	55,16
витрати на оплату праці	2895,92	2258,17
відрахування на соціальні заходи	642,90	498,98
амортизація	23,37	27,55
інші витрати	411,69	283,87
Інші операційні витрати		
резерв сумнівних боргів	272,79	1346,41
відрахування до профсоюзів	92,25	143,42
собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт та послуг)	597,99	598,82
інші витрати	10,07	25,39
Інші витрати		
інші витрати	488,34	494,12

Операційні витрати у звітному періоді склали 80546,0 тис. грн. В 2021 році витрати придбання електроенергії склали 4034,0 тис.грн., або 5,01% від загальних витрат, витрати на придбання газу – 50590,0 тис.грн., або 62,81% від загальних витрат Підприємства.

4.14.Визначення фінансового результату, податок на прибуток

Фінансовий результат до оподаткування за 2021 рік становить – 6309,0 тис.грн.

Ставка податку на прибуток у 2021 році, згідно податкового законодавства, становить–18%.

За 2021 рік Підприємство сплатило: податок на прибуток в сумі- 1157,0 тис.грн, частину чистого прибутку в розмірі 5% до 5152,0 тис.грн. в сумі- 257,0 тис.грн.

За результатами роботи Підприємства за 12 місяців 2021 року отримано прибуток у розмірі 6309,0 тис.грн. (за 12 місяців 2020р. – прибуток – 96,0 тис.грн.). Такий значний прибуток Підприємством отримано внаслідок одержання заборгованості державного бюджету з дотації на відшкодування різниці в ціні за 2016-2020 роки та 5 місяців 2021 року у розмірі 3317,0 тис.грн., та переходом на одноставковий тариф та його особливостями.

4.15. Події після дати балансу

Події після звітного періоду, які свідчать про умови, що існували на кінець звітного періоду та вимагають коригування, не здійснювались.

Події, які свідчать про умови, що виникли після звітного періоду - Російська Федерація здійснила проти