Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

1. Інформація про замовника торгів	
повне найменування	Управління капітального будівництва Південнівської міської ради Одеського району Одеської області
місцезнаходження	65481, Україна, Одеська обл., Одеський р-н, м. Південне, просп. Григорівського десанту, 18
код ЄДРПОУ	34607554
2. Мета проведення закупівлі	Капітальний ремонт покрівлі будівлі АБК і РММ на котельні за адресою: вул. Старомиколаївське шосе, 8 м. Южного Одеського району Одеської області
3. Вид процедури закупівлі та номер закупівлі в електронній системі закупівель Prozorro	Конкурентна процедура закупівлі - відкриті торги (з особливостями, згідно постанови КМУ № 1178 від 12.10.2022 (в редакції постанови КМУ № 471 від 12.05.2023) (із змінами), № закупівлі: UA-2026-11-19-018231-a.
4. Предмет закупівлі:	
Вид предмета закупівлі	Роботи
Назва предмета закупівлі	Капітальний ремонт покрівлі будівлі АБК і РММ на котельні за адресою: вул. Старомиколаївське шосе, 8 м. Южного Одеського району Одеської області (ДК 021:2015: 45000000-7 Будівельні роботи та поточний ремонт)
5. Обґрунтування розміру бюджетного призначення за кошторисом	Розмір бюджетного призначення, визначений відповідно до проектно-кошторисної документації об'єкту, розрахунку до кошторису на 2026 рік та річного плану закупівель управління капітального будівництва Південнівської міської ради Одеського району Одеської області.
6. Очікувана вартість предмета закупівлі	3 779 478,00 грн. (три мільйони сімсот сімдесят дев'ять тисяч чотириста сімдесят вісім грн. 00 коп.), без ПДВ.
7. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі	Очікувана вартість закупівлі визначена в порядку, передбаченому виробничими та організаційно-розпорядчими документами Замовника, на підставі зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва, затвердженого Наказом Замовника № КПР-АБК-РММ-КД від 19.11.2026, Експертного звіту (Позитивного) щодо розгляду проектної документації на будівництво за робочим проєктом № 1525/е/26 від 19.11.2026, реєстраційний номер ЕХ01:3811-6373-5698-7654.
8. Заявлена кількість товарів, робіт чи послуг	Кількість: 1 роботи. Обсяг виконання робіт – докладніше у Додатку. Відповідно до Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства Південнівської міської територіальної громади на 2025-2027 роки, рішення Південнівської міської ради Одеського району Одеської області від 18.12.2025 року № 2483-VIII «Про бюджет Південнівської міської територіальної громади на 2026 рік» із змінами.
9. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі	На підставі технічного завдання. Докладніше у Додатку.

19.11.2026

Додаток

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Начальник управління капітального
будівництва Південнівської міської ради
Одеського району Одеської області
_____ Олександр ПАВЛЕНКО
19.11.2026

Технічне завдання
на закупівлю робіт

Капітальний ремонт покрівлі будівлі АБК і РММ на котельні за адресою: вул. Старомиколаївське шосе, 8 м. Южного Одеського району Одеської області (ДК 021:2015: 45000000-7 Будівельні роботи та поточний ремонт)

1. Місце виконання робіт: ***65481, Одеська область, Одеський район, м. Південне, вул. Старомиколаївське шосе, 8.***

2. Строк виконання робіт: ***до 20.12.2027 року.***

3. Клас наслідків будівництва ***СС1.***

4. Будь-які посилання в найменуванні та/або технічних характеристиках на конкретну торговельну марку або тип тощо передбачає надання **еквіваленту** (технічні характеристики еквіваленту не повинні бути гіршими). Еквівалентним обладнанням (виробами, матеріалами) для цієї тендерної документації є обладнання (вироби, матеріали), яке має такі самі (еквівалентні) або кращі технічні, експлуатаційні та якісні характеристики у порівнянні з передбаченими в тендерній документації. У разі надання еквіваленту, учасник в тендерній пропозиції (технічній частині) повинен зазначити запропонований еквівалент та його технічні характеристики в разі, якщо такі визначені тендерною документацією.

5. Якщо пропозиція учасника закупівлі містить не всі види виконання робіт або зміну обсягів та складу робіт згідно з документацією закупівлі, ця пропозиція вважається такою, що не відповідає умовам документації закупівлі, та відхиляється Замовником.

6. Вимоги щодо виконання робіт:

Під час роботи підрядник зобов'язаний виконувати вимоги встановлені законодавством України та інших нормативно правових актів, а також відповідність вимогам, настанов, правил та норм охорони праці, техніки безпеки, пожежної безпеки, охорони здоров'я та природоохоронного законодавства.

Після закінчення робіт територію підрядник зобов'язаний очистити від будівельного сміття. Для забезпечення нормального стану навколишнього середовища підрядник зобов'язується: своєчасно запобігати виникненню аварійних ситуацій; запобігати утворенню та зменшувати обсяги будівельних відходів; здійснювати збирання, складування та вивезення відходів, які утворюються при проведенні робіт, визначених договірними зобов'язаннями щодо предмета закупівлі; не допускати розливу нафтопродуктів, мастил та інших хімічних речовин на грунт; під час експлуатації будівельних машин і механізмів здійснювати заходи щодо зниження токсичності викидів; ощадливо використовувати воду та електроенергію.

Відповідальність за виконання вимог екологічної безпеки несе переможець процедури закупівлі.

ОБСЯГИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

№ п/п	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Локальний кошторис 02-01-01 на капітальний ремонт покрівлі з утепленням			
	Розділ 1. Демонтажні роботи покрівля в осях 1-2/А-Б			
1	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів	м	41,3	

	тощо з листової сталі		
2	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	159
3	Розбирання асфальтобетонних покриттів	м2	159
4	Розбирання основи під стяжку з асфальтобетону	м3	11,13
5	Утеплення покриттів теплоізоляційними сипкими матеріалами	м3	19,875
6	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	43,9
7	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	43,9
	Розділ 2. Монтажні роботи покрівля в осях 1-2/А-Б		
8	Мурування окремих ділянок простих зовнішніх стін із цегли	м3	2
9	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	43,9
10	Улаштування основи під штукатурку з металевої сітки по цегляних та бетонних поверхнях	м2	43,9
11	Поліпшене штукатурення цементнм розчином по каменю стін вручну	м2	43,9
12	Улаштування прокладної пароізоляції з нахлестом на парапет в один шар	м2	186
13	Утеплення покриттів мінеральними плитами насухо товщиною 150 мм	м3	23,85
14	Утеплення покриттів мінеральними плитами насухо товщиною 50 мм	м3	7,95
15	Улаштування покриття з рулонних матеріалів насухо без промазування кромок	м2	159
16	Утеплення покриттів легким [ніздрюватим] бетоном	м3	19,08
17	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	159
18	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати до 50 мм	м2	159
19	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	159
20	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	159
21	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки на парапет	м2	12,7
22	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати до 50 мм	м2	12,7
23	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	12,7
24	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в один шар	м2	20,8
25	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	м	40
26	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] до 1200 мм	м	40
27	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	м	-40
28	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	м	12
29	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] до 1000 мм	м	12
30	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	м	-12
31	Установлення кронштейнів з листової сталі	шт	100

32	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парапетів	м	54,4
33	Забивання горизонтальних та вертикальних стиків стінових панелей герметиком	м	54,4
34	Установлення флюгарок	шт	6
	Розділ 3. Демонтажні роботи покрівля в осях 3-4/А-Б		
35	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	85,9
36	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	350
37	Розбирання асфальтобетонних покриттів	м2	350
38	Розбирання основи під стяжку з асфальтобетону	м3	24,5
39	Утеплення покриттів теплоізоляційними сипкими матеріалами	м3	43,75
40	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2	79,3
41	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	79,3
42	Розбирання парапетних грат	м	60,1
43	Демонтаж першого проводу перерізом до 6 мм2	м	26,2
44	Демонтаж труб діаметром до 25 мм, укладених по конструкціях	м	26,2
45	(Демонтаж) Демонтаж вентиляторів дахових масою до 0,1 т	шт	6
46	(Демонтаж) Розбирання водостічних лійок	шт	4
47	Розбирання водостічних труб з листової сталі з землі та помостів	м	25
	Розділ 4. Монтажні роботи покрівля в осях 3-4/А-Б		
48	Мурування окремих ділянок простих зовнішніх стін із цегли	м3	3,5
49	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином	м2	79,3
50	Улаштування основи під штукатурку з металевої сітки по цегляних та бетонних поверхнях	м2	79,3
51	Поліпшене штукатурення цементнм розчином по каменю стін вручну	м2	79,3
52	Улаштування прокладної пароізоляції з нахлестом на парапет в один шар	м2	393
53	Утеплення покриттів мінеральними плитами насухо товщиною 150 мм	м3	52,5
54	Утеплення покриттів мінеральними плитами насухо товщиною 50 мм	м3	17,5
55	Улаштування покриття з рулонних матеріалів насухо без промазування кромок	м2	350
56	Утеплення покриттів легким [ніздрюватим] бетоном	м3	42
57	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	350
58	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати до 50 мм	м2	350
59	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	350
60	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	350
61	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки на парапет	м2	22,3
62	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати до 50 мм	м2	22,3
63	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	22,3
64	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в один шар	м2	29,08
65	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	м	60,1
66	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти	м	60,1

	примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] до 1200 мм		
67	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	м	-60,1
68	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із застосуванням газопламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	м	25,2
69	Додавати або виключати на кожні 100 мм зміни висоти примикання з рулонних покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів [при улаштуванні примикань] до 1000 мм	м	25,2
70	Улаштування з листової сталі примикань до кам'яних стін	м	-25,2
71	Установлення кронштейнів з листової сталі	шт	181
72	Улаштування з листової сталі брандмауерів, парапетів	м	97,9
73	Забивання горизонтальних та вертикальних стиків стінових панелей герметиком	м	97,9
74	Огородження покрівель перилами	м	60,1
75	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	25
76	Установлення воронок з підігрівом	шт	3
77	Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з готових елементів	м	8,1
78	Установлення над шахтами зонтів із листової оцинкованої сталі круглого перерізу діаметром 1200 мм	зонт	4
79	Установлення над шахтами зонтів із листової оцинкованої сталі круглого перерізу діаметром 500 мм	зонт	2
80	Забивання горизонтальних та вертикальних стиків стінових панелей герметиком	м	16,4
81	Установлення флюгарок	шт	10
82	Виготовлення дрібних індивідуальних листових конструкцій масою до 0,5 т [бачки, воронки, жолоби, лотки та ін.]	т	0,0189
83	Монтаж труб витяжних, димових та вентиляційних діаметром до 3250 мм висотою до 45 м з листової сталі	т	0,0189
84	Установлення фланцевих з'єднань на сталевих трубопроводах діаметром 100 мм	шт	3
85	Установлення над шахтами зонтів із листової оцинкованої сталі круглого перерізу діаметром 300 мм	зонт	3
86	Улаштування з листової сталі поясків, сандриків, підвіконних відливів	м	1,05
87	Забивання горизонтальних та вертикальних стиків стінових панелей герметиком	м	3,9
88	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в один шар	м2	8,1
89	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, додаткового шару	м2	3,15
90	Очищення металевих конструкцій від корозії металевими щітками	м2	5,4
91	Знепилювання металевих поверхонь	м2	5,4
92	Знежирювання поверхонь металевих уайт-спиритом	м2	5,4
93	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз ґрунтовкою ГФ-021	м2	5,4
94	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115 за два рази	м2	5,4
	Розділ 5. Сміття		
95	Навантаження сміття вручну	т	12
96	Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3.	т	124,49
97	Перевезення сміття до 30 км	т	136,49
	Локальний кошторис 02-01-02 на систему обігріву		

	покрівлі та водостоків			
98	Монтаж увідно-розподільних пристроїв	шафа	1	
99	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	9	
100	Установлення модуля керування обігрівом	шт	1	
101	Установлення датчика температури	шт	1	
102	Установлення датчика вологості	шт	1	
103	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	1	
104	Монтаж сталевих труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених по конструкціях	м	10	
105	Монтаж металорукава	м	122	
106	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби	м	164	
107	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2 в труби	м	8	
108	Кабель до 35 кВ, що прокладається по установлених конструкціях і лотках з кріпленням по всій довжині, маса 1 м до 1 кг	м	21	
109	Закладення сухе кінцеве для контрольного кабеля перерізом однієї жили до 2,5 мм2, кількість жил до 4	шт	2	
110	Монтаж муфти сполучної полівінілхлоридної для контрольного неброньованого кабеля з мідними жилами перерізом однієї жили до 2,5 мм2, кількість жил до 7	шт	2	
	Локальний кошторис 02-01-04 на пусконалагоджувальні роботи			
111	Система вимірювальна температури	параметр	1	
112	Система програмної або логічної операції управління з кількістю вхідних сигналів до 2	система	1	
113	Системи регулювання одноконтурні стабілізації технологічного параметра [незалежно від кількості параметрів настроювання] з позиційним законом управління	система	1	

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:			Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	транс-портна складова, грн.	заготі-вельно-складські витрати, грн.	
					всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти							
	&С1-11-779-36-3	Металева монтажна стрічка двостороння для водостічних труб	мп	21					30 км.
	+С111-175	Цвяхи будівельні з конічною головкою 4,0х100 мм	т	0,00562					30 км.
	+С111-194	Цвяхи толеві круглі 2,5х40 мм	т	0,01527					30 км.
	+С111-219	Гіпсові в'яжучі Г-3	т	0,308					30 км.
	+С111-822	Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення чорний, діаметр 1,6 мм	т	0,004472					30 км.
	С111-849	Пластина гумова рулонна вулканізована	кг	0,31252					30 км.
	С111-850	Гума листова вулканізована кольорова	кг	3					30 км.
	&С111-860-3-1Л	Руберойд наплавлюваний подкладковий ЕПП 3,5 мм	м2	829,742					30 км.
	&С111-860-4	Руберойд наплавлюваний з бронюючим шаром ЕКП 4,5 мм	м2	788,32					30 км.
	+С111-874	Сітка дротяна ткана з квадратними чарунками N 05 без покриття	м2	135,52					30 км.
	+С111-1292	Уайт-спірит	т	0,0018792					30 км
	+С111-1513 варіант 1	Електроди, діаметр 4 мм, марка Э42	т	0,002591					30 км.
	+С111-1519 варіант 1	Електроди, діаметр 4 мм, марка Э55	т	0,00107					30 км
	+С111-1522 варіант 1	Електроди, діаметр 5 мм, марка Э42А	т	0,0026108					30 км.
	+С111-1624 варіант 1	Праймер бітумний	т	0,88384					30 км
	+С111-1624-2	Ґрунтовка глибокого проникнення	л	24,64					30 км

&C111-1760-3 варіант 1	Бітумна пароізоляція ЕПП 2,5	м2	636,9					30 км
+C111-1801	Сталь листова оцинкована, товщина листа 1,0 мм	т	0,0201					30 км.
+C111-1848	Болти будівельні з гайками та шайбами	т	0,002682					30 км.
&C111-1882-3	Гідробар'єр	м2	585,35					30 км
+C112-285	Бруски обрізні хвойних порід, довжина 2-6,5 м, товщина 40-60 мм, II сорт	м3	0,4119					30 км.
&C113-10-2	Водостічна труба діам. 125 мм	м	34,42					30 км
+C113-20	Труби сталеві зварні водогазопровідні з різьбою, чорні звичайні неоцинковані, діаметр умовного проходу 80 мм, товщина стінки 4 мм	м	0,3276					30 км.
+C113-129 варіант 1	Труби сталеві, зовнішній діаметр 20 мм	м	10,2					30 км.
+C113-1792 варіант 1	Муфта - труба д.20	шт	25					30 км.
&C113-2089-2	Фіксатори пластмасові	100шт	24,47					30 км
&C113-2131-5	Шафа розподільна модульна -36 модулів , IP31, навісного виконання, з замком и ключом, з аксесуарами для кріплення	шт	1					30 км
&C113-2327-30-11	Кабель КВВГ переріз 3х1,5 мм2	м	15,3					30 км
&C113-2327-30-11 варіант 1	Кабель RG9-2х1,5	м	15,3					30 км
&C117-33	Клемник 3х1,5-4мм, 400В, до 24А	шт	200					30 км
&C121-650-1 варіант 1	Огородження h=800 мм	мп	60,1					30 км
+C126-1298 варіант 1	Кронштейн (хомут) 125 мм	шт	68					30 км.
+C126-1298 варіант 2	Коліно труби діам. 125 мм 90 град.	шт	4					30 км.
+C130-40	Болти з гайками та шайбами, діаметр 16 мм	т	0,0042					30 км.
+C130-279 варіант 1	Зонти вентиляційних систем круглі із оцинкованої сталі, діаметр 300 мм	шт	3					30 км.
+C130-282 варіант 1	Зонти вентиляційних систем круглі із оцинкованої сталі, діаметр 500 мм	шт	2					30 км.
+C130-287 варіант 1	Зонти вентиляційних систем круглі із оцинкованої сталі, діаметр 1200 мм	шт	4					30 км.
+C130-935 варіант 1	Фланець, діаметр 100 мм	шт	3					30 км.

+С130-1156 варіант 1	Флюгарка 110 мм	шт	16					30 км.
&С130-1156-2-1М варіант 1	Воронка покрівельна 125 мм з підігрівом	шт	3					30 км
&С130-1156-2-1М варіант 2	Воронка парапетна 125 мм з захисною решіткою	шт	1					30 км
+С142-10-2	Вода	м3	3,3415					30 км
+С147-29	В'язальний дріт	100кг	0,11424					30 км.
&С1110-15-6-1Н варіант 1	Тримач для труб	100шт	1,25					30 км
&С1111-80-1-1О	Кронштейн з оцинкованої сталі 0,5 мм, 40х900 мм	шт	281					30 км
+С1113-246	Емаль антикорозійна ПФ-115 сіра	т	0,002052					30 км
+С1422-10936	Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри 250х120х65 мм, марка М100	1000шт	2,156					30 км.
+С1425-11683	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М100	м3	30,073					30 км
+С1425-11684	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150	м3	1,44165					30 км
+С1425-11688	Розчин готовий кладковий важкий цементно-вапняковий, марка М50	м3	1,32					30 км
С1544-92	Стрічка ізоляційна "Пара"	кг	0,34					30 км.
+С1545-44	Дюбель-цвях ДГПШ 4,5х50 мм	100шт	0,52948					30 км.
+С1545-161	Патрони Д або К довгі	100шт	0,52948					30 км.
+С1545-242	Скобки для проводів кабелів дволапкові К731	100шт	0,2142					30 км.
&С1545-318-3	Металорукав з протяжкою, діаметр 22 мм	100м	1,2566					30 км
С1546-66	Пропан-бутан технічний	м3	122,90233					30 км.
&С1547-16-7 варіант 1	Автоматичний вимикач - 1 пол., Ін=16А, 4. 5кА, хар-ка С	шт	2					30 км
&С1547-16-7 варіант 2	ПЗВ, 2 пол., Ін=16А , 30mA	шт	2					30 км
&С1547-16-7 варіант 3	Автоматичний вимикач - 1 пол., Ін=10А, 4. 5кА, хар-ка С	шт	4					30 км
&С1547-16-7 варіант 4	Модульний контактор Acti9 iCT16A 3НО 220/240В АС 50ГЦ	шт	1					30 км
&С1547-16-7 варіант 5	Автоматичний вимикач - 1 пол., Ін=20А, 4. 5кА, хар-ка С	шт	1					30 км
+С1555-102	Суміші бетонні готові легкі на	м3	63,523					30 км.

	варіант 1	пінополістирольному дрібняку 350 кг/м3								
	+С1555-109 варіант 1	Сталь листова оцинкована (комплект)	м2	135,797						30 км.
	&С1555-204-1-1П варіант 1	Плити теплоізоляційні мінераловатні 175 кг/м3, товщина 50 мм	м2	524,27						30 км
	&С1555-207-1-1Р варіант 1	Плити теплоізоляційні мінераловатні 100 кг/м3, товщина 150 мм	м2	524,27						30 км
	+С1555-386 варіант 1	Сітка армувальна дротяна Вр-I, діаметр 4 мм	м2	598,4						30 км.
	&С10000-30-1 варіант 1	Муфта кінцева для нагрівального кабелю	шт	2						30 км
	&С10000-30-2 варіант 1	Муфта з'єднювальна для нагрівального кабелю	шт	2						30 км
	&С10000-53-1-1С варіант 1	Обжимні хомути 110 мм	шт	27						30 км
	&С188888-21-2	Герметик поліуретановий 280 мл	шт	21						30 км
	&С188888-71	Ударний дюбель	шт	913						30 км
	&15093-36223-4	Кабель з мідними жилами негорючий з ПВХ ізоляцією, 660В перетином 3х2,5 мм2 ВВГнгд	1000м	0,00816						30 км
	&15093-36223-5	Кабель з мідними жилами негорючий з ПВХ ізоляцією, 660В перетином 3х1,5 мм2 ВВГнгд	1000м	0,12444						30 км
	&15095-2024-4 варіант 1	Кабель нагрівальний для зовнішнього застосування	м	21						30 км
	&15095-2122-3	Провід ПВ3 1х6 мм2	1000м	0,01224						30 км
		IV. Устаткування								
	&1504-12102-1 варіант 1	Модуль керування обігрівом (метеостанція) однозонна	шт	1						3%
	&1704-10318-3 варіант 1	Датчик температури навколишнього повітря	шт	1						3%
	&1704-10318-4 варіант 1	Датчик вологи	шт	1						3%

На підтвердження інформації про технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі:

7. Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати наступні документи:

- тверду договірну ціну, розраховану у програмному комплексі АВК-5 або у програмному комплексі, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації;
- пояснювальну записку до договірної ціни та розрахунки до неї;
- локальні кошториси;
- підсумкову відомість ресурсів;
- відомість обсягів робіт,

які включають види та обсяги робіт, та які розроблені у порядку та за формами, встановленими Кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва», затвердженими наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 із змінами (далі – Настанова), а також документ, що містить інформацію про ціни на матеріальні ресурси, із зазначенням: найменування матеріального ресурсу (з характеристиками), одиниця його виміру, кількість, відпускна ціна, а також вартість транспортування та заготівельно-складські витрати, а також країна походження товару щодо кожної номенклатурної позиції. Такий документ може містити іншу інформацію.

Договірна ціна у повному обсязі подається у форматі PDF. Кожен документ кошторисної документації повинен бути з підписом та печаткою (у разі її використання) уповноваженої особи учасника, а також з підписом та печаткою (у разі її використання) сертифікованого інженера-проектувальника у частині кошторисної документації (взаємовідносини з яким Учасник повинен підтвердити відповідно до вимог підпункту 1.2. пункту 1 Додатку № 2 до тендерної документації).

8. *Під час складання Договірної ціни обов'язково врахувати вимоги Настанови щодо порядку проведення аналізу цін на матеріальні ресурси, затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад та територій України № 591 від 20.03.2026, та Постанови Кабінету Міністрів України «Деякі особливості визначення вартості будівництва, а також поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування в умовах воєнного стану» № 1512 від 19.11.2025 року.*

Учасник у складі тендерної пропозиції повинен надати Звіт з аналізу цін на матеріальні ресурси, проведений відповідно до Настанови щодо порядку проведення аналізу цін на матеріальні ресурси, затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад та територій України № 591 від 20.03.2026, з реєстраційний номер відповідного звіту з аналізу цін в Єдиній державній електронній системі у сфері

9. Учасник в складі своєї тендерної пропозиції повинен надати скановані копії документу (-ів), що підтверджують право на використання програмного забезпечення (програмного комплексу) АВК-5 або програмного забезпечення (програмного комплексу) сумісного з АВК-5 в частині передачі кошторисної документації, виданого на ім'я учасника (договір, ліцензія, тощо). Документ повинен бути чинним на дату подання тендерної пропозиції.

10. Відповідно до п. 5.32 Настанови при аналізі ризиків, що можуть виникнути під час спорудження об'єкта будівництва, доцільно виділити ризики, пов'язані з проектною документацією. Для цього учаснику доцільно до подання своєї тендерної пропозиції в період уточнень обстежити будівельний майданчик з метою виявлення проблем, що можуть виникнути на будівельному майданчику (непередбачений стан ґрунту, наявність комунікацій та споруд, не нанесених на генеральному плані, тощо), та з'ясувати із замовником усі необхідні питання з підписанням відповідного акту огляду об'єкта з Замовником. Зазначений акт, підписаний Учасником та Замовником, подається у складі тендерної пропозиції Учасника. В акті обов'язково зазначається: найменування об'єкту, найменування Замовника та Учасника торгів, дата складання та підписання цього акту, час підписання цього акту.