



У К Р А І Н А
ЮЖНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження Положення про порядок розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумового обладнання в житлових будинках в каналах кабельної каналізації, лінійно-кабельних мереж, опорах освітлення та інших об'єктах (спорудах) Южненської міської територіальної громади операторами, телекомунікаційними провайдерами та іншими суб'єктами господарювання для власних потреб або надання телекомунікаційних послуг

З метою впорядкування розміщення та встановлення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумового обладнання в житлових будинках в каналах кабельної каналізації, лінійно-кабельних мереж, опорах освітлення та інших об'єктах (спорудах), розглянувши лист від 07.07.2015 року № 01-11-911 директора комунального підприємства "МІСЬКИЙ ЖИТЛОВО КОМУНАЛЬНИЙ ЦЕНТР" Шестова А.В., керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Южненська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити Положення про порядок розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумового обладнання в житлових будинках в каналах кабельної каналізації, лінійно-кабельних мереж, опорах освітлення та інших об'єктах (спорудах) Южненської міської територіальної громади операторами, телекомунікаційними провайдерами та іншими суб'єктами господарювання для власних потреб або надання телекомунікаційних послуг (додається).

Міський голова

В.М. Новацький

№ 1469 -VI

від 23.07.2015 р.

Про затвердження Положення про порядок розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкопотужного обладнання в житлових будинках в каналах кабельної каналізації, лінійно-кабельних мереж, опорах освітлення та інших об'єктах (спорудах) Южненської міської територіальної громади операторами, телекомунікаційними провайдером та іншими суб'єктами господарювання для власних потреб або надання телекомунікаційних послуг.

1. Загальні положення

1.1. Порядок розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкопотужного обладнання в житлових будинках в каналах кабельної каналізації, лінійно-кабельних мереж, опорах освітлення та інших об'єктах (спорудах) та інших об'єктах комунальної власності територіальної громади м. Южне (надалі-Положення) розроблено відповідно до Цивільного кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення», «Про телекомунікації», постанови Кабінету Міністрів України від 11 квітня 2012 р. № 295 «Про затвердження Правил надання та отримання телекомунікаційних послуг» з метою регулювання розміщення та надання в користування місць для прокладання телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкопотужного обладнання та встановлення додаткових пристроїв в житлових та нежитлових будинках (в т.ч. підвальних приміщеннях), в каналах кабельної каналізації, лінійно-кабельних мереж, опорах освітлення та інших об'єктах, що належать до Южненської міської територіальної громади.

1.2. Порядок є обов'язковим для суб'єктів підприємницької діяльності всіх форм власності, які згідно з чинним законодавством мають право на виконання робіт з встановлення технічних елементів телекомунікаційних мереж на території м. Южне.

1.3. Забороняється:

1.3.1. розміщення суб'єктами господарювання елементів (пристроїв) телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкопотужного обладнання: в житлових будинках та інших об'єктах Южненської міської територіальної громади без погодження виконавчого комітету міської ради;

1.3.2. розміщення технічних елементів (пристроїв) на головних фасадах будівель та споруд, а також на покрівлях житлових будинків, інших об'єктах Южненської міської територіальної громади з поліуретановим покриттям;

1.3.3. встановлення технічних елементів (пристроїв) з кріпленням до цегляних оголовків димовентиляційних каналів.

1.3.4. розміщення та встановлення технічних елементів (пристроїв) з ушкодженням зовнішніх будівельних конструкцій будинків і споруд.

1.4. Всі технічні елементи (пристрої), які встановлюються на будівлях і спорудах м. Южне, повинні бути сертифіковані на території України, а пристрої, які випромінюють електромагнітну енергію в навколишнє середовище, мати висновок санітарної епідеміологічної експертизи Міністерства охорони здоров'я України.

2. Порядок розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкопотужного обладнання в житлових будинках та інших об'єктах Южненської міської територіальної громади.

2.1. Для розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкопотужного обладнання в житлових будинках та інших об'єктах Южненської міської територіальної громади

суб'єкт господарювання (далі - Оператор) звертається до Комунального підприємства «Міський житлово-комунальний центр» м. Южного (далі - Балансоутримувач) з клопотанням про видачу технічних умов (далі - ТУ) для розміщення мереж. В клопотанні суб'єкт господарювання зазначає наміри користування будівлею, її частиною або комплексом будівель та споруд із зазначенням адрес розміщення телекомунікаційної мережі (із зазначенням типу, марки та зовнішнього діаметра кабелів, кількість, розміру точок колективного доступу (ТКД) та точок розміщення телекомунікаційного обладнання), характеристики технічних засобів та орієнтовного строку прокладання.

До клопотання Оператор додає:

- копію свідоцтва про державну реєстрацію;
- виписку з єдиного державного реєстру юридичних та фізичних осіб- підприємців;
- копію довідки ЄДРПОУ;
- копію довідки про взяття на облік платника податку;
- копію ліцензії Національної комісії з питань регулювання зв'язку (НКРЗ) на здійснення технічного обслуговування мережі або довідку про рішення НКРЗ щодо включення Заявника до реєстру суб'єктів господарювання у сфері телекомунікації.

2.2. Відповідальність за видачу ТУ покладається на Балансоутримувача.

2.3. Видача ТУ Балансоутримувачем проводиться не пізніше 14 календарних днів з дати реєстрації клопотання Оператора. За видачу ТУ справляється плата, розмір якої визначається Балансоутримувачем.

2.4. Балансоутримувач відмовляється видати ТУ Оператору в разі не подання Оператором переліку документів, визначених Порядком або при відсутності технічної можливості прокладання мереж відповідно до намірів Оператора. Відповідальність за письмове обґрунтування відмови у видачі ТУ несе Балансоутримувач. В разі відмови Оператору видати ТУ Балансоутримувач не пізніше 14 календарних днів з дати реєстрації клопотання Оператора повідомляє про відмову у видачі ТУ.

2.5. ТУ на будівництво каналів, прокладання мереж, встановлення сертифікованого обладнання є дійсними протягом одного року.

2.6. Якщо Оператор не розробив робочого проекту відповідно до виданих ТУ і не звернувся за продовженням строку їх дії, зазначені ТУ вважаються такими, що втратили чинність.

2.7. У разі необхідності внесення змін до ТУ Оператор протягом 10 календарних днів з дати їх отримання повинен надати пропозиції щодо цих змін Балансоутримувачу.

2.8. У разі втрати чинності ТУ повторно їх отримати можна за процедурою першого отримання.

2.9. Після одержання ТУ Оператор замовляє в проектній організації, що має ліцензію на виконання таких робіт робочий проект розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумного обладнання, подає його в двох примірниках, які повинні бути однаковими, на погодження до Балансоутримувача. Один погоджений примірник робочого проекту залишається у Балансоутримувача. Робочий проект має відповідати вимогам державних будівельних норм.

2.10. Балансоутримувач перевіряє робочий проект на відповідність її оформлення до виданих ТУ та вимог діючих нормативних документів. Робочий проект погоджується:

- Фондом комунального майна Юженської міської ради;
- Управлінням архітектури та містобудування Юженської міської ради;

2.11. Якщо робочим проектом передбачено прокладання мереж через об'єкти, які не відносяться до Южненської міської територіальної громади, робочий проект погоджують також власники або підприємства, у господарському віданні яких перебувають ці об'єкти.

2.13. Якщо у робочому проекті відсутні недоліки, Балансоутримувач погоджує робочий проект. Після погодження робочого проекту, Оператор звертається з клопотанням до виконавчого комітету міської ради щодо надання погодження розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумового обладнання в житлових будинках, в каналах кабельної каналізації, лінійно-кабельних мереж, опорах освітлення та інших об'єктах Южненської міської територіальної громади. Виконавчий комітет розглядає клопотання Балансоутримувача та на протязі місяця з дня реєстрації клопотання приймає рішення про погодження Оператору розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумового обладнання в житлових будинках, в каналах кабельної каналізації, лінійно-кабельних мереж, опорах освітлення та інших об'єктах Южненської міської територіальної громади, відповідно до робочого проекту.

2.14. На підставі погодження виконавчого комітету міської ради Балансоутримувач протягом п'яти днів укладає Договір з Оператором на розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумового обладнання в житлових будинках, в каналах кабельної каналізації, лінійно-кабельних мереж, опорах освітлення та інших об'єктах комунальної власності територіальної громади м. Южного в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з яких передається Оператору, другий залишається у балансоутримувача.

2.15. Оператору забороняється приступати до розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумового обладнання в житлових будинках, в каналах кабельної каналізації, лінійно-кабельних мереж, опорах освітлення та інших об'єктах комунальної власності територіальної громади м. Южного без укладення з Балансоутримувачем Договору на розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумового обладнання в житлових будинках та інших об'єктах Южненської міської територіальної громади.

2.16. Після укладання Договору між Балансоутримувачем та Оператором про розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумового обладнання в житлових будинках, в каналах кабельної каналізації, лінійно-кабельних мереж, опорах освітлення та інших об'єктах Южненської міської територіальної громади Балансоутримувач забезпечує доступ представників Оператора до житлових будинків та інших об'єктів комунальної власності для проведення робіт Оператором, призначає відповідальну особу для здійснення технічного нагляду за розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумового обладнання Оператором відповідно до робочого проекту.

3. Вимоги до розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумового обладнання в житлових будинках, в каналах кабельної каналізації, лінійно-кабельних мереж, опорах освітлення та інших об'єктах Южненської міської територіальної громади.

3.1. Телекомунікаційні мережі, мережі зв'язку та іншого слабкострумового обладнання повинні прокладатись із дотриманням вимог: законів України «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення», «Про радіочастотний ресурс України», «Про телекомунікації»; «Керівництва щодо будівництва лінійних споруд волоконно-оптичних ліній зв'язку», затвердженого наказом Державного комітету зв'язку та інформації України від 28.12.1999р. №157.

3.2. Все обладнання та устаткування для побудови мережі та надання послуг має бути сертифікованим в Україні.

3.3. При монтажу обладнання, будівництві та обслуговуванні мережі передачі даних Оператор зобов'язаний дотримуватись:

3.3.1. Протипожежних норм:

а) прокладання тільки негорючого (НГ) електричного кабелю в приміщеннях, довжина яких перевищує п'ятнадцять метрів;

б) при підключенні обладнання застосовувати пристрої захисного вимкнення електричного струму (автоматичні вимикачі);

в) при підключенні будинків чи окремих абонентів повітряними лініями передачі даних забороняється застосовувати кабель з металевими елементами в середині.

3.3.2. Санітарних норм.

3.4. З метою уникнення механічного пошкодження електричної мережі всі кабелі живлення мають бути прокладені в металевому рукаві, пластиковій гофрі або коробі.

3.5. Дотримання норм будівництва при побудові та обслуговуванні мережі передачі даних:

- наявність у Оператора у разі будівництва мережі або у підрядника, залученого до виконання робіт, відповідних дозвільних документів;

- виконавці повинні мати дозвіл з електробезпеки та на виконання висотних робіт;

- мережа, що проходить через приміщення, має бути прокладена в кабельних каналах відповідно до стандартів;

- Оператор має здійснювати перевірку можливості використання існуючої кабельної мережі та здійснювати заміну старого обладнання на нове, відповідно до потреб сучасності та чинного законодавства;

- догляд та обслуговування каналу має здійснювати Оператор;

3.6. Маркування кабелів та кабельних каналів Оператором, що надають послуги:

- кабелі мають бути маркованими на вході і виході з будинку;

- кабелі мають бути маркованими на вході і виході з комутаційної шафи.

3.7. Оператор повинен розміщувати обладнання в металевій шафі охайного вигляду. Металева шафа повинна мати маркування, стосовно її належності тому чи іншому власнику, з обов'язковим зазначенням контактних телефонних номерів.

3.8. Оператор повинен узгоджувати підключення електропостачання (електроживлення) свого обладнання з Балансоутримувачем, а у разі необхідності з Комінтернівським РЕМ.

3.9. На Оператора покладається відповідальність за стан телекомунікаційних мереж та обладнання, а також демонтажу мереж та обладнання, які не використовуються.

3.10. В разі розірвання або закінчення строку дії Договору про розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумового обладнання в житлових будинках та інших об'єктах Южненської міської територіальної громади Оператор зобов'язаний демонтувати телекомунікаційні мережі та слабкострумове обладнання для їх функціонування протягом десяти робочих днів.

3.11. У випадку, якщо Оператор не проведе демонтаж телекомунікаційних мереж та обладнання для їх функціонування у строк, зазначений в п. 3.10. цього Порядку, Балансоутримувач має право самостійно за власний рахунок демонтувати телекомунікаційні мережі та обладнання з подальшим відшкодуванням користувачем цих витрат.

4. Відповідальність за порушення порядку розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумового обладнання в житлових будинках та інших об'єктах Южненської міської територіальної громади.

4.1. Самовільно розміщені телекомунікаційні мережі та слабкострумове обладнання, встановлене з порушеннями вимог Порядку підлягають демонтажу відповідно припису Балансоутримувача суб'єктом, який їх розмістив.

4.2. У випадку не виконання вимог п. 4.1. Порядку, суб'єкти притягуються до відповідальності згідно з чинним законодавством.

4.3. В разі пошкодження конструктивних елементів об'єктів винні у цьому Оператори повинні відновити зазначені конструкції об'єкту або відшкодувати Балансоутримувачу суму збитків в розмірах заподіяної шкоди.

4.4. При переобладнанні, реконструкції, ремонту фасадів та дахів Балансоутримувач перед початком робіт повідомляє письмово власників телекомунікаційних мереж для вирішення питань щодо впорядкування, переносу або відновлення телекомунікаційних мереж.

4.5. Відповідальність за організацію заходів з виконання вимог цього Положення у частині розміщення та встановлення технічних елементів телекомунікаційних мереж покладається на Балансоутримувача.

5. Вирішення спорів

5.1. Усі спори між Оператором, Балансоутримувачем, які виникають при наданні доступу та використанні місця на об'єктах вирішуються шляхом проведення переговорів.

5.2. У разі недосягнення згоди будь-яка з сторін має право звернутися до суду для вирішення спору в порядку, передбаченому законодавством України

6. Розрахунок вартості відшкодування суб'єктами підприємницької діяльності витрат за розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумового обладнання в житлових будинках та інших об'єктах Южненської міської територіальної громади.

6.1. Розрахунок вартості відшкодування суб'єктами підприємницької діяльності витрат за розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумового обладнання на об'єктах Южненської міської територіальної громади з використанням підземних та наземних технічних засобів телекомунікацій (кабельна каналізація, колектора, станційні та лінійні споруди, житлові будинки та інші об'єкти) при розміщенні та подальшої експлуатації мереж зв'язку, теле-, радіокомунікацій розроблено з метою створення єдиного організаційно-економічного механізму управління та експлуатації мереж зв'язку, теле-, радіокомунікацій.

6.2. Плата, суб'єктами підприємницької діяльності, за розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумового обладнання на об'єктах комунальної власності територіальної громади м.Южного є платежем, який вносить Оператор незалежно від наслідків своєї господарської діяльності щомісячно до десятого числа місяця що настає за звітним періодом, відповідно до умов укладеного Договору.

6.3. Розмір оплати суб'єктами підприємницької діяльності за розміщення телекомунікаційних мереж, мереж зв'язку та іншого слабкострумового обладнання на об'єктах Южненської міської територіальної громади визначається за формулою:

$$C = (100,00 \text{ грн.} \times S \text{ ТКД}) + P \text{ Ккм} \times I \text{ інф.}$$

S ТКД – загальна площа займана ТКД (точок колективного доступу) м²;

P Ккм — розмір оплати за користування ККЕ, що розраховується згідно рішення Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері зв'язку та інформації;

I інф. - щомісячний індекс інфляції.

6.4. Розрахунок вартості плати за користування в житлових будинках, в каналах кабельної каналізації, лінійно-кабельних мереж, опорах освітлення та інших об'єктів Южненської міської територіальної громади місцями для розміщення телекомунікаційних мереж та обладнання здійснюється індивідуально по кожному Користувачу.

6.5. Вартість за надання в користування кабельної каналізації електрозв'язку операторів телекомунікацій розраховувати згідно рішення Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері зв'язку та інформації 30.12.2013 № 861 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 6 лютого 2014 р. за № 230/25007 “Про затвердження Граничних тарифів на надання в користування кабельної каналізації електрозв'язку операторів телекомунікацій”

6.6. Платежі за користування електричною енергією для живлення розташованого обладнання оплачуються Користувачем за окремим договором.

7.Перехідні положення

7.1. Всі Оператори, чие обладнання на момент затвердження цього Порядку вже встановлено в житлових будинках та інших об'єктах Юженської міської територіальної громади, мають привести його розміщення у відповідність до цього Порядку протягом одного року.

Секретар ради

Д.В. Любівий