



У К Р А Ї Н А
ЮЖНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

30.06.2022 р.

Южне

№992-VIII

**Про встановлення ставок зі сплати земельного податку
на території Южненської міської територіальної громади**

Керуючись ст.10, ст.12, п.284.1 ст.284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. №548, Южненська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Южненської міської територіальної громади ставки земельного податку згідно з додатками 1, 2, 3.
2. Встановити пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 4.
3. Затвердити Положення про податок на майно (в частині плати за землю щодо земельного податку) на території Южненської міської територіальної громади згідно з додатком 5.
4. Управлінню економіки Южненської міської ради оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації.
5. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2023 року.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансово-економічної, інвестиційної політики та підприємництва Южненської міської ради (Козак С.Р.), на постійну комісію з питань адміністративно-територіального устрою, земельних відносин та охорони навколишнього середовища Южненської міської ради (Гречкін О.В.).

Южненський міський голова

Володимир Новацький

Додаток 1
до рішення Южненської міської ради
від 30.06.2022 р. №992-VIII

СТАВКИ
земельного податку на території міста Южного

Ставки встановлюються на необмежений термін та вводяться в дію з 01.01.2023 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA51000000000030770	UA51100000000095786	UA51100410010044384	м.Южне

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ²	0,3	0,3	-	-
01.02	Для ведення фермерського господарства ²	0,3	0,3	-	-
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ²	0,3	0,3	-	-
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ²	0,3	0,3	-	-
01.05	Для індивідуального садівництва ²	0,3	0,3	-	-
01.06	Для колективного садівництва ²	0,3	0,3	-	-
01.07	Для городництва ²	0,3	0,3	-	-
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ²	0,3	0,3	-	-
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,3	0,3	-	-

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,3	0,3	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,3	0,3	-	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,3	0,3	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,3	0,3	-	-
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3	0,3	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ²	0,03	0,03	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва ²	0,03	0,03	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,03	0,03	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,03	0,03	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,03	0,03	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,03	0,03	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	0,03	0,03	-	-
02.08	Для цілей підрозділів "02.01-02.07, 02.09, 02.10" для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,03	0,03	-	-

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	1,0	1,0	-	-
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,03	0,03		
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ²	1,0	1,0	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ²	1,0	1,0	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ²	1,0	1,0	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ²	1,0	1,0	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ²	1,0	1,0	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ²	1,0	1,0	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,0	2,0	-	-
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2,0	2,0	-	-

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,0	3,0	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	2,0	2,0	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,0	1,0	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,0	1,0	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,0	1,0	-	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ²	1,0	1,0	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,0	1,0	-	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	1,0	1,0	-	-
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	2,0	2,0	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,0	1,0	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,0	1,0	-	-

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,0	1,0	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,0	1,0	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,0	1,0	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,0	1,0	-	-
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1,0	1,0	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	1,0	1,0	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,0	1,0	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,0	1,0	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,0	1,0	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
05.00	Землі іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	1,0	1,0	-	-
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	2,0	2,0	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,0	1,0	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,0	1,0	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання	1,0	1,0	-	-

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	земель природно-заповідного фонду				
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ²	2,0	2,0	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ²	1,0	1,0	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,03	0,03	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,0	1,0	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,0	1,0	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,0	1,0	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,0	1,0	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	-	-
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	-	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	-	-

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	2,0	2,0	-	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	2,0	2,0	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	2,0	2,0	-	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	2,0	2,0	-	-
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	2,0	2,0	-	-
10.07	Для рибогосподарських потреб	2,0	2,0	-	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	2,0	2,0	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	2,0	2,0	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	2,0	2,0	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	2,0	2,0	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,0	2,0	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,0	2,0	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних	2,0	2,0	-	-

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості				
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2,0	2,0	-	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	2,0	2,0	-	-
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,0	2,0	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,0	3,0	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,0	3,0	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,0	3,0	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ²	3,0	3,0	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,0	3,0	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,0	3,0	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації	3,0	3,0	-	-

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель і споруд іншого наземного транспорту				
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	-	-
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3,0	3,0	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2,0	2,0	-	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2,0	2,0	-	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	2,0	2,0	-	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	2,0	2,0	-	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	2,0	2,0	-	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,0	2,0	-	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ²	1,0	1,0	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України ²	1,0	1,0	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ²	1,0	1,0	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1,0	1,0	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07,	1,0	1,0	-	-

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	15.09, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	1,0	1,0	-	-
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	1,0	1,0	-	-
16	Землі запасу				
16.00	Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	-	-
17	Землі резервного фонду				
17.00	Землі резервного фонду (землі, створені органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування у процесі приватизації сільськогосподарських угідь, які були у постійному користуванні відповідних підприємств, установ та організацій)	1,0	1,0	-	-
18	Землі загального користування				
18.00	Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної	1,0	1,0	-	-

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)				
19	Для цілей підрозділів 16.00-18.00 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	-	-

¹ Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

² Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Оксана ВОРОТНІКОВА

Додаток 2
до рішення Южненської міської ради
від 30.06.2022 р. №992-VIII

СТАВКИ
земельного податку на території смт.Нові Білярі, с.Білярі, с.Булдинка,
с.Григорівка Южненської міської територіальної громади

Ставки встановлюються на необмежений термін та вводяться в дію з 01.01.2023 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA51000000000030770	UA51100000000095786	UA51100410020014405	смт. Нові Білярі
UA51000000000030770	UA51100000000095786	UA51100410030040408	с.Білярі
UA51000000000030770	UA51100000000095786	UA51100410040077929	с.Булдинка
UA51000000000030770	UA51100000000095786	UA51100410050072160	с.Григорівка

Вид цільового призначення земель ¹	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)				
	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ²	1,0	1,0	1,0	1,0
01.02	Для ведення фермерського господарства ²	1,0	1,0	1,0	1,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ²	1,0	1,0	1,0	1,0
01.04	Для ведення підсобного сільськогосподарства ²	1,0	1,0	1,0	1,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)				
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
01.05	Для індивідуального садівництва ²	1,0	1,0	1,0	1,0	
01.06	Для колективного садівництва ²	1,0	1,0	1,0	1,0	
01.07	Для городництва ²	1,0	1,0	1,0	1,0	
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ²	1,0	1,0	1,0	1,0	
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,0	1,0	1,0	1,0	
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,0	1,0	1,0	1,0	
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	1,0	1,0	1,0	
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,0	1,0	1,0	1,0	
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0	1,0	1,0	1,0	
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	1,0	1,0	
02	Землі житлової забудови					
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ²	0,05	0,05	5,0	5,0	
02.02	Для колективного житлового будівництва ²	0,05	0,05	5,0	5,0	
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,05	0,05	5,0	5,0	
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель	0,05	0,05	5,0	5,0	

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	тимчасового проживання				
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,05	0,05	5,0	5,0
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,05	0,05	5,0	5,0
02.07	Для іншої житлової забудови	0,05	0,05	5,0	5,0
02.08	Для цілей підрозділів "02.01-02.07, 02.09, 02.10" для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,05	0,05	5,0	5,0
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	0,05	0,05	5,0	5,0
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,05	0,05	5,0	5,0
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ²	1,0	1,0	5,0	5,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ²	1,0	1,0	5,0	5,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ²	1,0	1,0	5,0	5,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ²	1,0	1,0	5,0	5,0
03.05	Для будівництва та	1,0	1,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	обслуговування будівель закладів культурно- просвітницького обслуговування ²				
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ²	1,0	1,0	5,0	5,0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0	3,0	5,0	5,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,0	3,0	5,0	5,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,0	3,0	5,0	5,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	3,0	3,0	5,0	5,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,0	1,0	5,0	5,0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,01	0,01	5,0	5,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,0	3,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ²	1,0	1,0	5,0	5,0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,0	1,0	5,0	5,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	2,0	2,0	5,0	5,0
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,0	1,0	5,0	5,0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,0	1,0	5,0	5,0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,0	1,0	5,0	5,0
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,0	1,0	5,0	5,0
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,0	1,0	5,0	5,0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,0	1,0	5,0	5,0
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1,0	1,0	5,0	5,0
04.08	Для збереження та використання заказників	1,0	1,0	5,0	5,0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,0	1,0	5,0	5,0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,0	1,0	5,0	5,0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних	1,0	1,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	парків				
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
05.00	Землі іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	1,0	1,0	5,0	5,0
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,0	1,0	5,0	5,0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,0	1,0	5,0	5,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,0	1,0	5,0	5,0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ²	3,0	3,0	5,0	5,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ²	1,0	1,0	5,0	5,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,5	1,5	5,0	5,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,5	1,5	5,0	5,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та	1,5	1,5	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	використання земель природно-заповідного фонду				
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,0	1,0	5,0	5,0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,0	1,0	5,0	5,0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,0	1,0	5,0	5,0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	2,0	2,0	5,0	5,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	2,0	2,0	5,0	5,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	2,0	2,0	5,0	5,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	2,0	2,0	5,0	5,0
10.05	Для догляду за береговими	2,0	2,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	смугами водних шляхів				
10.07	Для рибогосподарських потреб	2,0	2,0	5,0	5,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	2,0	2,0	5,0	5,0
10.09	Для проведення науково- дослідних робіт	2,0	2,0	5,0	5,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	2,0	2,0	5,0	5,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально- оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	2,0	2,0	5,0	5,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01- 10.11 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	2,0	2,0	5,0	5,0
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,0	3,0	5,0	5,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,0	1,0	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,0	3,0	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і	3,0	3,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01- 11.04 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ²	3,0	3,0	5,0	5,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,0	3,0	5,0	5,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01- 12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3,0	3,0	5,0	5,0
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,0	3,0	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,0	3,0	5,0	5,0
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	3,0	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,0	3,0	5,0	5,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ²	0,01	0,01	5,0	5,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України ²	0,01	0,01	5,0	5,0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ²	0,01	0,01	5,0	5,0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	0,01	0,01	5,0	5,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09, 15.10 та для	0,01	0,01	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	0,01	0,01	5,0	5,0
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	0,01	0,01	5,0	5,0
16	Землі запасу				
16.00	Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,01	0,01	5,0	5,0
17	Землі резервного фонду				
17.00	Землі резервного фонду (землі, створені органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування у процесі приватизації сільськогосподарських угідь, які були у постійному користуванні відповідних підприємств, установ та організацій)	0,01	0,01	5,0	5,0
18	Землі загального користування				
18.00	Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти	0,01	0,01	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)				
19	Для цілей підрозділів 16.00-18.00 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0

¹ Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

² Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Оксана ВОРОТНІКОВА

Додаток 3
до рішення Южненської міської ради
від 30.06.2022 р. №992-VIII

СТАВКИ
земельного податку на території с.Сичавка, с.Кошари Южненської міської
територіальної громади

Ставки встановлюються на необмежений термін та вводяться в дію з 01.01.2023 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA51000000000030770	UA51100000000095786	UA51100410070022156	с.Сичавка
UA51000000000030770	UA51100000000095786	UA51100410060029966	с.Кошари

Вид цільового призначення земель ¹	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)				
	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ²	1,0	1,0	1,0	1,0
01.02	Для ведення фермерського господарства ²	1,0	1,0	1,0	1,0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ²	0,1	0,1	1,0	1,0
01.04	Для ведення підсобного сільськогосподарства ²	1,0	1,0	1,0	1,0
01.05	Для індивідуального садівництва ²	1,0	1,0	1,0	1,0
01.06	Для колективного садівництва ²	1,0	1,0	1,0	1,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.07	Для городництва ²	1,0	1,0	1,0	1,0
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ²	1,0	1,0	1,0	1,0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,0	1,0	1,0	1,0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,0	1,0	1,0	1,0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	1,0	1,0	1,0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,0	1,0	1,0	1,0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0	1,0	1,0	1,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	1,0	1,0
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ²	0,01	0,01	5,0	5,0
02.02	Для колективного житлового будівництва ²	0,01	0,01	5,0	5,0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,01	0,01	5,0	5,0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,01	0,01	5,0	5,0
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	2,0	2,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
02.06	Для колективного гаражного будівництва	2,0	2,0	5,0	5,0
02.07	Для іншої житлової забудови	0,01	0,01	5,0	5,0
02.08	Для цілей підрозділів "02.01-02.07, 02.09, 02.10" для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,01	0,01	5,0	5,0
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	0,01	0,01	5,0	5,0
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,01	0,01	5,0	5,0
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ²	1,0	1,0	5,0	5,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ²	1,0	1,0	5,0	5,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ²	1,0	1,0	5,0	5,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ²	1,0	1,0	5,0	5,0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького	1,0	1,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	обслуговування ²				
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ²	1,0	1,0	5,0	5,0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0	3,0	5,0	5,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,0	3,0	5,0	5,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,0	3,0	5,0	5,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	3,0	3,0	5,0	5,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,0	1,0	5,0	5,0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,0	3,0	5,0	5,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,0	3,0	5,0	5,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ²	1,0	1,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,0	3,0	5,0	5,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01- 03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	3,0	3,0	5,0	5,0
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,0	1,0	5,0	5,0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,0	1,0	5,0	5,0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,0	1,0	5,0	5,0
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,0	1,0	5,0	5,0
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,0	1,0	5,0	5,0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,0	1,0	5,0	5,0
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово- паркового мистецтва	1,0	1,0	5,0	5,0
04.08	Для збереження та використання заказників	1,0	1,0	5,0	5,0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,0	1,0	5,0	5,0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,0	1,0	5,0	5,0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,0	1,0	5,0	5,0
05	Землі іншого природоохоронного призначення				

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
05.00	Землі іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	1,0	1,0	5,0	5,0
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,0	1,0	5,0	5,0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,0	1,0	5,0	5,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,0	1,0	5,0	5,0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ²	3,0	3,0	5,0	5,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ²	0,1	0,1	5,0	5,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,0	1,0	5,0	5,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,0	1,0	5,0	5,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,0	1,0	5,0	5,0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,0	1,0	5,0	5,0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,0	1,0	5,0	5,0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	2,0	2,0	5,0	5,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	2,0	2,0	5,0	5,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	2,0	2,0	5,0	5,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	2,0	2,0	5,0	5,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	2,0	2,0	5,0	5,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	2,0	2,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	2,0	2,0	5,0	5,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	2,0	2,0	5,0	5,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	2,0	2,0	5,0	5,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	2,0	2,0	5,0	5,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,0	2,0	5,0	5,0
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,0	3,0	5,0	5,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	3,0	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,0	3,0	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої	3,0	3,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ²	3,0	3,0	5,0	5,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,0	3,0	5,0	5,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3,0	3,0	5,0	5,0
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд	3,0	3,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	телекомунікацій				
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,0	3,0	5,0	5,0
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	3,0	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,0	3,0	5,0	5,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	5,0	5,0
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ²	0,01	0,01	5,0	5,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України ²	0,01	0,01	5,0	5,0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ²	0,01	0,01	5,0	5,0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	0,01	0,01	5,0	5,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,01	0,01	5,0	5,0
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів,	0,01	0,01	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС				
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	0,01	0,01	5,0	5,0
16	Землі запасу				
16.00	Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,01	0,01	5,0	5,0
17	Землі резервного фонду				
17.00	Землі резервного фонду (землі, створені органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування у процесі приватизації сільськогоспо- дарських угідь, які були у постійному користуванні відповідних підприємств, установ та організацій)	0,01	0,01	5,0	5,0
18	Землі загального користування				
18.00	Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	0,01	0,01	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
19	Для цілей підрозділів 16.00-18.00 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	5,0	5,0

¹ Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

² Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар ради

Оксана ВОРОТНІКОВА

Додаток 4
до рішення Южненської міської ради
від 30.06.2022 р. №992-VIII

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, зі сплати земельного податку

Пільги встановлюються на необмежений термін та вводяться в дію з 01.01.2023 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA5100000000030770	UA5110000000095786	UA51100410000059549	Южненська міська територіальна громада:
UA5100000000030770	UA5110000000095786	UA51100410010044384	м.Южне
UA5100000000030770	UA5110000000095786	UA51100410020014405	смт. Нові Білярі
UA5100000000030770	UA5110000000095786	UA51100410030040408	с.Білярі
UA5100000000030770	UA5110000000095786	UA51100410040077929	с.Булдинка
UA5100000000030770	UA5110000000095786	UA51100410050072160	с.Григорівка
UA5100000000030770	UA5110000000095786	UA51100410070022156	с.Сичавка
UA5100000000030770	UA5110000000095786	UA51100410060029966	с.Кошари

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Органи державної влади, органи місцевого самоврядування	100
Заклади, установи та організації, які фінансуються з державного та місцевих бюджетів	100
Особи, яким надані земельні ділянки для будівництва житла і об'єктів соціальної інфраструктури, будівництво яких здійснюється за рахунок державного та (або) місцевих бюджетів	100

Секретар ради

Оксана ВОРОТНІКОВА

Додаток 5
до рішення Южненської міської ради
від 30.06.2022 р. №992-VIII

Положення
про податок на майно (в частині плати за землю щодо земельного податку)
на території Южненської міської територіальної громади

1. Платники земельного податку.

Платниками земельного податку є:

- 1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 1.2. землекористувачі, яким відповідно до закону надані у користування земельні ділянки державної та комунальної власності на правах постійного користування;
- 1.3. платники орендної плати - землекористувачі (орендарі) земельних ділянок державної та комунальної власності на умовах оренди.

1.4. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

2. Об'єкти оподаткування земельним податком:

Об'єктами оподаткування земельним податком є:

- 2.1. земельні ділянки, які перебувають у власності;
- 2.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності;
- 2.3. земельні ділянки державної та комунальної власності, які перебувають у володінні на праві постійного користування;
- 2.4. об'єкти оподаткування орендною платою - земельні ділянки державної та комунальної власності, надані в користування на умовах оренди.

3. База оподаткування.

Базою оподаткування є:

- 3.1. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого нормами Податкового кодексу України.
- 3.2. Площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.
- 3.3. База оподаткування по земельних частках (паях) визначається згідно із даними земельних ділянок, на які фізичні особи мають право як власники земельних часток (паїв), з урахуванням підпунктів 3.1 та 3.2 цього пункту.
- 3.4. Рішення міської ради щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок офіційно оприлюднюється Южненською міською радою до 15 липня року, що передують бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідного рішення застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

4. Ставки земельного податку.

4.1. Ставка земельного податку за земельні ділянки, у тому числі право на які фізичні особи мають як власники земельних часток (паїв), нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження).

Ставка податку за земельні ділянки, у тому числі право на які фізичні особи мають як власники земельних часток (паїв), нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюються на території Южненської міської територіальної громади у відсотках від їх нормативної грошової оцінки згідно із додатками 1, 2, 3, 4 до рішення.

4.2. Ставки земельного податку за земельні ділянки, у тому числі право на які фізичні особи мають як власники земельних часток (паїв), нормативну грошову оцінку яких не проведено.

Ставка податку за земельні ділянки, у тому числі право на які фізичні особи мають як власники земельних часток (паїв), розташовані за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, встановлюється на території Южненської міської територіальної громади у відсотках від нормативної грошової оцінки одиниці згідно із додатками 1, 2, 3 до рішення.

5. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб.

5.1. Від сплати земельного податку звільняються фізичні та юридичні особи відповідно до статей 281 «Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб», 282 «Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб» Податкового кодексу України.

Пільги для фізичних та юридичних осіб, із сплати земельного податку встановлюються згідно із додатком 4 до рішення.

6. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком.

6.1. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначені в статті 283 Податкового кодексу України.

7. Особливості оподаткування платою за землю.

7.1. Южненська міська рада встановлює ставки та пільги щодо земельного податку, що сплачуються на території Южненської міської територіальної громади відповідно до статті 284 Податкового кодексу України.

Нові зміни до рішень щодо наданих пільг зі сплати земельного податку надаються відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

7.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

7.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

Плата за землю за земельні ділянки, надані гірничодобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин, справляється у розмірі 25 відсотків податку, обчисленого відповідно до статей 274 і 277 Податкового Кодексу.

8. Податковий період для плати за землю.

8.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

8.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

9. Порядок обчислення плати за землю.

9.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру, дані Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, дані державних актів, якими посвідчено право власності або право постійного користування земельною ділянкою (державні акти на землю), дані сертифікатів на право на земельні частки (паї), рішення органу місцевого самоврядування про виділення земельних ділянок у натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв), дані інших правостановлюючих документів, якими посвідчується право власності або право користування земельною ділянкою, право на земельні частки (паї).

У разі подання платником податку до контролюючого органу правостановлюючих документів на земельну ділянку, земельну частку (пай), відомості про які відсутні у базах даних інформаційних систем центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну податкову політику, нарахування податку фізичним особам здійснюється на підставі поданих платником податку відомостей до отримання контролюючим органом інформації про перехід права власності на об'єкт оподаткування".

9.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму плати за землю щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають до відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, а надалі такий витяг подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

9.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

9.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

9.5. Нарухування власникам та землекористувачам земельних ділянок земельного податку проводиться контролюючими органами у відповідності до норм статті 286.5-286.7 Податкового кодексу України.

10. Строк сплати плати за землю.

10.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою в строки, визначені статтею 287 Податкового кодексу України.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

10.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки, у тому числі право на яку фізична особа має як власник земельної частки (паю), щороку до 1 травня.

10.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

10.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

10.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

Фізичними особами у сільській та селищній місцевості земельний податок може сплачуватися через каси сільських (селищних) рад або рад об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, за квитанцією про приймання податкових платежів. Форма квитанції встановлюється у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу.

10.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

10.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

10.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилу будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

10.9. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове (податкові) повідомлення-рішення у строки, встановлені статтею 286 Податкового Кодексу, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої Податковим Кодексом за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

10.10. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 Податкового Кодексу.

