



УКРАЇНА
БЕРДЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ



VIII скликання

Двадцять четверта сесія

Р І Ш Е Н Н Я

27 січня 2022 р.

№ 19

**Про затвердження технічних документацій
із землеустрою щодо встановлення меж
земельних ділянок в натурі (на місцевості)
та передачу у власність земельних ділянок**

Розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), керуючись статтями 2, 12, 40, 59-62, 78-81, 83, 86-88, 116, 118, 120-122, 125, 126, 134, 184-186 Земельного кодексу України, ст.ст. 85-88 та 90 Водного кодексу України, Цивільним кодексом України, ст.ст. 1, 19, 20, 22, 25-30, 55 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про регулювання містобудівної діяльності”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, рішенням п'ятдесят п'ятої (позачергової) сесії Бердянської міської ради VII скликання від 28.11.2018 № 21 “Про добровільне приєднання до територіальної громади міста Бердянська” (із змінами), п.п. 8) п. 1, п.п. 8) п. 3 постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807-IX “Про утворення та ліквідацію районів”, ст. 25, п. 34 ч. 1 ст. 26, ст. 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні, ст. 3 Статуту територіальної громади міста Бердянська та на підставі протоколів проведення засідань постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин та екології, від 11.01.2022 № 44 та від 24.01.2022 № 46, Бердянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність громадянину України Дідок Едуарду Юрійовичу земельну ділянку, яка перебуває в користуванні, площею 0,1000 га (кадастровий номер 2310400000:07:001:0559), розташовану за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Толстого, 32, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 03.12.2021 № 37508, договір дарування 3/8 часток житлового будинку від 01.12.2016 р., зареєстрований в реєстрі за № 977, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 01.12.2016, номер запису про право власності 17752996, договір купівлі продажу 3/10 часток житлового будинку від 01.12.2016 р., зареєстрований в реєстрі за № 980, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 01.12.2016, номер запису про право власності 17756142, договір купівлі продажу 13/40 часток житлового будинку від 14.04.2017 р., зареєстрований в реєстрі за № 272, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 14.04.2017, номер запису про право власності 19995837, та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.11.2021 № НВ-2309900702021.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність громадянці України Кулик Світлани Євгенівни земельну ділянку, яка перебуває в користуванні, площею 0,0341 га (кадастровий номер 2310400000:09:006:0465), розташовану за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Богуславського, 12-а, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 20.12.2021 № 39740, рішення Бердянського міськрайонного суду Запорізької області від 27.05.2020 р. по справі за № 310/2257/19 (2/310/160/20) про виділ в натурі частки із майна з припиненням права спільної часткової власності та визнанням права власності на цілий окремий об'єкт нерухомості, визначення порядку користування земельною ділянкою, інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, 30.07.2020, номер запису про право власності / довірчої власності 37591062, наказ управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Бердянської міської ради від 27.07.2020 № 64 “Про присвоєння адреси об'єктам нерухомого майна” та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16.12.2021 № НВ-9902986642021.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність громадянину України Мусафірову Олександр Олександровичу земельну ділянку, яка перебуває в користуванні, площею 0,0535 га (кадастровий номер 2310400000:11:017:0442), розташовану за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Святомиколаївська (до перейменування — вул. Островського), 39, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 08.12.2021 № 38031, договір купівлі-продажу житлового будинку від 17.06.2015 р., зареєстрований в реєстрі за № 982, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 17.06.2015, номер запису про право власності 10070544, та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.12.2021 № НВ-2310045772021.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність громадянину України Пірусу Миколі Петровичу земельну ділянку, яка перебуває в користуванні, площею 0,0267 га (кадастровий номер 2310400000:11:020:0008), розташовану за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Чайковського, 13-а, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 20.12.2021 № 39737, рішення Бердянського міськрайонного суду Запорізької області від 16.03.2021 р. по справі за № 310/9636/20 (2/310/996/21) про поділ майна, що є у спільній частковій власності, припинення права спільної часткової власності, визнання права власності, визначення порядку користування земельною ділянкою, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 19.05.2021, номер запису про право власності / довірчої власності 42064415, та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16.12.2021 № НВ-9902987142021.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність громадянину України Проделову Федіру Леонідовичу земельну ділянку, яка перебуває в користуванні, площею 0,0501 га (кадастровий номер 2310400000:11:019:0135), розташовану за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, пр. Східний (до перейменування — пр. Пролетарський), 51, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в

межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 03.12.2021 № 37507, договір дарування жилого будинку від 30.08.1986 р., зареєстрований в реєстрі за № 1-3676, та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.11.2021 № НВ-2309900672021.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність громадянину України Сейтмеметову Наріману Ахсеїтовичу земельну ділянку, яка перебуває в користуванні, площею 0,0293 га (кадастровий номер 2310400000:10:008:0001), розташовану за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Підгірна, 398, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 03.12.2021 № 37550, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 28.03.2012 р., витяг про державну реєстрацію прав від 28.03.2012 № 33637437, п.п. 1.2, 2 рішення двадцять третьої сесії Бердянської міської ради VII скликання від 23.02.2017 № 20 “Про надання земельним ділянкам статусу “вимушеної невідповідності вимогам Зонінгу” та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.12.2021 № НВ-3224574032021.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність громадянці України Слєпченко Ірині Володимирівні земельну ділянку, яка перебуває в користуванні, площею 0,0502 га (кадастровий номер 2310400000:11:017:0461), розташовану за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Нагірна, 87, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 21.12.2021 № 40004, договір дарування жилого будинку від 30.12.2002 р., зареєстрований в реєстрі за № 6589, та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.12.2021 № НВ-2310145822021.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність громадянці України Токмань Вікторії Тарасівні земельну ділянку, яка перебуває в користуванні, площею 0,0503 га (кадастровий номер 2310400000:11:020:0291), розташовану за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Руденка, 32 / пров. Рєпіна, 18, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 03.12.2021 № 37507, договір купівлі-продажу житлового будинку від 17.07.2021 р., зареєстрований в реєстрі за № 723, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 17.07.2021, номер запису про право власності / довірчої власності 43021872, та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.11.2021 № НВ-2309907272021.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у спільну часткову власність громадянину України Волощуку Максиму Григоровичу 11/40 часток, громадянці України Снітко-Волощук Еллі Сергіївні 11/40 часток та громадянці України Солонській Вікторії Хасанівні 9/20 часток земельної ділянки, яка перебуває в користуванні, площею 0,1000 га (кадастровий номер 2310400000:09:007:0206, розташованої за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Шевченка, 48, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 16.12.2021 № 39346, договір дарування 11/20 частин житлового

будинку від 29.12.2015 р., зареєстрований в реєстрі за № 3579, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 29.12.2015, номер запису про право власності 12828180, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 29.12.2015, номер запису про право власності 12828214, свідоцтво про право на спадщину за законом на 9/20 часток житлового будинку від 29.09.2016 р., зареєстровано в реєстрі за № 2-751, витяг про реєстрацію в Спадковому реєстрі від 29.09.2016 № 45249579, та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.12.2021 № НВ-2310101992021.

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у спільну часткову власність громадянці України Мелешко Ірині Іванівні 13/24 часток та громадянці України Олешко Мар'яні Віталіївні 11/24 часток земельної ділянки, яка перебуває в користуванні, площею 0,0811 га (кадастровий номер 2310400000:09:015:0427, розташованої за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, пр. Східний (до перейменування — пр. Пролетарський), 157, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 16.12.2021 № 39351, свідоцтво про право на спадщину за законом на 1/6 частину жилого будинку від 11.02.2003 р., зареєстровано в реєстрі за № 4-127, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 25.02.2003 № 79657, договір міни від 28.01.2016 р., зареєстрований в реєстрі за № 238, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна 28.01.2016, номер запису про право власності 13039351, договір міни від 26.10.2016 р., зареєстрований в реєстрі за № 1643, договір купівлі-продажу 1/8 частки житлового будинку від 16.11.2016 р., зареєстрований в реєстрі за № 1742, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна 26.10.2016, номер запису про право власності 17103728, 16.11.2016, номер запису про право власності 17443955, та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16.12.2021 № НВ-2310115372021.

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у спільну часткову власність громадянину України Скляр Віктору Вікторовичу 3/4 частки та громадянці України Скляр Діані Вікторівні 1/4 частку земельної ділянки, яка перебуває в користуванні, площею 0,0472 га (кадастровий номер 2310400000:12:015:0566), розташованої за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Новоросійська, 82, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 22.10.2021 № 32532, свідоцтво про право на спадщину за законом на 1/4 частку житлового будинку від 02.04.2015 р., зареєстровано в реєстрі за № 1-213, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 02.04.2015, номер запису про право власності 9267716, свідоцтво про право на спадщину за законом на 1/4 частку житлового будинку від 02.04.2015 р., зареєстровано в реєстрі за № 1-214, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 02.04.2015, номер запису про право власності 9268606, договір купівлі-продажу 1/2 частки житлового будинку від 23.05.2019 р., зареєстрований в реєстрі за № 742, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 23.05.2019, номер запису про право власності 31677190.

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж

земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність громадянці України Алексеевій Тетяні Юріївні земельну ділянку, яка перебуває в користуванні, площею 0,0513 га (кадастровий номер 2310400000:12:009:0338), розташовану за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Мічуріна, 9, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 10.01.2022 № 484, свідоцтво про право на спадщину за законом на житловий будинок від 20.09.2010 р., зареєстровано в реєстрі за № 3-1246, витяг про державну реєстрацію прав від 04.10.2010 № 27526825, п.п. 1,2, 2 рішення двадцять третьої сесії Бердянської міської ради VII скликання від 23.02.2017 № 20 “Про надання земельним ділянкам статусу “вимушеної невідповідності вимогам Зонінгу” та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.01.2022 № НВ-2300017822022.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність громадянці України Войніковій Валентині Іванівні земельну ділянку, яка перебуває в користуванні, площею 0,1000 га (кадастровий номер 2310400000:11:017:0491), розташовану за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. 17 Вересня, 62, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 24.12.2021 № 40416, договір купівлі-продажу житлового будинку від 15.12.2017 р., зареєстрований в реєстрі за № 1773, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 15.12.2017, номер запису про право власності 23968115, та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.12.2021 № НВ-9903094782021.

14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність громадянину України Жеребюк Олександру Юрійовичу земельну ділянку, яка перебуває в користуванні, площею 0,0549 га (кадастровий номер 2310400000:01:005:0002), розташовану за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. П'ятигорська, 56, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 23.12.2021 № 40352, договір купівлі-продажу житлового будинку від 26.02.2021 р., зареєстрований в реєстрі за № 173, та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 26.02.2021, номер запису про право власності / довірчої власності 40753844.

15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність громадянину України Кеткову Валерію Івановичу земельну ділянку, яка перебуває в користуванні, площею 0,0305 га (кадастровий номер 2310400000:09:003:0225), розташовану за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Консульська, 67-а, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 05.01.2022 № 294, акт відбиття меж, встановлення межових знаків та передачі ділянки в натурі, від 19.06.1996 № 16, договір купівлі-продажу житлового будинку від 08.10.2021 р., зареєстрований в реєстрі за № 1436, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 17.11.2016, номер запису про право власності 17526908, та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30.12.2021 № НВ-2310199632021.

16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у спільну часткову власність громадянці України Гнатенко Інні Віталіївні та громадянину України Голубцову Олексію Івановичу в рівних частках відповідно кожному, тобто по 1/2 (одній другій) частки, земельну ділянку, яка перебуває в користуванні, площею 0,0599 га (кадастровий номер 2310400000:12:009:0377), розташовану за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Чехова, 47, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 06.01.2022 № 339, свідоцтво про право на спадщину на заповітом на 1/2 частину жилого будинку від 27.03.1993 р., зареєстровано в реєстрі за № 1-1743, свідоцтво про право на спадщину на заповітом на 1/2 частину жилого будинку від 29.07.1993 р., зареєстровано в реєстрі за № 1-4002, реєстраційне посвідчення Бердянського бюро технічної інвентаризації про право приватної власності на жилий будинок від 16.11.1993 р., реєстровий № 7457, та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 31.07.2019 № НВ-2306168332019.

17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у спільну часткову власність громадянину України Корнієнку Іллі Олеговичу 1/4 частку, громадянину України Смокову Ігорю Володимировичу 1/4 частку, та громадянці України Смоковій Надії Василівні 1/2 частку, земельну ділянку, яка перебуває в користуванні, площею 0,0337 га (кадастровий номер 2310400000:02:011:0284), розташовану за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Сурикова, 15, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 05.01.2022 № 283, договір купівлі-продажу домоволодіння від 22.09.2004 р., зареєстрований в реєстрі за № 1832, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 27.09.2004 № 4858001, п.п. 1.2, 2 рішення двадцять третьої сесії Бердянської міської ради VII скликання від 23.02.2017 № 20 “Про надання земельним ділянкам статусу “вимушеної невідповідності вимогам Зонінгу” та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30.12.2021 № НВ-2310199592021.

18. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у спільну часткову власність громадянину України Ротару Савві Івановичу та громадянину України Ротару Юрію Савовичу в рівних частках відповідно кожному, тобто по 1/2 (одній другій) частки, земельну ділянку, яка перебуває в користуванні, площею 0,0308 га (кадастровий номер 2310400000:04:012:0298), розташовану за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, пров. Металістів, 17, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації.

Підстава: заява від 06.01.2022 № 343, свідоцтво про право власності на 1/2 частку жилого будинку від 29.09.1990 р., зареєстровано в реєстрі за № 1-6839, реєстраційне посвідчення Бердянського бюро технічної інвентаризації про право приватної власності на 1/2 частку жилого будинку від 02.10.1990 р., реєстровий № 10301, свідоцтво про право на спадщину за заповітом на 1/2 частку жилого будинку від 29.09.1990 р., зареєстровано в реєстрі за № 1-6841, реєстраційне посвідчення Бердянського бюро технічної інвентаризації про право приватної власності на 1/2 частку жилого будинку від 02.10.1990 р., реєстровий № 10301, та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20.03.2019 № НВ-2305603892019.

19. Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність громадянину України Прокопенку Віталію Петровичу земельної ділянки, яка перебуває в

користуванні, площею 0,0368 га (кадастровий номер 2310400000:07:001:0359), розташованої за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Толстого, 54, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації, на підставі ст.ст. 12, 116, 118, 122, п. 5 ч. 5, ч. 8 ст. 186 Земельного кодексу України та протоколу проведення засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин та екології, від 24.01.2022 № 46.

20. Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність громадянину України Леженкіну Віктору Сергійовичу земельної ділянки, яка перебуває в користуванні, площею 0,1338 га (кадастровий номер 2320683000:11:010:0001), розташованої за адресою: Запорізька область, Бердянський район, с. Азовське, вул. Виноградна, 122, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), в межах норм безоплатної приватизації, на підставі ст.ст. 12, 60, 79¹, 118, 122, п. 5 ч. 5, ч. 8 ст. 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 88, 89 Водного кодексу України, ст.ст. 28, 29, 50 Закону України “Про землеустрій”, ст. 34 Закону України “Про державний земельний кадастр”, Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, та протоколу проведення засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин та екології, від 11.01.2022 № 44.

21. Фізичним особам, зазначеним в п.п. 1-18 цього рішення, яким передано у власність земельні ділянки:

21.1. вжити заходів щодо здійснення державної реєстрації права власності на земельні ділянки в порядку, встановленому Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”;

21.2. виконувати обов'язки власників земельних ділянок відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

21.3. вирішити в порядку та випадках, встановлених законодавством, питання щодо укладання з виконавчим комітетом Бердянської міської ради договору про пайову участь у розвитку інфраструктури міста Бердянська відповідно до рішення п'ятдесят третьої сесії Бердянської міської ради VII скликання від 08.11.2018 № 28 “Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури міста Бердянська у новій редакції”.

22. Відповідальність за виконання даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Божкову О.А.

23. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Бердянської міської ради VIII скликання з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин та екології (Безверхий В.П.).

Виконувач обов'язків міського голови,
секретар міської ради

Олександр СВІДЛО