



УКРАЇНА
БЕРДЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ



VIII скликання

Двадцять четверта сесія

Р І Ш Е Н Н Я

27 січня 2022 р.

№ 20

**Про затвердження технічних
документацій із землеустрою щодо
поділів земельних ділянок**

Розглянувши технічні документації із землеустрою щодо поділів земельних ділянок, керуючись статтями 2, 12, 22, 35, 79¹, 83, 93, 116, 117, 122-126, 184-186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 20, 22, 25-30, 56 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про регулювання містобудівної діяльності”, Законом України “Про державний земельний кадастр”, Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, рішенням п'ятдесят п'ятої (позачергової) сесії Бердянської міської ради VII скликання від 28.11.2018 № 20 “Про добровільне приєднання до територіальної громади міста Бердянська” (із змінами), п.п. 8) п. 1, п.п. 8) п. 3 постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807-IX “Про утворення та ліквідацію районів”, ст. 25, п. 34 ч. 1 ст. 26, ст. 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 3 Статуту територіальної громади міста Бердянська та на підставі протоколів проведення засідань постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин та екології, від 11.01.2022 № 44 та від 24.01.2022 № 46, Бердянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 8,7350 га (кадастровий номер 2310400000:02:009:0012), яка перебуває в користуванні садівничого товариства “Ранок-1” (Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Халтуріна, ідентифікаційний код 26404462), розташованої за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Халтуріна, для ведення садівництва:

- 1.1. земельну ділянку площею 0,1200 га (кадастровий номер 2310400000:02:009:0011);
- 1.2. земельну ділянку площею 0,0589 га (кадастровий номер 2310400000:02:009:0006);
- 1.3. земельну ділянку площею 0,1200 га (кадастровий номер 2310400000:02:009:0005);
- 1.4. земельну ділянку площею 0,0738 га (кадастровий номер 2310400000:02:009:0004);
- 1.5. земельну ділянку площею 0,0743 га (кадастровий номер 2310400000:02:009:0003);
- 1.6. земельну ділянку площею 0,0600 га (кадастровий номер 2310400000:02:009:0002);
- 1.7. земельну ділянку площею 0,0600 га (кадастровий номер 2310400000:02:009:0001);
- 1.8. земельну ділянку площею 0,1200 га (кадастровий номер 2310400000:02:009:0010);
- 1.9. земельну ділянку площею 0,0600 га (кадастровий номер 2310400000:02:009:0009);
- 1.10. земельну ділянку площею 0,0681 га (кадастровий номер 2310400000:02:009:0007);
- 1.11. земельну ділянку площею 0,0600 га (кадастровий номер 2310400000:02:003:0134);
- 1.12. земельну ділянку площею 0,0300 га (кадастровий номер 2310400000:02:003:0135);
- 1.13. земельну ділянку площею 0,0600 га (кадастровий номер 2310400000:02:003:0136);
- 1.14. земельну ділянку площею 0,0905 га (кадастровий номер 2310400000:02:003:0137);

- [illegible]

- [illegible]

2310400000:02:003:0130);							
1.110. земельну ділянку площею 0,0600 га (кадастровий номер 2310400000:02:003:0131);							
1.111. земельну ділянку площею 0,1200 га (кадастровий номер 2310400000:02:003:0132);							
1.112. земельну ділянку площею 0,1200 га (кадастровий номер 2310400000:02:003:0133);							
1.113. земельну ділянку площею 0,3042 га (кадастровий номер 2310400000:02:003:0002);							
1.114. земельну ділянку площею 0,3806 га (кадастровий номер 2310400000:02:003:0003).							

Підстава: заява від 14.12.2021 № 38961, рішення шостої сесії Бердянської міської ради VIII скликання від 25.02.2021 № 22 “Про надання згоди на поділ земельних ділянок”, договір оренди землі від 27 січня 2011 р., зареєстрований в управлінні Держкомзему у м. Бердянськ, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 29 березня 2012 р. за № 231040004000322, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079022021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310078982021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310078962021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310078952021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310078942021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310078932021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310078912021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079012021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079002021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310078992021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081072021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081092021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081112021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081122021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081142021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081162021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081182021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081192021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081212021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081232021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081272021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081282021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081302021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081312021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081342021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081352021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081362021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310081372021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310080742021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310080732021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310080722021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310080712021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від

[illegible]

2310079162021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079152021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079142021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079132021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079112021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079122021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079092021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079082021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079062021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079042021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079032021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079052021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079072021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079192021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079212021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079242021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079262021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079272021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079442021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079452021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079462021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079472021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079482021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079492021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079502021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079542021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079552021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079562021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079572021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079592021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079612021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079562021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079642021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310079652021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310078922021, та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.12.2021 № НВ-2310078942021.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 3,6000 га (кадастровий номер 2310494000:03:002:0139), розташованої на території Бердянської міської територіальної громади Запорізької області, за межами населеного пункту с. Нововасилівка, з цільовим призначенням 01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), на:

2.1. земельну ділянку площею 1,8000 га (кадастровий номер 2310494000:03:002:0174);

2.2. земельну ділянку площею 1,8000 га (кадастровий номер 2310494000:03:002:0175).

Підстава: заява від 20.12.2021 № 39753, п. 4.2 рішення вісімдесят сьомої сесії Бердянської міської ради VII скликання від 29.10.2020 № 20 “Про надання згоди на поділ земельних ділянок”, рішення вісімнадцятої сесії Бердянської міської ради VIII скликання від

30.09.2021 № 32 “Про координацію здійснення землеустрою”, договір № 25/11/21 на виконання робіт з розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності від 10.11.2021 р., витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.12.2021 № НВ-2310124312021, та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.12.2021 № НВ-2310124322021.

3. Заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Божковій О.А. вжити заходів щодо здійснення державної реєстрації права власності на земельні ділянки, зазначені в п.п. 1, 2 цього рішення, відповідно до чинного законодавства України та внесення відповідних даних до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

4. Відповідальність за виконання даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Божкову О.А.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Бердянської міської ради VIII скликання з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин та екології (Безверхий В.П.).

Виконувач обов'язків міського голови,
секретар міської ради

Олександр СВІДЛО