



УКРАЇНА
БЕРДЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ



VIII скликання

Восьма сесія

Р І Ш Е Н Н Я

25 березня 2021 р.

№ 40

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо організації і встановлення меж земель
водного фонду та водоохоронних зон в
межах міста Бердянська Запорізької області**

Розглянувши проект землеустрою щодо організації і встановлення меж земель водного фонду та водоохоронних зон в межах міста Бердянська Запорізької області, розроблений приватним підприємством “Укрзем”, керуючись ст.ст. 2, 12, 20, 58-60, 62, 184-186¹ Земельного кодексу України, ст.ст. 4, 85-88, 90, 95 Водного кодексу України, ст.ст. 1, 19-30, 47 Закону України “Про землеустрій”, Законом України “Про Державний земельний кадастр”, Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, ст.ст. 6, 9 Закону України “Про державну експертизу землевпорядної документації”, Законом України “Про охорону земель”, постановою Кабінету Міністрів України від 08.05.1996 № 486 “Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них”, постановою Кабінету Міністрів України від 13.05.1996 № 502 “Про затвердження Порядку користування землями водного фонду”, постановою Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024 “Про правовий режим зон санітарної охорони водних об’єктів”, ст. 25, п. 34 ч. 1 ст. 26, ст. 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 3 Статуту територіальної громади міста Бердянська та на підставі протоколу проведення громадських слухань від 15.03.2021 р. та протоколу проведення засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин та екології, від 18.03.2021 № 13, беручи до уваги висновок державної експертизи землевпорядної документації Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру, від 26.09.2019 № 3443-19, з метою встановлення меж водоохоронних зон та прибережних захисних смуг на території міста Бердянська Запорізької області, діючи від імені та в інтересах Бердянської міської територіальної громади Запорізької області, Бердянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо організації і встановлення меж земель водного фонду та водоохоронних зон в межах міста Бердянська Запорізької області.
2. Затвердити розмір водоохоронної зони Азовського моря в межах території міста Бердянська Запорізької області площею 597,3367 га.

3. Затвердити розмір прибережної захисної смуги Азовського моря в межах території міста Бердянська Запорізької області площею 597,3367 га з пляжною зоною площею 69,0812 га.

4. Встановити обмеження у використанні земельних ділянок, що увійшли до водоохоронної зони, прибережної захисної смуги та пляжної зони, відповідно до вимог Земельного кодексу України, Водного кодексу України та проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж земель водного фонду та водоохоронних зон в межах міста Бердянська Запорізької області.

5. Рекомендувати власникам, користувачам та орендарям земельних ділянок комунальної власності міста Бердянськ Запорізької області, що увійшли до водоохоронної зони, прибережної захисної смуги та пляжної зони, підтримувати в належному стані та дотримуватись режиму використання їх територій згідно вимог чинного законодавства України.

6. Головному управлінню Держгеокадастру у Запорізькій області внести відповідні зміни до відомостей Державного земельного кадастру про обмеження у використанні земель відповідно до вимог Земельного кодексу України, Водного кодексу України та проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж земель водного фонду та водоохоронних зон в межах міста Бердянська Запорізької області.

7. Сектору “Прес-служба” міської ради та виконавчого комітету Бердянської міської ради (Єгорова І.О.) оприлюднити це рішення в друкованих засобах масової інформації не пізніше як у десятиденний строк після прийняття рішення та розмістити його на офіційному інтернет-сайті Бердянської міської ради.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бердянської міської ради VIII скликання з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин та екології (Безверхий В.П.).

9. Відповідальність за виконання даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Божкову О.А.

Виконувач обов'язків міського голови,
секретар міської ради

Олександр СВІДЛО