



УКРАЇНА
БЕРДЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ



VIII скликання

Восьма сесія

РІШЕННЯ

25 березня 2021 р.

№ 49

Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Розглянувши матеріали про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, керуючись статтями 2, 12, 20, 22, 25, 33, 35, 36, 40, 59-62, 77, 78-81, 83, 84, 92, 116-118, 121-126, 134, 184-186¹, п. 17 Перехідних Положень Земельного кодексу України, ст.ст. 85-88 та 90 Водного кодексу України, Законом України “Про землеустрій”, Законом України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, Законом України “Про регулювання містобудівної діяльності”, Законом України “Про особисте селянське господарство”, Законом України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, п.п. 3-7 розділу II “Прикінцеві та перехідні положення” Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, Положенням про порядок надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), затвердженим рішенням шістдесят восьмої сесії Бердянської міської ради V скликання від 25.06.2009 № 19 (із змінами), рішенням п'ятдесят п'ятої (позачергової) сесії Бердянської міської ради VII скликання від 28.11.2018 № 20 “Про добровільне приєднання до територіальної громади міста Бердянська” (із змінами), рішенням п'ятдесят п'ятої (позачергової) сесії Бердянської міської ради VII скликання від 28.11.2018 № 21 “Про добровільне приєднання до територіальної громади міста Бердянська” (із змінами), п.п. 8) п. 1, п.п. 8) п. 3 постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807-IX “Про утворення та ліквідацію районів”, ст. 25, п. 34 ч. 1 ст. 26, ст. 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 3 Статуту територіальної громади міста Бердянська та на підставі протоколу проведення засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин та екології, від 10.03.2021 № 12, Бердянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення громадянину України Гнідко Володимирі Олександровичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,0600 га, розташованої за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, район 8 Березня, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Підстава: заява від 27.01.2021 № 1678.

2. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення громадянці України Телюк Галині Володимирівні земельної ділянки орієнтовною площею 0,0800 га, розташованої за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, поруч з вул. 8 Березня, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Підстава: заява від 05.02.2021 № 2961.

3. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення громадянину України Ігнатенку Ігорю Миколайовичу земельної ділянки орієнтовною площею 0,1892 га, розташованої за адресою: Запорізької обл., м. Бердянськ, с. Нововасилівка, вул. Горького, 90, для ведення особистого селянського господарства.

Підстава: заява від 12.02.2021 № 3700.

4. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення військовій частині 1491 (Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Північна, 17-а, ідентифікаційний код 14321848) земельної ділянки орієнтовною площею 0,1215 га, розташованої за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Макарова, 193, для розміщення поста технічного спостереження.

Підстава: заява від 26.01.2021 № 1504.

5. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення громадянину України Гнідко Володимиріу Олександровичу земельної ділянки орієнтовною площею 2,0000 га, розташованої за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, район 8 Березня, для сільськогосподарського виробництва, на підставі ст.ст. 12, 22, 25, 122, п. 17 Перехідних Положень Земельного кодексу України, Законом України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, рішення п'ятдесят першої сесії Бердянської міської ради IV скликання від 22.12.2005 № 43 “Про затвердження протоколів загальних зборів членів колишнього ДП АК “Азовський”, щодо розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) та передачу земельних ділянок у власність” та протоколу проведення засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин та екології, від 10.03.2021 № 12.

6. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення громадянці України Телюк Галині Володимирівні земельної ділянки орієнтовною площею 2,0000 га, розташованої за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, район 8 Березня, для сільськогосподарського виробництва, на підставі ст.ст. 12, 22, 25, 122, п. 17 Перехідних Положень Земельного кодексу України, Законом України “Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)”, рішення п'ятдесят першої сесії Бердянської міської ради IV скликання від 22.12.2005 № 43 “Про затвердження протоколів загальних зборів членів колишнього ДП АК “Азовський”, щодо розподілу земельних ділянок між власниками земельних часток (паїв) та передачу земельних ділянок у власність” та протоколу проведення засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин та екології, від 10.03.2021 № 12.

7. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення громадянину України Вербицькому Олегу Євгенійовичу земельної ділянки № 42 орієнтовною площею 11,0000 га, розташованої на території Бердянської міської територіальної громади Запорізької області, за межами населеного пункту с. Азовське,

для ведення городництва / садівництва, на підставі ст.ст. 12, 36, 79¹, 118, 121-124 Земельного кодексу України, п. є) ч. 1 ст. 56 Закону України “Про землеустрій” та протоколу проведення засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин та екології, від 10.03.2021 № 12.

8. Фізичним та юридичній особам, зазначеним в п.п. 1, 2, 4 цього рішення:

8.1. звернутися до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом, для розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, погодження їх відповідно до норм чинного законодавства та надання їх для прийняття рішення на сесії Бердянської міської ради;

8.2. вирішити в порядку та випадках, встановлених законодавством, питання щодо укладання з виконавчим комітетом Бердянської міської ради договору про пайову участь у розвитку інфраструктури міста Бердянська відповідно до рішення п'ятдесят третьої сесії Бердянської міської ради VII скликання від 08.11.2018 № 28 “Про затвердження Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури міста Бердянська у новій редакції.

9. Фізичній особі, зазначеній в п. 3 цього рішення звернутися до суб'єктів господарювання, що є виконавцями робіт із землеустрою згідно із законом, для розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження його відповідно до норм чинного законодавства та надання його для прийняття рішення на сесії Бердянської міської ради.

10. Відповідальність за виконання даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Божкову О.А.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Бердянської міської ради VIII скликання з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин та екології (Безверхий В.П.).

Виконувач обов'язків міського голови,
секретар міської ради

Олександр СВІДЛО