

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Головного управління
Держгеокадастру у
Харківській області

03.11.2025 № 120

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ
ВИДАЧА ВИТЯГУ ІЗ ТЕХНІЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ З НОРМАТИВНОЇ
ГРОШОВОЇ ОЦІНКИ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

(назва адміністративної послуги)

Головне управління Держгеокадастру у Харківській області

(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги)

Інформація про центр надання адміністративної послуги			
Найменування центру надання адміністративної послуги, в якому здійснюється обслуговування суб'єкта звернення	1.	2.	3.
	Місцезнаходження центру надання адміністративної послуги	Інформація щодо режиму роботи центру надання адміністративної послуги	Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт центру надання адміністративної послуги
Центр надання адміністративних послуг Балаклійської міської ради	64207, Харківська область, Ізюмський район, м. Балаклія, площа Якова Чернігівця, 1	Пн.-Чт.: з 8:00 до 17:00; Пт.: з 8:00 до 15:45	тел.: (05749) 2-10-44 e-mail: cnap-bal.mr@ukr.net http://cnap.balakleyamer.gov.ua
Центр надання адміністративних послуг Барвінківської міської ради	64701, Харківська область, Ізюмський район, м. Барвінкове, вул. Центральна, 3	Пн.-Пт.: з 7:30 до 16:00	тел.: +38(066)8042191 e-mail: cnap_barvmrada@ukr.net https://barvinkove-miskrada.gov.ua
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Берестинської міської ради	63304, с Харківська область, Берестинський район, м. Берестин, вул. Історична, 94	Пн.: з 8:00 до 17:00; Вт.-Чт.: з 8:00 до 16:00; Пт.-Сб.: з 8:00 до 15:00	тел.: (057)4472534; e-mail: krasnvidrees@ukr.net https://krasnograd-rada.gov.ua/2023/11/27/viddil-tsentr-nadannya-administratyvnykh-posluh-krasnohradskoi-miskoi-rady/
Центр надання адміністративних послуг та державної реєстрації Біляївської сільської ради	64102, Харківська область, Лозівський район, сел. Біляївка, вул. Соборна, 1	Пн.-Чт.: з 8:00 до 17:00; Пт.: з 8:00 до 15:45	тел.: (05748)3-35-00 e-mail: tsnap022@gmail.com https://bil-gromada.gov.ua/centr-nadannya-administrativnih-poslug-ta-derzhavnoi-reestracii-16-06-51-02-03-2021/
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Близнюківської селищної ради	64801 Харківська область, Лозівський район, сел. Близнюки вул. Незалежності, 39	Пн.-Вт., Чт.: з 8:30 до 16:30; Ср.: з 8:30 до 20:00; Пт.: з 8:30 до 15:30	тел.: (05754)5-21-37 (05754)5-17-51 e-mail: 6303cnap@ukr.net https://bliznjukiselrada.gov.ua/viddil-centr-nadannya-administrativnih-poslug-11-21-11-03-03-2025/



Управління «Центр надання адміністративних послуг» Богодухівської міської ради	62103, Харківська область, Богодухівський район, м. Богодухів, вул. Молодіжна, 2	Пн.-Ср.: з 8:00 до 15:00; Чт.: з 8:00 до 20:00; Пт.-Сб.: з 8:00 до 15:00	тел: (05758)3-05-16 e-mail: bmr19@bogoduhivskagromada.gov.ua http://bogoduhivskagromada.gov.ua/cnap-09-15-39-17-05-2021/
Центр надання адміністративних послуг Виконавчого комітету Борівської селищної ради	63801, Харківська обл, Ізюмський р-н, сел. Борова, вул. Центральна, буд.1	Пн.-Вт., Чт.: з 8:00 до 17:00; Ср.: з 8:00 до 20:00; Пт.: з 8:00 до 16:00	тел: (05759)6-16-62 e-mail: tsnap.borova@ukr.net https://borova-gromada.gov.ua
Центр надання адміністративних послуг Валківської міської ради	63002, Харківська область, Богодухівський район, м. Валки, проспект Сковороди Григорія, 1А	Пн.-Чт.: з 8:00 до 17:00; Пт.: з 8:00 до 15:45	тел.: +38(096)0782636 e-mail: cnap@valkyrada.gov.ua https://valkyrada.gov.ua/
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Великобурлуцької селищної ради	62602, Харківська область, Куп'янський район, смт. Великий Бурулюк, вул. Центральна, 21	Пн.-Вт., Чт.-Пт.: з 8:00 до 16:00; Ср.: з 8:00 до 20:00	тел.: +38(067)5900711 e-mail: cnapvbsr@gmail.com https://vlbgromada.gov.ua/cnap-16-13-48-05-01-2021/
Відділ з питань забезпечення надання адміністративних послуг Виконавчого комітету Вільхівської сільської ради	62404, Харківська область, Харківський район, сел. Кулиничі, вул. 7-ої Гвардійської армії, 14	Пн.-Пт.: з 8:00 до 17:00	тел.: +38(050)9131680 e-mail: olhov_sovet@ukr.net https://vilh.gov.ua
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Вільхуватської сільської ради	62630, Харківська область, Куп'янський район, сел. Приколотне, вул. Центральна, 55	Пн.-Чт.: з 8:00 до 16:00; Пт.: з 8:00 до 15:00	тел.: +38(066)4293410 e-mail: cnap.vil.rada@gmail.com https://vilhuvatskagromada.gov.ua
Центр надання адміністративних послуг Височанської селищної ради	62459, Харківська області, Харківський район, сел. Високий, вул. Бульварна, 12	Пн.-Чт.: з 8:30 до 16:00; Пт.: з 8:30 до 15:00	тел.: (05774)5-82-47 e-mail: cnap.visoky@ukr.net https://vysochanskarada.dosvit.org.ua/
Центр надання адміністративних послуг при Дергачівській міській ради	62303, Харківська області, Харківський район, м. Дергачі, пл. Перемоги, 2-А	понеділок - п'ятниця: 8.00-15.00	тел.: +38(067)8072867 e-mail: cnap@di.gov.ua https://di.gov.ua/
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Донецької селищної ради	64250, Харківська область, Ізюмський район, сел. Донець, вул. Центральна, 40	Пн.-Чт.: з 8:00 до 16:00; Пт.: з 8:00 до 15:00	тел.: +38(050)6637558 e-mail: tsnap-donetsrada@ukr.net https://donetskagromada.gov.ua/feedback/
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету Зачепилівської селищної ради	64401, Харківська область, Берестинський район, сел. Зачепилівка, вул. Центральна, 56	Пн.-Вт.: з 8:00 до 16:30; Ср.,Пт.: з 8:00 до 16:00; Чт.: з 8:00 до 20:00	тел.: (05761) 5-22-87 e-mail: cnap_zach.otg@ukr.net; https://zachepylivskagromada.gov.ua/tsnap/
Центр надання адміністративних послуг виконавчого комітету Златопільської міської ради	64102, Харківська область, Лозівський район, м. Златопіль, просп. Незалежності, 1	Пн.-Ср.: з 8:00 до 17:00; Чт.: з 8:00 до 20:00; Пт.: з 8:00 до 15:45; Сб.: з 8:00 до 15:00	тел.: (05748) 3-41-03; e-mail: tsnap@zlatopilrada.gov.ua; https://zlatopil.cnapua.gov.ua/
Центр надання адміністративних послуг Зміївської міської ради	63404, Харківська область, Чугуївський район, м. Зміїв, вул. Адміністративна, 16	Пн., Ср.-Чт.: з 8:00 до 16:00; Вт.: з 8:00 до 20:00; Пт.: з 8:00 до 15:00; Сб.: з 8:00 до 14:00	тел.: (05747)3-12-39; e-mail: tsnap0012@gmail.com http://www.zmiivmisto.gov.ua/administratyvni-posluhy/tsnap.html



Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Золочівської селищної ради	62203, Харківська область, Богодухівський район сел. Золочів, вул. Слобожанська, 3	Пн.-Пт.: з 8:00 до 15:00	тел.: (05764)5-00-50 e-mail: tsnap@zlochivska-gromada.gov.ua http://zlochivska.gromada.org.ua/centr-nadannya-administrativnih-poslug
Управління «Центр надання адміністративних послуг» апарату виконавчого комітету Ізюмської міської ради	64309, Харківська область, Ізюмський район, м. Ізюм, вул. Соборна, 50	Пн.-Чт.: з 8:00 до 17:00; Пт.: з 8:00 до 15:45	тел. +38(050)3059681 e-mail: admposl-izyum@ukr.net https://city-izyum.gov.ua/
Центр надання адміністративних послуг Кегичівської селищної ради	64003, Харківська область, Берестинський район, сел. Кегичівка, вул. Волошина, буд. 30	Пн.-Ср., Пт.: з 8:00 до 15:00; Чт.: з 8:00 до 20:00	тел.: (05755) 3-17-80 e-mail: tsnap.kehychivka@ukr.net https://cnap.kegichivskaselrada.gov.ua
Центр надання адміністративних послуг Коломацької селищної ради	63101, Харківська область, Богодухівський район, сел. Коломак, вул. Корольова, 28.	Пн.-Вт, Чт.-Пт.: з 8:00 до 16:00; Ср.: з 8:00 до 20:00	тел.: (05766) 5-62-05, e-mail: cnap.kolomselrad@ukr.net; http://kolomak-rada.gov.ua/
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» апарату Краснокутської селищної ради	62002, Харківська область, Богодухівський район, сел. Краснокутськ, вул. Миру, 127	Пн., Ср.-Пт.: з 8:00 до 15:00; Вт.: з 8:00 до 20:00	тел. (05756)-3-23-13 e-mail: krkut_ps@ukr.net krkut.com.ua
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Куньєвської сільської ради	64320, Харківська область, Ізюмський район, с. Бугаївка, пл. Центральна, 11	Пн.-Пт.: з 8:00 до 17:00	тел.: +38(099)236 20 78 e-mail: bugsr@ukr.net; https://kunevska-gromada.gov.ua/
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Кіндрашівської сільської ради	63758, Харківська область, Куп'янський район, с.Грушівка, пл. Соборна, буд.14	Пн.-Пт.: з 8:00 до 16:00	тел.: +38 (099) 6541925 e-mail: ksrcnap2023@ukr.net https://kindrashivska-gromada.gov.ua/cnap-09-28-09-16-08-2023/
Центр надання адміністративних послуг виконавчого комітету Куп'янської міської ради	61068, Харківська обл., Харківський район, м. Харків, вул. Георгія Тарасенка, буд. 79	Пн.-Пт.: з 9:00 до 17:00	тел.: +38(098)940 96 00 e-mail: kupyansk_CNAP@kharkivoda.gov.ua https://cnap.kupyansk-rada.toolkit.in.ua/
Центр надання адміністративних послуг при виконавчому комітеті Курилівської сільської ради	61002, Харківська обл., Харківський район, м. Харків, вул. Алчевських, 1	Пн.-Пт.: з 9:00 до 16:00	тел.: +38(097)0613717 e-mail: infokurilivka@ukr.net https://kurilivka-otg.toolkit.in.ua/cnap
Центр надання адміністративних послуг Лозівської міської ради Харківської області	64602, Харківська область, м. Лозова, вул. Михайла Грушевського, буд. 2	Пн.-Сб.: з 8:00 до 17:00	тел.:(05745)27034, e-mail: cnap_lmr@ukr.net, http://lozovarada.gov.ua/cnap/
Центр надання адміністративних послуг Люботинської міської ради	62433, Харківська область, Харківський район, м. Люботин, вул. Мистецька, 1б	Пн.-Ср., Пт.-Сб.: з 8:00 до 15:00; Чт.: з 8:00 до 20:00	тел.: (05774) 1-32-69; +38(096)566 04 12 e-mail: tsnap32@oda.kh.gov.ua; https://gromada.org.ua/gromada/lubotyn/administrativni-poslugi-08-43-17-11-06-2024/



Центр надання адміністративних послуг Малинівської селищної ради	63525, Харківська область, Чугуївський район, сел. Малинівка, вул. Соїча, 5А	Пн.-Чт.: з 8:00 до 16:00; Пт.: з 8:00 до 15:00	тел.: (05746)3-50-55 e-mail: cnap@malinivka-sr.gov.ua https://malynivka.cnapua.gov.ua
Центр надання адміністративних послуг Малоданилівської селищної ради	62341, Харківська область, Харківський район, сел. Мала Данилівка, вул. Ювілейна, 5	Пн.-Ср., Пт.: з 09:00 до 12:00; Чт.: з 9:00 до 16:00	тел.: +38(093)4336010 e-mail: cnapmalodan@ukr.net https://services.mdanylivka-otg.gov.ua/
Центр надання адміністративних послуг Виконавчого комітету Мереф'янської міської ради	62472, Харківська область, Харківський район, м. Мерефа, вул. Культури, буд. 2б	Пн.-Чт.: з 8:00 до 17:00; Пт.: з 8:00 до 15:45; Сб.: з 8:00 до 14:00	тел.: (05774) 8-45-45; e-mail: cnap.merefa@ukr.net; https://cnap.merefaotg.gov.ua
Центр надання адміністративних послуг Наталинської сільської ради	63343, Харківська область, Берестинський район, с. Наталине, вул. Сенченка І., буд.89	Пн.-Чт.: з 8:00 до 17:00; Пт.: з 8:00 до 15:45; Сб.: з 9:00 до 12:00 (ДРАЦС)	тел.: (05744) 7-62-58 e-mail: cnapnatalune@ukr.net https://natalynska-gromada.gov.ua/
Центр надання адміністративних послуг Нововодолазької селищної ради	63202, Харківська область, Харківський район, сел. Нова Водолага, вул. Донця Григорія, 14	Вт., Чт.-Сб.: з 8:00 до 17:00; Ср.: з 8:00 до 20:00	тел.: (05740) 4-45-95, (05740) 4-20-26 e-mail: vodolagatsnap@ukr.net, cnap.vodolaga-gromada.gov.ua
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Новопокровської селищної ради	63523, Харківська область, Чугуївський район, сел. Новопокровка, вул. ім.В.Вішталя, 14Б	Пн.-Чт.: з 8:00 до 16:30; Пт.: з 8:00 до 15:30	тел.: +38(098)8147217 e-mail: tsnap.novopokrovka@gmail.com https://novopokrovka.cnapua.gov.ua/
Центр надання адміністративних послуг виконавчого комітету Олексіївської сільської ради	64122, Харківська область, Лозівський район, с. Олексіївка, вул. Центральна, 18	Пн.-Чт.: з 8:00 до 17:00; Пт.: з 8:00 до 15:45	тел.: +38 (099)1154291; e-mail: admin-osr@ukr.net; https://oleksiyivska-gromada.gov.ua
Відділ з питань надання адміністративних послуг Оскільської сільської ради	64340, Харківська область, Ізюмський район, с. Оскіл, вул. Слобідська, 1	Пн.-Чт.: з 8:00 до 17:00; Пт.: з 8:00 до 16:00	тел.: +38(095)5834599 e-mail: oskilotg@ukr.net https://oskilskasirada.gov.ua/gid-z-derzhavnih-poslug-11-23-03-03-02-2022/
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Печенізької селищної ради	62801, Харківська область, Чугуївський район, сел. Печеніги, пров. Б. Хмельницького, 1А	понеділок - п'ятниця: 08.00-12.00 без перерви на обід, вихідні дні: субота, неділя	тел.: +38(096)5182466 e-mail: rada@pechenizka-gromada.gov.ua https://pechenizka-gromada.gov.ua/centr-nadannya-administrativnih-poslug-09-32-56-22-02-2022/
Центр надання адміністративних послуг Південної міської ради	62461, Харківська обл., Харківський район, м. Південне, вул. Космічна, 82	Пн.-Чт.: з 08:00 до 16:00; Пт.: з 8:00 до 15:00	тел.: +38(050)3432781 e-mail: cnap_pivdenne@ukr.net https://pivdennotaotg.gov.ua/cnap-13-39-45-03-04-2021/
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Пісочинської селищної ради	62416, Харківська обл., Харківський район, сел. Пісочин, вул.ім.Беліменків, 2	Пн.-Чт.: з 8:30 до 16:00; Пт., Сб.: з 8:30 до 15:00	тел.: +38(098)6073907 e-mail: cnap.pisochin@ukr.net https://pisochinska-gromada.gov.ua/



Відділ «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету Пролісенської селищної ради	63544, Харківська обл., Чугуївський р-н, сел. Пролісне, вул. Свободи, 1	Пн.-Чт.: з 08:00 до 17:00; Пт.: з 08:00 до 15:45	тел.: +38 (096)5056854 e-mail: chkalovska.rada@ukr.net https://chkalovskaotg.gov.ua/
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» виконавчого комітету Роганської селищної ради	62481, Харківська обл., Харківський район, сел. Рогань, вул. Героя України Георгія Тарасенка, 1	Пн.-Чт.: з 8:00 до 17:00; Пт.: з 8:00 до 15:45	тел.: +38(095)0614425 e-mail: rogantsnap@gmail.com https://roganska-gromada.gov.ua/
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Савинської селищної ради	64270, Харківська обл., Ізюмський район, сел. Савинці, вул. Леоніда Талалая, 1/5	Пн.-Чт.: з 9:00 до 16:00; Пт.: з 9:00 до 15:00	тел.: +38(095)0941416 e-mail: tsnapsav23@ukr.net https://savynska-gromada.gov.ua/
Центр надання адміністративних послуг Сахновщинської селищної ради	64501, Харківська область, Берестинський район, сел. Сахновщина, вул. Шмідта, 10	Пн.-Чт.: з 8:00 до 17:15; Пт.-Сб.: з 8:00 до 16:00	тел.: (05762) 3-10-44, e-mail: tsnap_24@gmail.com; http://sahnovschina.gromada.org.ua/
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Слобожанської селищної ради	63460, Харківська область, Чугуївський район, м. Слобожанське, ул. Каштанова, 21	Пн., Вт., Чт., Пт.: з 8:00 до 16:00; Ср.: з 8:00 до 20:00	тел (05747)5-24-25 e-mail: vnap2021@gmai.com; http://cnap.slobozhanska-gromada.toolkit.in.ua
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Солоницівської селищної ради	62370, Харківська обл., Харківський р-н, сел. Солоницівка, вул. Слобожанська, 15	Пн.-Чт.: з 8:00 до 16:00; Пт.: з 8:00 до 14:45	тел.: +38(063)1259192 e-mail: cnap_solo@ukr.net https://cnap.solrada.gov.ua/
Центр надання адміністративних послуг Старовірівської сільської ради	63252, Харківська область, Берестинський район, с. Старовірівка, вул. Центральна, 60	Пн.-Вт., Чт.: з 8:00 до 17:00; Ср.: з 8:00 до 20:00; Пт.: з 8:00 до 16:00	тел.: (05740) 5-11-50; e-mail: staroverovka.tsnap@ukr.net; https://starovirivska-gromada.gov.ua/
Центр надання адміністративних послуг Старосалтівської селищної ради	62560, Харківська область, Чугуївський район, сел. Старий Салтів, вул. Перемоги, 14	Пн.-Пт.: з 8:00 до 16:00	тел.: +38(095)9325739; e-mail: cva.saltiv@ukr.net https://stsaltiv.gov.ua/
Відділ "Центр надання адміністративних послуг" Циркунівської сільської ради	62441, Харківська обл., Харківський р-н, с. Циркуни, вул. Зарічанська, 9	Пн.-Пт.: з 09:00 до 16:00	тел.: (05774)7-94-65 e-mail: cnap@cyrkunivska-gromada.gov.ua https://gromada.org.ua/gromada/cyrkunivska/
Центр надання адміністративних послуг Чугуївської міської ради	63503, Харківська область, Чугуївський район, м. Чугуїв, вул. Старонікольська, 37	Пн.-Чт.: з 8:00 до 17:15; Пт.: з 8:00 до 16:00	тел.: (05746) 2-22-82 e-mail: tsnap@chuguiv-gromada.gov.ua https://chuguiv-gromada.gov.ua/tsentr-nadannia-administratyvnykh-posluh-chuhuvivskoi-miskoi-rady/
Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Шевченківської селищної ради	63601, Харківська область, Куп'янський район, сел. Шевченкове, вул. Центральна, 9	Пн.-Пт.: з 8:00 до 17:00	тел.: +38(098)6366006 e-mail: cnapshev63601@gmail.com https://shevselrada.gov.ua/viddil-centr-nadannya-administrativnih-poslug-14-42-14-31-01-2024/



Центр надання адміністративних послуг м. Харкова	61010, Харківська область, Харківський район, м. Харків, Гімназійна набережна, 26	Пн.-Чт.: з 8:00 до 17:00; Пт.: з 8:00 до 15:45	тел.: 0-800-57-34-34; e-mail: dozvil@dozvil.kh.ua https://dozvil.kh.ua/
Територіальний підрозділ ЦНАП м. Харкова у сфері нерухомості	61003, Харківська область, Харківський район, м. Харків, майдан Павлівський, 4	Пн.-Чт.: з 8:00 до 17:00; Пт.: з 8:00 до 15:45	тел.: 0-800-30-43-07; e-mail: dozvil@dozvil.kh.ua https://dozvil.kh.ua/
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги			
4.	Закони України	Статті 20, 23 Закону України «Про оцінку земель».	
5.	Акти Кабінету Міністрів України	Постанова Кабінету Міністрів України від 3 листопада 2021 р. № 1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок»; постанова Кабінету Міністрів України від 7 лютого 2018 р. № 105 «Про проведення загальнонаціональної (всеукраїнської) нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України»; постанова Кабінету Міністрів України від 1 жовтня 2025 р. № 1226 «Деякі питання надання адміністративних послуг через центри надання адміністративних послуг»; постанова Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2011 р. № 835 «Деякі питання надання Державною службою з питань геодезії, картографії та кадастру та її територіальними органами адміністративних послуг»	
6.	Акти центральних органів виконавчої влади		
7.	Акти місцевих органів виконавчої влади/ органів місцевого самоврядування		
Умови отримання адміністративної послуги			
8.	Підстава для одержання адміністративної послуги	Заява, складена за формою, поданою у додатку 16 до Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 3 листопада 2021 р. № 1147	
9.	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них	1. Заява про надання витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки. 2. Документ, що підтверджує повноваження діяти від імені заявника (у разі подання заяви уповноваженою заявником особою). 3. Додаток (у разі відсутності відомостей про земельну ділянку у Державному земельному кадастрі подається виключно через центр надання адміністративних послуг): засвідчена підписом заявника копія документації із землеустрою, на підставі якої здійснювалося формування цієї земельної ділянки; засвідчена підписом заявника копія документа, що посвідчує право власності (користування) земельною ділянкою	
10.	Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Заява подається заявником або уповноваженою ним особою особисто, або шляхом направлення поштою до центру надання адміністративних послуг, або в електронній формі через Єдиний державний вебпортал електронних послуг «Гід з державних послуг», у тому числі через інтегровану з ним інформаційну систему Держгеокадастру	
11.	Платність надання адміністративної послуги (безоплатність)	Безоплатно	



12.	Строк надання адміністративної послуги	<p>Строк, що не перевищує трьох робочих днів з:</p> <p>дати реєстрації відповідної заяви, що надійшла із центру надання адміністративних послуг до територіального органу Держгеокадастру;</p> <p>дати надходження відповідної заяви до відомостей Державного земельного кадастру</p>
13.	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	<ol style="list-style-type: none"> 1. Відсутність технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок. 2. Земельна ділянка несформована відповідно до Земельного кодексу України (неможливість визначити місце розташування земельної ділянки) (крім випадку передбаченого пунктом 8 до заяви про надання витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, форму якої встановлено в додатку 16 до Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 3 листопада 2021 р. № 1147). 3. Відсутність у відомостях Державного земельного кадастру коду виду цільового призначення земельної ділянки, визначеного відповідно до додатка 8 до Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 3 листопада 2021 р. № 1147. 4. Наявність рішення суду про визнання нечинним рішення органу місцевого самоврядування щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок. 5. Рішення органу місцевого самоврядування щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок не набрало чинності відповідно до вимог статті 271 Податкового кодексу України. 6. Подано невичерпний пакет документів, необхідний для отримання адміністративної послуги, передбачений пунктом 8 до заяви про надання витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, форму якої встановлено в додатку 16 до Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 3 листопада 2021 р. № 1147. 7. Земельна ділянка розташована на територіях, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих. 8. Земельна ділянка розташована на деокупованих територіях, на яку втрачено / знищено технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель / земельних ділянок. 9. Наявність арешту / судової заборони щодо вчинення будь-яких дій із земельною ділянкою. 10. Скасування державної реєстрації земельної ділянки (відомості про земельну ділянку перенесено до архівного шару відомостей Державного земельного кадастру). 11. Земельна ділянка перетинає межі населеного пункту, відомості щодо яких наявні у Державному земельному кадастрі. 12. Земельна ділянка розташована в межах населеного пункту, на територію якого відсутні дані в затвердженій технічній документації з нормативної грошової оцінки земель, яку було розроблено на населений пункт (відбулась зміна меж та площі земель населеного пункту). 13. Площа земельної ділянки не збігається з площею угідь, що наявні на земельній ділянці. 14. Відсутні угіддя, що наявні на земельній ділянці (для категорії земель сільськогосподарського призначення). 15. Угіддя, що наявні на земельній ділянці, просторово не збігаються із земельною ділянкою (для категорії земель



		<p>сільськогосподарського призначення).</p> <p>16. Відсутній бал бонітету агровиробничої групи ґрунтів відповідного сільськогосподарського угіддя природно-сільськогосподарського району або значення бала бонітету становить «0» (для категорії земель сільськогосподарського призначення).</p> <p>17. Земельна ділянка вкрита агровиробничими групами ґрунтів не на 100 % площі земельної ділянки (для категорії земель сільськогосподарського призначення).</p> <p>18. Земельна ділянка розташована в іншому адміністративному районі (для земельних ділянок, щодо яких відсутній електронний документ щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, розроблений відповідно до вимог Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051).</p> <p>19. Земельна ділянка має самоперетин.</p> <p>20. Геометрія земельної ділянки невалідна.</p> <p>21. Інформація про земельну ділянку пакетно завантажено до відомостей Державного земельного кадастру (не знайдено геометрію земельної ділянки).</p> <p>22. Площа земельної ділянки, що вказана в електронному документі, не збігається з площею земельної ділянки за координатами.</p> <p>23. У відомостях Державного земельного кадастру наявна невідповідність між категорією земель та кодом виду цільового призначення земельної ділянки, визначеного відповідно до додатка 8 до Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 3 листопада 2021 р. № 1147.</p> <p>24. Заявник звернувся із заявою щодо надання витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок за минулі роки (до дати запровадження функціоналу щодо отримання витягу за минулі роки – 19.06.2025).</p> <p>25. Земельній ділянці присвоєно кадастровий номер, однак відсутні відомості щодо земельної ділянки в Державному земельному кадастрі.</p> <p>26. Земельній ділянці присвоєно кадастровий номер, однак відсутні відомості у Поземельній книзі.</p> <p>27. Земельна ділянка належить до категорії земель житлової та громадської забудови, відомості щодо цієї категорії земель відсутні в технічній документації з нормативної грошової оцінки земель адміністративного району, яку було розроблено згідно з Порядком нормативної грошової оцінки земель несільськогосподарського призначення (крім земель населених пунктів), затвердженим наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 22 серпня 2013 р. № 508, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 12 вересня 2013 р. за № 1573/24105 (на час його чинності)</p>
14.	Результат надання адміністративної послуги	Витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок або повідомлення про відмову у наданні такого витягу
15.	Способи отримання відповіді (результату)	Витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок або повідомлення про відмову у наданні такого витягу видається заявнику (уповноваженій особі заявника) або надсилається поштою на адресу, вказану у заяві, центром надання адміністративних послуг.



		<p>Витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок оформляється і видається автоматично в електронній формі з використанням програмного забезпечення Державного земельного кадастру.</p> <p>У разі відсутності у Державному земельному кадастрі відомостей про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, що унеможливорює автоматичну видачу витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок із використанням програмного забезпечення Державного земельного кадастру, такий витяг оформляється протягом трьох робочих днів з дати надходження відповідної заяви із наявної технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок працівником відповідного територіального органу Держгеокадастру, до посадових обов'язків якого належить надання зазначених витягів.</p> <p>Результат опрацювання заяви надходить до особистого електронного кабінету заявника, створеного в системі «Е-сервіси» Державного земельного кадастру.</p> <p>У разі подання заяви в електронній формі витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок або мотивована відмова в наданні такого витягу видається в електронній формі за допомогою технічних засобів електронних комунікацій накладенням кваліфікованого електронного підпису, а за бажання – видається заявникові в паперовій формі</p>
16.	Примітка	

