



**У К Р А Ї Н А**  
**ВЕЛИКОБИЧКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**РАХІВСЬКОГО РАЙОНУ**  
**ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**Двадцять четверта (позачергова) сесія VIII скликання**  
**I-е засідання**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

Від 10 квітня 2023 року № 939  
смт Великий Бичків

„Про продаж земельної ділянки  
несільськогосподарського призначення  
площею 880 кв.м.”

Керуючись Конституцією України, Земельним Кодексом України ст.120, 127, 128, з метою сприяння соціально-економічному розвитку Великобичківської територіальної громади, на підставі ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія Великобичківської селищної ради, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення на території Великобичківської селищної ради с. Верхнє Водяне, вул. [REDACTED], що знаходиться в користуванні гр. [REDACTED], згідно договору оренди земельної ділянки від [REDACTED] р., зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від [REDACTED] р.

1.1. Затвердити ринкову вартість земельної ділянки площею 880 кв.м. в розмірі [REDACTED], на підставі експертної грошової оцінки (*висновок експертів про ринкову вартість земельної ділянки від 27.02.2023 року*).

1.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки площею 880 кв.м. в розмірі [REDACTED],

1.3. Продати гр. [REDACTED], земельну ділянку площею 880 кв. м., для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: Закарпатська область Рахівський район, с. Верхнє Водяне, вул. [REDACTED], [REDACTED].

2. Доручити селищному голові укласти від імені селищної ради договір купівлі – продажу вищезгаданої земельної ділянки, а також оформити інші необхідні для вчинення цієї угоди документи.

3. Рекомендувати відділу у Рахівському районі Головного управління Держгеокадастру у Закарпатській області :

3.1.Проконтролювати оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 880 кв. м. яка розташована за адресою: Закарпатська область Рахівський район, с. Верхнє Водяне, вул. [REDACTED], [REDACTED], за ціною визначеною цим рішенням.

3.2.Проконтролювати оформлення свідоцтва про право власності на земельну ділянку та реєстрацію в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4. Пропонувати гр. [REDACTED]. виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного Кодексу України .

**Селищний голова**

**Олег БУРСА**