



У К Р А Ї Н А
ВЕЛИКОБИЧКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РАХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Двадцять п'ята сесія VIII скликання
II-е засідання

Р І Ш Е Н Н Я

Від 30 червня 2023 року № 1006
Смт Великий Бичків

**Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
площею 100 кв.м.**

Керуючись Конституцією України, Земельним Кодексом України ст.120, 127, 128, з метою сприяння соціально-економічному розвитку Великобичківської територіальної громади, на підставі ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія Великобичківської селищної ради, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення на території Великобичківської селищної ради с. Луг [REDACTED] що знаходиться в користуванні гр. [REDACTED] Ольги, згідно договору оренди земельної ділянки від 19.10.2016 р., зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 19.10.2016 р.

1.1. Затвердити ринкову вартість земельної ділянки площею 100 кв.м. в розмірі 10 331,00 грн. (десять тисяч триста тридцять один грн. 00 коп.), на підставі експертної грошової оцінки (*висновок експертів про ринкову вартість земельної ділянки від 15.06.2023 року*).

1.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки площею 100 кв.м. в розмірі 10 331,00 грн. (десять тисяч триста тридцять один грн. 00 коп.).

1.3. Продати гр. [REDACTED] Ользі земельну ділянку кадастровий номер [REDACTED] площею 100 кв. м., для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с. Луг, [REDACTED].

2.

2. Доручити селищному голові укласти від імені селищної ради договір купівлі – продажу вищезгаданої земельної ділянки, а також оформити інші необхідні для вчинення цієї угоди документи.

3. Рекомендувати відділу у Рахівському районі Головного управління Держгеокадастру у Закарпатській області :

3.1.Проконтролювати оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 100 кв. м. яка розташована за адресою: Закарпатська область Рахівський район, с. Луг, [REDACTED] за ціною визначеною цим рішенням.

3.2.Проконтролювати оформлення свідоцтва про право власності на земельну ділянку та реєстрацію в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4. Пропонувати гр. [REDACTED] Ользі виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного Кодексу України .

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури (Наталія ФРАНЦ).

Селищний голова

Олег БУРСА