



У К Р А Ї Н А
ВЕЛИКОБИЧКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РАХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сьома сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

Від 25 червня 2021 року № 320
Смт Великий Бичків

**Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
площею 772 кв.м.**

Керуючись Конституцією України, Земельним Кодексом України ст.120, 127, 128, з метою сприяння соціально-економічному розвитку Великобичківської територіальної громади, на підставі ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія Великобичківської селищної ради , -

В И Р І Ш И Л А:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, с. Верхнє Водяне, вул. [REDACTED], що знаходиться в оренді (право оренди земельною ділянкою зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно індексний номер витягу № [REDACTED] від 26.11.2020 р.) гр. [REDACTED] Івана Івановича, реєстраційний номер облікової картки платника податків [REDACTED], мешканця с. Верхнє Водяне вул. [REDACTED]

1.1. Затвердити ринкову вартість земельної ділянки площею 772 кв.м. в розмірі 65 350,00 грн. (шістдесят п'ять тисяч триста п'ятдесят грн. 00 коп.), на підставі експертної грошової оцінки (*висновок експерта про вартість земельної ділянки від 16.06.2021 року*).

1.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки площею 772 кв.м. в розмірі 65 350,00 грн. (шістдесят п'ять тисяч триста п'ятдесят грн. 00 коп.).

1.3.Продати гр. ██████████ Івану Івановичу, реєстраційний номер облікової картки платника податків ██████████ земельну ділянку /кадастровий номер ██████████ площею 772 кв. м., землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: Закарпатська область Рахівський район, с. Верхнє Водяне, вул. ██████████

2. Доручити селищному голові укласти від імені селищної ради договір купівлі – продажу вищезгаданої земельної ділянки, а також оформити інші необхідні для вчинення цієї угоди документи.

3. Рекомендувати відділу у Рахівському районі Головного управління Держгеокадастру у Закарпатській області :

3.1.Проконтролювати оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 772 кв. м., яка розташована за адресою: Закарпатська область Рахівський район, с. Верхнє Водяне, вул. ██████████ за ціною визначеною цим рішенням.

3.2.Проконтролювати оформлення свідоцтва про право власності на земельну ділянку та реєстрацію в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4. Пропонувати гр. ██████████ І.І. виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного Кодексу України .

Селищний голова

Олег Бурса