



**У К Р А Ї Н А**  
**ВЕЛИКОБИЧКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**РАХІВСЬКОГО РАЙОНУ**  
**ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**Двадцять сьома сесія VIII скликання**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

Від 03 жовтня 2023 року № 1065  
Смт Великий Бичків

**Про затвердження проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки  
комунальної власності, яка підлягає  
продажу на земельних торгах у формі аукціону**

Розглянувши проект землеустрою, враховуючи рішення 24-ї (позачергової) сесії VIII скликання Великобичківської селищної ради від 05.05.2023 року № 976 «Про визначення земельних ділянок комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах, виготовлення документації із землеустрою та оцінки земель», керуючись ст. 12, час. 1, 2 ст. 83, ст. ст. 122, 124, 125, 126, 127, 134, 135, 136, 137, главою 31 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», час. 3, 5, 7, 13 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», та ст. 25, п. 34 ч. 1 ст. 26, ст. ст. 47, 59 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія Великобичківської селищної ради, -

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення Великобичківській селищній раді Рахівського району Закарпатської області земельної ділянки комунальної власності яка підлягає продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону землі промисловості для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості розташованої на території селища Великий Бичків, Рахівського району Закарпатської області кадастровий номер [REDACTED], площею 0,2930 га .

## 2.

2. Встановити по лоту :

2.1.Стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою у розмірі 12 відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.2.Крок земельних торгів у розмірі 1 відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою.

2.3.Розмір гарантійного внеску за лотом у розмірі 30 відсотків стартового розміру річної орендної плати за користування земельною ділянкою.

2.4.Строк користування (оренди) земельною ділянкою - 10 років.

3.Переможцю земельних торгів забезпечити:

3.1. відшкодування витрат на підготовку лота .

4.Селищному голові після проведення земельних торгів, укласти договір оренди на земельну ділянку із переможцем земельних торгів.

5.Виключити земельну ділянку з переліку земельних ділянок комунальної власності для продажу прав на них на земельних торгах, у разі продажу права на неї.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури (Наталія ФРАНЦ).

**Селищний голова**

**Олег БУРСА**