



**У К Р А Ї Н А**  
**ВЕЛИКОБИЧКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**РАХІВСЬКОГО РАЙОНУ**  
**ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**Чотирнадцята (позачергова) сесія VIII скликання**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

Від 28 січня 2022 року № 622  
Смт Великий Бичків

**Про продаж земельної ділянки  
несільськогосподарського призначення  
площею 614 кв.м.**

Керуючись Конституцією України, Земельним Кодексом України ст.120, 127, 128, з метою сприяння соціально-економічному розвитку Великобичківської територіальної громади, на підставі ст.26 п.34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія Великобичківської селищної ради , -

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка розташована за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, смт. Великий Бичків, [REDACTED] [REDACTED] що знаходиться в оренді (право оренди земельною ділянкою зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно індексний номер витягу [REDACTED] від [REDACTED].) гр. Лета Оксани Іванівни, реєстраційний номер облікової картки платника податків [REDACTED], мешканки смт. Великий Бичків вул. Коцюбинського, 3.

1.1. Затвердити ринкову вартість земельної ділянки площею 614 кв.м. в розмірі 61 560,00 грн. ( шістдесят одна тисяча п'ятсот шістдесят грн. 00 коп.), на підставі експертної грошової оцінки (*висновок експерта про вартість земельної ділянки від 11.01.2022 року*).

1.2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки площею 614 кв.м. в розмірі 61 560,00 грн. ( шістдесят одна тисяча п'ятсот шістдесят грн. 00 коп.).

2.

1.3.Продати гр. Лета Оксани Іванівни, реєстраційний номер облікової картки платника податків [REDACTED] земельну ділянку /кадастровий номер [REDACTED] / площею 614 кв. м., землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: Закарпатська область Рахівський район, смт. Великий Бичків, [REDACTED].

2. Доручити селищному голові укласти від імені селищної ради договір купівлі – продажу вищезгаданої земельної ділянки, а також оформити інші необхідні для вчинення цієї угоди документи.

3. Рекомендувати відділу у Рахівському районі Головного управління Держгеокадастру у Закарпатській області :

3.1.Проконтролювати оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 614 кв. м., яка розташована за адресою: Закарпатська область Рахівський район, смт. Великий Бичків, [REDACTED], за ціною визначеною цим рішенням.

3.2.Проконтролювати оформлення свідоцтва про право власності на земельну ділянку та реєстрацію в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4. Пропонувати гр. Лета О.І. виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного Кодексу України .

**Селищний голова**

**Олег БУРСА**