



У К Р А Ї Н А
ВЕЛИКОБИЧКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА РАХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ятнадцята сесія VIII скликання
I-е засідання
Р І Ш Е Н Н Я

Від 07 лютого 2022 року № 635
смт. Великий Бичків

**Про внесення змін до рішення
Великобичківської селищної ради
від 25 червня 2021 року № 305
«Про затвердження Положення
та встановлення ставок і пільг земельного
податку на території Великобичківської
селищної територіальної громади»**

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, Законом України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності” та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” , з метою приведення у відповідність до вимог чинного законодавства, сесія Великобичківської селищної ради, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни в додаток 3 до рішення Великобичківської селищної ради від 25.06.2021р. №305 «Про затвердження Положення та встановлення ставок і пільг земельного податку на території Великобичківської селищної територіальної громади», який викласти в наступній редакції

Додаток № 3
до рішення селищної ради
7-ї сесії 8-го скликання
В.Бичківської селищної ради
від 25.06. 2021 р. № 305

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради: Великобичківська селищна територіальна громада.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2100000000			Великобичківська селищна територіальна громада
		2123655500	смт.Великий Бичків
		2123655800	смт. Кобилецька Поляна
		2123681501	с.Верхнє Водяне
		2123681502	с.Стримба
		2123682001	с.Водиця
		2123682002	с.Плаюц
		2123683501	с.Косівська Поляна
		2123685501	с.Луг
		2123686501	с.Росішка

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
I. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб:	
1. Від сплати податку звільняються:	
1.1 інваліди першої і другої групи	100%
1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100%
1.3. пенсіонери (за віком)	100%

1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"	100%
1.5 фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100%
2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 1, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм	
2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари	100%
2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – не більш як 0,25 гектара	100%
2.3. для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара	100%
2.4. для будівництва індивідуальних гаражів – не більш як 0,01 гектара	100%
2.5. для ведення садівництва – не більш як 0,12 гектара	100%
3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.	100%
4. Якщо фізична особа, визначена у пункті 1, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги. Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.	
II. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб	
1. Від сплати податку звільняються:	
1.1. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів;	100%

1.2. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;	100%
1.3. громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці;	100%
1.4. бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;	100%
1.5. державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;	100%
1.6. державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У	100%

<p>разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій</p>	
<p>1.7. органи державної влади, органи місцевого самоврядування</p>	100%
<p>1.8. землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг;</p>	100%
<p>1.9. земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв;</p>	100%
<p>1.10. земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку</p>	100%

Примітка:

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, інвестицій, міжнародного співробітництва та туризму Великобичківської селищної ради (Одарка ЗЕЛЕНКО)

Селищний голова

Олег БУРСА