У К Р А Ї Н А
ВЕЛИКОБИЧКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РАХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сорок перша сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Від 08 липня 2025 року **№ 1632**
Селище Великий Бичків

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та звіту про експертно – грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності, яка підлягає продажу на земельних торгах у формі аукціону

Розглянувши проект землеустрою , враховуючи рішення 39-ї сесії VШ скликання (Ш-є засідання) Великобичківської селищної ради від 28.03.2025 року № 1574 «Про внесення змін у рішення 32-ї сесії VШ скликання Великобичківської селищної ради № 1313 від 20.06.2024 р.», керуючись ст. 12, час.1,2 ст.83, ст.ст. 122, 124, 125,126, 127, 134, 135, 136, 137, главою 31 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», час. 3,5,7,13 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», та ст.25, п. 34 ч.1 ст. 26, ст.ст.47,59 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія Великобичківської селищної ради

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки яка знаходиться у комунальній власності Великобичківської селищної ради із земель промисловості для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості визначена для продажу у власність на земельних торгах, розташованої на території селища Великий Бичків, урочище Ілено, Рахівського району Закарпатської області кадастровий номер : 2123655500:05:002:1675, площею 0,0800 га .

2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що намічена для продажу на земельних торгах у формі аукціону для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком на території Великобичківської селищної ради за адресою: Закарпатська область, Рахівський район, селище Великий Бичків, ур. Ілено , площею 0,0800 га кадастровий номер 2123655500:05:002:1675.

3. Затвердити вартість земельної ділянки, що намічена для продажу на земельних торгах у формі аукціону для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 0,0800га, за адресою селище Великий Бичків, ур. Ілено, Рахівського району, Закарпатської області, кадастровий номер : 2123655500:05:002:1675 у сумі 312 960,00 грн.(триста дванадцять тисяч дев'ятсот шістдесят гривень 00 копійок), що становить 391,20 грн. за 1 м.кв.

4. Продати вільну від забудови земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, площею 0,0800га, за адресою селище Великий Бичків, ур. Ілено, Рахівського району, Закарпатської області, кадастровий номер : 2123655500:05:002:1675 .

5. Встановити по лоту :

5.1. Стартову ціну 312 960,00 грн.(триста дванадцять тисяч дев'ятсот шістдесят гривень 00 копійок), що становить 391,20 грн. за 1 м.кв.

5.2. Крок земельних торгів у розмірі 1 відсотка стартової ціни.

5.3. Розмір гарантійного внеску за лотом у розмірі 30 відсотків стартової ціни.

6. Переможцю земельних торгів забезпечити відшкодування витрат на підготовку лота .

7. Селищному голові після проведення земельних торгів, укласти договір купівлі продажу земельної ділянки із переможцем земельних торгів.

8. Спеціалісту з питань інформаційного забезпечення Марині УХАЛЬ опублікувати дане рішення на офіційному вебсайті селищної ради.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури (Василь КЛИМПОТЮК).

Селищний голова **Олег БУРСА**