



У К Р А Ї Н А
ВЕЛИКОБИЧКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РАХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сорок п'ята сесія VIII скликання
I-е засідання

Р І Ш Е Н Н Я

від 16 грудня 2025 року № 1739
селище Великий Бичків

Про затвердження селищної
цільової Програми «Власний
дім» на 2025 рік

Відповідно до статті 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 91 Бюджетного кодексу України, розглянувши та обговоривши цільову Програму «Власний дім» на 2025 рік, сесія Великобичківської селищної ради

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити селищну цільову Програму «Власний дім» на 2025 рік, та забезпечити фінансування в сумі – 70 000,00 гривень.
2. Кошти, які виділяються Великобичківською селищною радою на реалізацію програми «Власний дім» є зворотними і повертаються у розпорядження ради після їх повернення кредитозаймачами.
3. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, інвестицій, міжнародного співробітництва та туризму (Одарка ЗЕЛЕНКО).

Селищний голова

Олег БУРСА

Затверджено :
рішенням 45-ї сесії 8-го скликання
I-е засідання
Великобичківської селищної ради
від 16.12.2025 р. № 1739

Селищна цільова програма „Власний дім" на 2025 рік

Загальні положення

Селищна цільова програма „Власний дім" на 2025 рік (далі - Програма) розроблена відповідно до Указу Президента України від 27 березня 1998 № 222/98 „Про заходи щодо підтримки індивідуального житлового будівництва на селі", постанов Кабінету Міністрів України від 3 серпня 1998 року № 1211 „Про затвердження Положення про порядок формування і використання коштів фондів підтримки індивідуального житлового будівництва на селі", від 5 жовтня 1998 року № 1597 „Про затвердження Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі", а також Правил надання пільгових кредитів (надалі - Правила), що затверджені рішенням обласної ради №1835 від 01.10.2020 «Про обласну цільову програму «Власний дім» на 2021-2025 роки» зі змінами.

Дія Програми поширюється на територію Великобичківської територіальної громади.

Мета та завдання Програми

Метою Програми є фінансова підтримка громадян у забезпеченні доступним житлом та покращення технічних умов існуючого житла, впровадження енергоефективних та енергозберігаючих заходів через надання довгострокових пільгових кредитів тим категоріям осіб, які потребують поліпшення умов проживання та мають право на користування таким позиками.

Фінансування Програми

Джерела фінансування Програми визначено у додатку 1 до Програми і формуються за рахунок коштів акумульованих Фондом з бюджетів територіальних громад, державного, обласного, районного бюджетів.

Кошти, які виділяються радою на реалізацію цільової програми “Власний дім”, є зворотними і повертаються до бюджету громади при поверненні кредитів позичальниками з подальшим їх рефінансуванням на Програму.

Кредитування Програми

Кредитування по Програмі здійснюється за наступними напрямками:
будівництва нового житлового будинку у розмірі до 600,0 (шістсот) тис. гривень терміном до 15 років;

добудови, реконструкції, капітального ремонту житла – до 300 (триста) тис. гривень терміном до 10 років;

придбання готового або незавершеного будівництвом житла (будинку або квартири) в обсязі до 500,0 (п'ятсот) тис. гривень, а також на його подальшу добудову, реконструкцію та капітальний ремонт у сумі 100,0 (сто) тис. гривень терміном до 15 років.

Для будівництва інженерних мереж: газопостачання, водопостачання (у тому числі системи фільтрації та очищення води), водовідведення, електрозабезпечення (у тому числі встановлення електрогенераторів та інших резервних джерел живлення), опалення (у тому числі встановлення твердопаливного котла, топки та ін.) з підключенням їх до існуючих комунікацій і за їх межами (індивідуально) у сумі до 150,0 (сто п'ятдесят) тис. гривень з терміном повернення до 5 років.

Для впровадження енергоефективних та енергозберігаючих заходів, а саме:

утеплення фасаду, даху, заміну зовнішніх дверей та вікон будинку або квартири у сумі до 150,0 (сто п'ятдесят) тис. гривень із терміном повернення до 5 років;

на ремонт даху із заміною покрівлі та водостічної системи (без заміни будівельних конструкцій даху) у сумі до 150,0 (сто п'ятдесят) тис. гривень з терміном повернення до 5 років;

на встановлення або ремонт даху із заміною покрівлі, будівельних конструкцій та водостічної системи у сумі до 250,0 (двісті п'ятдесят) тис. гривень з терміном повернення до 8 років.

Для часткового кредитування розвитку сфери послуг туризму (у тому числі сільського, зеленого та ін.) у сумі до 300 (триста) тис. гривень строком до 10 років, а саме:

будівництво, добудова, реконструкція, капітальний ремонт агросадиб та облаштування їх інженерними мережами, здійснення опоряджувальних робіт і спорудження під'їздів та огорожі;

будівництво, придбання устаткування та облаштування дегустаційних залів;

придбання устаткування, реманенту та обладнання для створення сільських майстерень (музеїв), організації проведення майстер-класів із сільських ремесл (промислів), а саме: ковальство, ткацтво, плетіння, теслярство, пічникаство тощо;

придбання та утримання кінного поголів'я, будівництво та реконструкція приміщень для його утримання, придбання кінного знаряддя;

придбання та виготовлення транспортних засобів з метою надання послуг із ознайомлення туристів з краєвидами сільської та гірської місцевості (квадроцикли, велосипеди, вози, карети тощо);

придбання реманенту та відповідної техніки для надання послуг із організації догляду за виноградниками, садами, городами, рибниками тощо (садіння, підкопування, поливання тощо) з подальшою дегустацією вирощеної продукції.

Для розвитку тваринництва, птахівництва, бджільництва, рослинництва, рибного та особистого селянського господарства, а саме: будівництво, реконструкція, добудова, капітальний ремонт господарських будівель, підсобних приміщень, у тому числі: створення пунктів збору, зберігання та переробки сільськогосподарської продукції, оснащення їх інженерними мережами, спорудження під'їздів, підходів та огорожі, придбання насіння, саджанців, міндобрив, сільськогосподарської техніки та обладнання, молодняка великої рогатої худоби, коней, овець, птиці, бджіл, малька риби тощо, у сумі до 300,0 (триста) тис. гривень строком до 10 років.

Реалізація Програми

Впровадження Програми здійснюється обласним фондом інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості (надалі Фондом), заснованим на підставі розпорядження голови Закарпатської обласної державної адміністрації від 21.04.99 № 166 та представниками громади.

Фонд координує збір документів потенційними позичальниками та здійснює інший технічний і фінансовий супровід до отримання і після отримання кредиту.

Також Фонд юридично забезпечує повне повернення позичальниками коштів у бюджет громади.

Секретар ради

Валентина БОЖУК

Додаток 1 до Програми

Розподіл надання кредитів з бюджету Великобичківської селищної ради територіальної громади в 2025 році
(грн.)

Код ПКВК місцевих бюджетів	Код ТПКВ К місцев их бюдже тів	Код ФКВК бюдже ту	Найменування головного розпорядника коштів місцевого бюджету/відповідального виконавця, найменування бюджетної програми згідно з Типовою програмною класифікацією видатків та кредитування місцевих бюджетів	Надання кредитів				Повернення кредитів				Кредитування-всього			
				Зага льний фонд	Спеціаль ний фонд	з них		Загальний фонд	Спеціальни й фонд	з них		Загальний фонд	Спеціальний фонд	з них	
						Бюджет розвитку	Разом			бюджет розвитку	Разом			бюдж ет разви тку	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
0100000	01		Великобичківська селищна рада (головний розпорядник)	0,00	70 000,00	0,00	70 000,0 0	0,00	-47 900,00	0,00	-47 900,0 0	0,00	22 100,00	0,00	22 100, 00
0110000	01		Великобичківська селищна рада (відповідальний виконавець)	0,00	70 000,00	0,00	70 000,0 0	0,00	-47 900,00	0,00	-47 900,0 0	0,00	22 100,00	0,00	22 100, 00
0118831	8831	1060	Надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі		70 000,00		70 000,0 0				0,00	0,00	70 000,00		70 000, 00
0118832	8832	1060	Повернення довгострокових кредитів, наданих індивідуальним збудовникам житла на селі						-47 900,00		-47 900,0 0		-47 900,00		-47 900, 00
			Всього:	0,00	70 000,00	0,00	70 000,0 0	0,00	-47 900,00	0,00	-47 900,0 0	0,00	22 100,00	0,00	22 100, 00

Секретар ради

Валентина БОЖУК

