



У К Р А Ї Н А
ВЕЛИКОБИЧКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
РАХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Двадцята сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Від 23 вересня 2022 року № 780
Смт Великий Бичків

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передача її в оренду ПАТ «ЗАКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО»

Розглянувши звернення ПАТ «ЗАКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО», №№ 154-25/5384, 154-25/5385, 154-25/5386 - від 21.09.2022, керуючись ст. 26, 33 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до статей 12, 40, 79, 93, 122 – 126, ч.2 статті 134,186 Земельного кодексу України, Законів України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про землеустрій», сесія Великобичківської селищної ради, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії (14.02.) в оренду ПАТ «ЗАКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО», а саме:

- площею 21 кв.м., кадастровий номер [REDACTED], розташованої за межами населеного пункту селища Великий Бичків Рахівського району Закарпатської області, урочище [REDACTED]

- площею 21 кв.м., кадастровий номер [REDACTED], розташованої за межами населеного пункту села Росішка Рахівського району Закарпатської області, урочище [REDACTED];

2.

- площею 18 кв.м., кадастровий номер [REDACTED], розташованої за межами населеного пункту села Росішка Рахівського району Закарпатської області;

- площею 20 кв.м., кадастровий [REDACTED], розташованої за межами населеного пункту села Росішка Рахівського району Закарпатської області.

2. Передати земельні ділянки зазначені у п.1 цього рішення ПАТ «ЗАКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО», (код ЄДРПОУ [REDACTED]) в оренду терміном на 49 років.

3. Встановити орендну плату в розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, з правом перегляду ставки орендної плати через 2 роки.

4. Затвердити Розрахунок розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь, для потреб, не пов'язаних із сільськогосподарським виробництвом відповідно до п.б ст.207 Земельного кодексу України :

- земельна ділянка площею [REDACTED] га за кадастровим номером [REDACTED], із сільськогосподарських угідь – сіножаті, розташована за межами населеного пункту селища Великий Бичків Рахівського району Закарпатської області, урочище [REDACTED] в сумі [REDACTED] ([REDACTED] коп.). Сплатити кошти в сумі [REDACTED] ([REDACTED] коп.) на рахунок Великобичківської селищної ради UA [REDACTED];

- земельна ділянка площею [REDACTED] га за кадастровим номером [REDACTED], із сільськогосподарських угідь – сіножаті, розташована за межами населеного пункту с.Росішка Рахівського району Закарпатської області, урочище [REDACTED] в сумі [REDACTED] ([REDACTED] грн. [REDACTED] коп.). Сплатити кошти в сумі [REDACTED] ([REDACTED] грн. [REDACTED] коп.) на рахунок Великобичківської селищної ради UA [REDACTED]

5. Зобов'язати ПАТ «ЗАКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО» :

- укласти договір оренди землі відповідно до чинного земельного законодавства та провести заходи щодо державної реєстрації права оренди земельних ділянок зазначених у п.1 цього рішення ;

- виконувати обов'язки землекористувача у відповідності до вимог Земельного Кодексу України .

3.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури (Наталія ФРАНЦ).

Селищний голова

Олег БУРСА