

**БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА****ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ****Р І Ш Е Н Н Я**від 27.05.2024№ 240

Про підготовку об'єктів житлово-комунального, паливно-енергетичного господарства та соціально - культурної сфери міста Білгорода-Дністровського до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 роки

З метою забезпечення своєчасної та якісної підготовки об'єктів житлово-комунального, паливно-енергетичного господарства та соціальної сфери міста Білгорода-Дністровського до сталої роботи в осінньо-зимовий період 2024–2025 років, керуючись Законом України «Про теплопостачання», спільним наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10.12.2008 р. №620/378 «Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду», розпорядженням Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 01.05.2024 року № 420/А-2024 «Про підготовку об'єктів житлово-комунального, паливно-енергетичного господарства та соціально-культурної сфери області до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років», розпорядження Білгород-Дністровської районної державної (військової) адміністрації від 10.05.2024 року № 60/А-2024 «Про підготовку об'єктів житлово-комунального, паливно-енергетичного господарства та соціально-культурної сфери району до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років», підпунктом 1 пункту «а» частини першої статті 30, статтею 40, частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Білгород-Дністровської міської ради,-

ВИРІШИВ:

1. Взяти до відома інформацію про підсумки роботи комунального підприємства «Білгород-Дністровськтеплоенерго» в опалювальному сезоні 2023-2024 років.
2. ✓ Затвердити план підготовки котелень, газових установок, вугільних топкових до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років, що додається.
3. ✓ Затвердити план з підготовки об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років, що додається.
4. ✓ Затвердити зведений план комплексної підготовки житлового фонду та об'єктів соціально-культурного призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років, що додається.
- ✓ 5. Затвердити план підготовки дорожньо-мостового господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років, що додається.
6. Директору Департаменту житлово-комунального господарства та капітального будівництва Білгород-Дністровської міської ради Владиславу РАСПОРОВСЬКОМУ:
 - 6.1. Провести обстеження та аналіз фактичного стану об'єктів життєзабезпечення до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років.

6.2. Забезпечити контроль за виконанням у повному обсязі заходів з поточного та капітального ремонту житлового фонду, інженерних мереж, ремонту доріг за рахунок коштів міського бюджету та власних коштів комунальних підприємств.

6.3. Забезпечити постійний контроль за своєчасними розрахунками комунальних підприємств за спожиті енергоносії.

6.4. Забезпечити взаємодію комунального підприємства «Білгород-Дністровськтеплоенерго» з об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами та уповноваженими особами багатоквартирних будинків щодо підготовки житлового фонду до осінньо-зимового періоду 2024-2025 років.

6.5. Перевірити забезпеченість котелень закладів соціально-культурної сфери та підприємств тепло- та водопостачання альтернативними джерелами вироблення електричної енергії (генераторами) для забезпечення безперебійної роботи.

6.6. Забезпечити готовність комунальної аварійно-технічної служби та спеціалізованої техніки до ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, прибирання снігу.

6.7. Організувати роботу з перевірки стану готовності об'єктів житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років в термін до 15 вересня 2024 року.

6.8. Проаналізувати та надати пропозиції щодо додаткового фізичного захисту об'єктів критичної інфраструктури.

7. Директору комунального підприємства «Білгород-Дністровськтеплоенерго» Михайлу ВОЛКАНОВУ:

7.1. Виконати об'єм робіт з модернізації теплових мереж до початку опаловального сезону, в межах фактичного фінансування.

7.2. Активізувати роботу зі споживачами щодо своєчасних розрахунків за фактично спожиті послуги.

8. Начальнику управління освіти Олені ПРИНЦ:

8.1. Забезпечити виконання заходів щодо підготовки газової топкової КЗ НВК «ДНЗ-ЗОШ I ст. ім. С.О. Морозової» вул. Театральна,14 до роботи в опаловальний період відповідно до укладених договорів зі спеціалізованими підприємствами в термін до 15.09.2024 року.

8.2. Укласти договір на постачання газу на опаловальний сезон 2024-2025 років.

9. Начальнику фінансового управління Олені ЗАДОРЖНІЙ забезпечити фінансування видатків на підготовку бюджетних установ та організацій до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років в межах бюджетних призначень, передбачених бюджетом Білгород-Дністровської міської територіальної громади на 2024 рік.

10. Керівникам комунальних підприємств «Білгород-Дністровськтеплоенерго», «Білгород-Дністровськводоканал», «Житлово-експлуатаційне об'єднання №1», «Автотранссервіс», міського центру «Благоустрій», управлінь, відділів, бюджетних установ та головам правлінь об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів, уповноваженим особам багатоквартирних будинків забезпечити своєчасне:

10.1. Вжиття заходів щодо недопущення виникнення надзвичайних ситуацій на об'єктах життєзабезпечення.

10.2. Проведення розрахунків за спожиті енергоносії та житлово-комунальні послуги.

10.3. Виконання планів поточного ремонту внутрішніх систем опалення житлових будинків, об'єктів соціальної сфери.

10.4. Заготівлю рідкого та твердого палива для стабільної роботи котелень (топкових) закладів соціально-культурної сфери, житлового фонду та підприємств тепло- та водопостачання в осінньо-зимовий період 2024-2025 років.

10.5. Створення запасів протижелезних сумішей, паливно-мастильних та ремонтних матеріалів.

10.6. В термін до 15.09.2024 року виконати у повному обсязі заходи щодо підготовки об'єктів житлового фонду, дорожнього господарства, водопостачання та водовідведення, об'єктів соціальної сфери, дитячих дошкільних і навчальних закладів, лікувальних закладів до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років, відповідно до затверджених планів.

10.7. Оформлення паспортів готовності будинків, теплових господарств споживачів та актів готовності до опалювального періоду відповідно до вимог чинного законодавства, в термін до 15.09.2024 року.

10.8. При виконанні ремонту внутрішні їх систем опалення звернути особливу увагу на ремонт запірної арматури, промивку стояків, проведення гідравлічних випробувань, утеплення внутрішньобудинкових мереж та мереж у місцях загального користування.

11. Начальнику відділу з питань цивільного захисту, оборонної та мобілізаційної роботи Білгород-Дністровської міської ради Михайлу ЛАВРИКУ перевірити готовність аварійно-рятувальної служби до ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій.

12. Створити оперативний міський штаб з підготовки об'єктів житлово-комунального, паливно-енергетичного господарства та соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років у складі, згідно з додатком.

13. До роботи штабу залучати керівників управлінь та закладів, голів правління об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів та уповноважених осіб багатоквартирних будинків.

14. Покласти персональну відповідальність за своєчасне виконання заходів з підготовки до осінньо-зимового періоду 2024-2025 років об'єктів житлово-комунального, паливно-енергетичного господарства, соціальної сфери, дитячих дошкільних і навчальних закладів, лікувальних закладів, закладів культури на керівників житлово-комунальних підприємств, управлінь, закладів, бюджетних установ міста Білгорода-Дністровського.

15. Відповідальність за організацію виконання рішення покласти на Владислава РАСПОРОВСЬКОГО.

16. Контроль за виконанням рішення покласти на голову Білгород-Дністровської міської ради Віталія ГРАЖДАНА.

Міський голова

Віталій ГРАЖДАН

ПЛАН
підготовки котелень, газових установок, вугільних топкових до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 року

№ з/п	Види робіт	Одиниця виміру	Всього в експлуатації	Завдання з підготовки
1	2	3	4	5
1	Підготовка котелень – всього, у тому числі	одиниць	6	6
	1.1. котельня КП «БДТЕ» вулиця Перемоги, 2	одиниць	1	1
	1.2 . котельня КП «БДТЕ» вулиця Шкільна	одиниць	1	1
	1.3 газова топка КЗ НВК «ДНЗ – ЗОШ І ст..ім. С.О. Морозової» вулиця Театральна, 14	одиниць	1	1
	1.4 вугільна топкова, Міський центр дитячої творчості, вулиця Миколаївська 70	одиниць	1	1
	1.5 вугільна топкова, заклад дошкільної освіти №4 «Веселка», вулиця Першотравнева 83	одиниць	1	1
	1.6 газова установка ПП «ЖЕК «Мегаполіс» вулиця Пирогова 2	одиниць	1	1
2	Підлягають капітальному ремонту або реконструкції – всього	одиниць	6	0
3	Заміна котлів - всього	одиниць	9	0
	3.1. Котельня КП «БДТЕ» вул. Перемоги, 2	одиниць	3	0
	3.2. Котельня КП «БДТЕ» вул. Шкільна	одиниць	4	0
	3.3. Вугільна топкова, Міський центр дитячої творчості, вул. Миколаївська, 70	одиниць	1	0
	3.4. Вугільна топкова, заклад дошкільної освіти № 4 «Веселка», вул. Першотравнева, 83	одиниць	1	0
4	Капітальний ремонт котлів комунальних котелень місцевих ради	одиниць	9	0
	4.1. Котельня КП «БДТЕ», вул. Перемоги, 2	одиниць	3	0
	4.2. Котельня КП «БДТЕ» вул. Шкільна	одиниць	4	0
	4.3. Вугільна топкова, Міський центр дитячої творчості, вул. Миколаївська, 70	одиниць	1	0
	4.4. Вугільна топкова, заклад дошкільної освіти № 4 «Веселка», вул. Першотравнева, 83	одиниць	1	0
5	Підготовка теплових мереж (у двотрубному обчисленні), випробування – всього	км	36,087	36,087
	3.1. Мережі КП «БДТЕ»	км	36,087	36,087
6	Протяжність теплових мереж, що підлягає заміні (у двотрубному обчисленні) – всього	км	X	0,577
	4.1. Мережі КП «БДТЕ» (на попередньо тепло ізольовані ППУ)	км	X	0,577
7	Підготовка центральних теплових пунктів місцевих рад	одиниць	X	-
6	Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт теплопостачання місцевих рад (за рахунок всіх джерел фінансування), у тому числі	тис. грн.	X	2479,425

Створення запасу палива на початок опалювального сезону				
1	Вугілля – всього	тонн	X	30,000
	1.1. вугільна топкова, заклад дошкільної освіти №4 «Веселка», вулиця Першотравнева 83	тонн	X	20,000
	1.2 вугільна топкова, Міський центр дитячої творчості, вулиця Миколаївська 70	тонн	X	10,000

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням виконавчого комітету

від 27.05.2024 № 240

ПЛАН
з підготовки об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства до роботи
в осінньо-зимовий період 2024-2025 років

Загальна кількість водопровідних мереж 152,5 км
Загальна кількість каналізаційних мереж 80,2 км
Загальна кількість водопровідних насосних станцій 5 од.
Загальна кількість каналізаційних насосних станцій 14 од.
Загальна кількість каналізаційних очисних споруд 1 од.
Загальна кількість свердловин 42 од.

№ з/п	Види робіт	Одиниця виміру	Завдання з підготовки
1	2	3	4
1. Підготовка водопровідно-каналізаційної мережі			
1.1	Ремонт або заміна водопровідних мереж, всього	км	1,600
	комунальних мереж	км	1,600
1.2	Ремонт або заміна каналізаційних мереж, всього	км	0,400
	комунальних мереж	км	0,400
2. Підготовка споруд та обладнання			
	Водопровідних насосних станцій /ВНС/, всього	одиниць	5
	комунальних ВНС	одиниць	5
	Каналізаційних насосних станцій /КНС/, всього	одиниць	14
	комунальних КНС	одиниць	14
	Каналізаційних очисних споруд /КОС/, всього	одиниць	1
	комунальних КОС	одиниць	1
	Свердловин, всього	одиниць	42
	комунальних свердловин	одиниць	42
3	Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт водопостачання та водовідведення місцевих рад (за рахунок всіх джерел фінансування)	тис. грн.	3425,000

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням виконавчого комітету

від 27.05.2024 № 240

**Зведений план комплексної підготовки
житлового фонду та об'єктів соціально-культурного призначення
до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років**

№ п/п	Види робіт	Одиниця виміру	Завдання з підготовки
1	2	4	5
1	Комплексна підготовка будинків до зими з видачею паспортів готовності - всього, у тому числі які обслуговуються:	одиниць	196
	1. КП «ЖЕО №1»	одиниць	115
	2. ОСББ, ЖБК	одиниць	81
1.2	Заповнення систем опалення	одиниць	0
1.3	Кількість будинків обладнаних ІТП	одиниць	79
1.4	Кількість будинків обладнаних даховими котельнями	одиниць	0
2	Житловий фонд, який обслуговується КП «ЖЕО №1», у якому планується проводити роботи з:	одиниць	115
	ремонті покрівлі	одиниць	16
	ремонті внутрішньобудинкових систем постачання теплової енергії та гарячої води	одиниць	9
	ремонті систем холодного водопостачання	одиниць	2
	ремонті систем водовідведення	одиниць	3
	ремонті внутрішньобудинкових систем електропостачання	одиниць	5
	ремонті під'їздів	одиниць	16
	ремонті фасадів	одиниць	6
	ремонті козирків на входах до під'їздів	одиниць	7
ремонті труб та жолобів зливової каналізації		2	
3	Підготовка об'єктів соціально-культурного призначення - всього	одиниць	22
	у тому числі:	одиниць	
	дошкільні навчальні заклади	одиниць	8
	заклади освіти*	одиниць	11
	заклади охорони здоров'я**	одиниць	3
4	Загальні обсяги коштів (за рахунок всіх джерел фінансування) на виконання підготовчих та ремонтних робіт у житловому фонді КП «ЖЕО№1»	тис.грн.	857,00

* школи та позашкільні заклади

** КНП «Білгород-Дністровська міська багатoproфільна лікарня Білгород-Дністровської міської ради», КНП «Білгород-Дністровська центральна районна лікарня Білгород-Дністровської міської ради» та КНП «Білгород-Дністровський центр первинної медико-санітарної допомоги Білгород-Дністровської міської ради»

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням виконавчого комітету

від 27.05.2024 № 240

**План підготовки дорожньо-мостового господарства до
роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років**

№ зп	Найменування заходу	Одиниця виміру	План	Сума тис.грн
1	2	3	4	5
1	Ямковий ремонт вулиць і доріг , МЦ «Благоустрій»	тис.м ²	0,400	536,10
2	Поточний ремонт доріг та тротуарів	тис.м ²	3,585	2869,40
3	Підготовка спеціалізованої техніки МЦ «Благоустрій»	шт.	9	470,00
4	Залучення додаткової спецтехніки у сторонніх організаціях за укладеними договорами	шт.	0	0
5	Підготовка шанцевих механізмів (у т.ч. лопат для прибирання снігу) КП «Автотранссервіс»:	шт.	91	31,935
	граблі віялові 15 t	шт.	30	13,14
	тачки	шт.	1	3,15
	щітка-віник	шт.	30	5,61
	вили	шт.	30	8,76
	лопати совкові	шт.	0	0
	лопати штикові	шт.	0	0
	інше (жилети, рукавички, запчастини до тачок, пакети)	Х	Х	1,275
6	Заготівля посипного матеріалу та реагентів МЦ «Благоустрій»		234,000	698,00
	пісок	т	184,000	198,00
	сіль	т	50,000	500,00
	піщано-сольова суміш	т	0	0
	Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт дорожньо – мостового господарства	тис.грн	Х	4605,435

Додаток
рішення виконавчого комітету
від 27.05.2024 № 240

Склад оперативного міського штабу
з підготовки об'єктів житлово-комунального,
паливно-енергетичного господарства та соціальної сфери
до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років

РАСПОРОВСЬКИЙ
Владислав Ігорович

директор Департаменту житлово-комунального господарства та капітального будівництва, секретар комісії

КУЗНЕЦОВ
Андрій Андрійович

виконуючий обов'язки начальника міського центру «Благоустрій

Члени комісії:

МАЗУРЕНКО
Максим Борисович

виконуючий обов'язки начальника комунального підприємства «Білгород-Дністровськводоканал»

ВОЛКАНОВ
Михайло Михайлович

директор комунального підприємства «Білгород-Дністровськтеплоенерго»

ЄШКОВ
Станіслав Юрійович

начальник комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання №1»

ЛАВРИК
Михайло Анатолійович

начальник відділу з питань цивільного захисту, оборонної та мобілізаційної роботи

ПРИНЦ
Олена Миколаївна

начальник управління освіти

СОЛОМІЄНКО
Андрій Олегович

начальник управління охорони здоров'я Департаменту соціальної сімейної політики та охорони здоров'я

Керуючий справами

Ігор ВЕЛИЧКО