



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від «_____» _____ 2025 р.

№ _____ - VIII

Про прийняття на баланс об'єктів
нерухомого майна комунальної власності
Білгород-Дністровської міської територіальної громади

Розглянувши клопотання Комунального підприємства «Білгород-Дністровське міське управління капітального будівництва», щодо передачі на баланс нежитлових приміщень майна комунальної власності, враховуючи фактичне користування Управлінням комунальної власності Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради об'єктів нерухомого майна комунальної власності, з метою ефективного управління комунальним майном, враховуючи висновки Великої Палати Верховного суду України (Постанова від 22 січня 2019 року у справі № 910/12224/17), керуючись частиною першою статті 18, пунктами 15, 31 частини першої статті 26, статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Комунальному підприємству «Білгород-Дністровське міське управління капітального будівництва» (код ЄДРПОУ - 34712336) прийняти на баланс об'єкт нерухомого майна комунальної власності, а саме: нежитлові приміщення № № 54, 55, 56, 57, загальною площею 67,0 кв.м із складу об'єкту нерухомого майна за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Незалежності, буд. 10 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна – 1889027351103) та внести відповідні зміни в бухгалтерський облік.

2. Управлінню комунальної власності Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради (код ЄДРПОУ - 23988184) прийняти на баланс нежитлові приміщення №№ 8 – 10, 30, 31, 33, 37, 38, 43 – 51, 58, 61, 62, 66 – 69, 72 – 75, 77, частину приміщення 1 площею 31,9 кв.м, I, VIII, загальною площею 449,7 кв.м із складу об'єкту нерухомого майна комунальної власності за адресою: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Незалежності, буд. 10 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна – 1889027351103) та внести відповідні зміни в бухгалтерський облік.

3. Управлінню комунальної власності Департаменту економіки та розвитку інфраструктури міста Білгород-Дністровської міської ради провести конкурс з визначення суб'єктів оціночної діяльності та замовити ринкову (оціночну) вартість об'єкта майна комунальної власності відповідно до п. 1, 2 цього рішення.

4. Скасувати пункт 3 Додатку 4 рішення виконавчого комітету № 806 від 08.12.2005 року «Про передачу комунального майна на баланс комунальних підприємств міста та об'єднань багатоквартирних будинків».

5. Визнати недійсним та таким, що втратило чинність Рішення Білгород-Дністровської міської ради № 1065-IV від 26.01.2006 року «Про надання згоди об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Центр» на використання нежитлових приміщень в житлових будинках по вул. Калініна, 10, 10-б».

6. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку та управління комунальною власністю (Олександр МОРОЗОВ).

Проект рішення підготовлено
Управлінням комунальної власності