



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від _____ 20____ р.

№ _____

Про передачу гр. СИДОРОВІЙ А.М. в оренду
земельної ділянки комунальної власності

Керуючись статтею 12, частиною першою статті 122, частиною першою статті 124, абзацом другим частини другої статті 134, пунктом «е» частини першої статті 141 Земельного кодексу України, абзацом першим статті 31 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. СИДОРОВОЇ А.М. від 06.02.2025 р. № 09-36/2457, документи на об'єкти нерухомого майна, що перебувають у власності фізичної особи, успадковані від попереднього орендаря, договір оренди землі від 24.03.2005 р., укладений з СИДОРОВИМ Д.В., Білгород-Дністровська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр. СИДОРОВІЙ Аї Миколаївні в оренду земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:009:0646, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Ізмаїльська, 58, яка належить до категорії земель житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, вид використання – для обслуговування комплексу будівель, площа земельної ділянки 0,1192 га, строк оренди – 25 (Двадцять'ять) років.

2. Змінити відомості про місце розташування земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:003:0055, шляхом приведення у відповідність до адреси нерухомого майна згідно документів на об'єкти нерухомого майна, розташовані на земельній ділянці, що перебувають у власності гр. СИДОРОВОЇ Аї Миколаївни: Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, вул. Ізмаїльська, 58-є.

3. У зв'язку із смертю Орендаря, вважається припиненим договір оренди землі укладений з СИДОРОВИМ Дмитром Всеволодовичем від 24.03.2005 р., зареєстрований у Білгород-Дністровському Відділі Одеської регіональної філії ДП «Центру Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» про що у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі вчинено запис № 04.05.506.00102 від 23.05.2005 р. на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:003:0055.

4. Гр. СИДОРОВІЙ А.М. згідно цього рішення:

4.1. звернутися до сертифікованого інженера-землевпорядника або до землевпорядної організації, яка має у складі сертифікованого інженера-землевпорядника для здійснення заходів щодо внесення змін до відомостей Державного земельного кадастру в частині місця розташування земельної ділянки;

4.2. укласти договір оренди землі на земельну ділянку комунальної власності з кадастровим номером 5110300000:01:003:0055, місце розташування: Одеська область, Білгород-Дністровський район, м. Білгород-Дністровський, вул. Ізмаїльська, 58-є згідно пункту 1 цього рішення та здійснити заходи щодо державної реєстрації права оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Головному управлінню ДПС в Одеській області врахувати дане рішення у роботі.

6. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення на офіційному веб-сайті Білгород-Дністровської міської територіальної громади.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Руслан СУЛАКОВ).

Проект рішення підготовлений
Управлінням комунальної власності